



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 4 del 18/01/2021

OGGETTO: Approvazione avviso ad evidenza pubblica relativo alla misura unica di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 - DG Regione Lombardia N. XI /3664 del 13 ottobre 2020

L'anno 2021, il giorno 18 del mese di Gennaio alle ore 16:00, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	P
MAGGIO DOMENICO	CONSIGLIERE	P
PERLA MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

Il Presidente del CdA

PRIMO MAURI

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it **Tel:** 02 93207399 **Fax:** 02 93207317 **P.E.C.:** sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 05728560961 **REA:** MI-1844020

Approvazione avviso ad evidenza pubblica relativo alla misura unica di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19
DG Regione Lombardia N° XI /3664 del 13 ottobre 2020

Il Direttore ricorda che, con Deliberazione N. 32 del 13/05/2020, il CdA approvava un avviso ad evidenza pubblica per l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere le famiglie nel mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione alle conseguenze economiche connesse all'emergenza sanitaria COVID 19.

La misura, introdotta e finanziata per l'importo di €68.843,00 da Regione Lombardia con DGR 3008/2020, prevedeva un contributo economico di importo pari a massimo N.4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto, con erogazione direttamente al proprietario dell'alloggio, per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare. Successivamente, le risorse assegnate con DGR 3222/20 del 09/06/2020, pari a €167.437,00, sono state destinate ad integrare il budget complessivo a disposizione per l'Avviso d'Ambito, insieme alle risorse residue per l'attuazione degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa anno 2016 (DGR 5450/2016), dei fondi FSA/FSGDE e Reddito di autonomia ancora presenti nelle casse comunali. Il budget complessivo ammontava quindi a € 777.052,63.

SER.CO.P. ha predisposto una piattaforma on line ed implementato il relativo software per consentire ai cittadini di presentare domanda on line da pc, tablet e telefonino. Il termine della presentazione delle domande, dal 18 maggio al 5 giugno 2020, coincideva infatti con la cosiddetta "fase 2" del lockdown. L'assistenza per la compilazione è stata fornita dall'Agenzia dell'Abitare sia con chat collegata al software che telefonicamente (un numero unico dedicato con 5 linee attive). A partire dalla riapertura dello sportello in data 28/05, l'assistenza è stata fornita anche in presenza, nel pieno rispetto delle precauzioni per il contenimento del contagio. La graduatoria provvisoria, approvata con Determinazione Dirigenziale N. 262 del 06/07/2020 e con presa d'Atto del Consiglio di Amministrazione N. 45 del 13/07/2020, evidenziava i seguenti dati:

- N° domande pervenute: 718 (di cui 92 non ammissibili per mancanza di requisiti)
- N° domande finanziate: 524
- N° domande in lista d'attesa non finanziate per esaurimento dei fondi: 102

In data 13/10/2020 è stata emanata da Regione Lombardia la DRG N. XI /3664, avente ad oggetto "Fondo nazionale sostegno accesso abitazioni in locazione (L.431/98 art.11): sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dalla emergenza sanitaria Covid 19 – integrazione misura unica di cui alla DGR XI/3008 del 30 marzo 2020 e alla DGR XI 3222 del 9 giugno 2020".

La DGR citata assegna all'Ambito rhodense altre risorse per €422.737,00, da utilizzare appunto per rifinanziare il sostegno alla locazione.

L'Assemblea dei Sindaci del Rhodense ha stabilito di utilizzare i nuovi fondi in primis per lo scorrimento della graduatoria in essere. L'importo residuo, pari a €297.132,70 verrà utilizzato per l'apertura di un nuovo avviso ad evidenza pubblica all'inizio di febbraio. Le domande saranno ancora presentate on line tramite piattaforma dedicata. Tuttavia, sulla scorta dell'esperienza maturata tramite il precedente bando, sarà semplificata la modalità di costruzione della graduatoria, con la finalità di snellire la fase istruttoria e poter erogare più velocemente i contributi.

Viene quindi esaminata la bozza di avviso pubblico.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- sentita la relazione del Direttore;
- Richiamate le proprie precedenti Deliberazioni N. 32 del 13/05/2020 (approvazione avviso ad evidenza pubblica) e N. 45 del 13/07/2020 (presa d'atto graduatoria provvisoria beneficiari misura unica affitti);
- vista la DG Regione Lombardia N. XI /3664 del 13 ottobre 2020
- esaminata la bozza di avviso pubblico relativo al rifinanziamento della misura unica di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19;
- accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare la bozza di avviso pubblico relativo al rifinanziamento della misura unica di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare mandato al Direttore per qualsiasi adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

ALLEGATI

1. DG Regione Lombardia N° XI /3664 del 13 ottobre 2020
2. Bozza di avviso pubblico relativo al rifinanziamento della misura unica di sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19