

**Allegato 1**

**RELAZIONE TECNICA ED ECONOMICA  
PER PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

PRESTAZIONE: "RICA - RIGENERARE COMUNITÀ E ABITARE VERSO HUMAN TECHNOPOLE"  
INTERVENTO NO.5.2.A (CUP H99D17000340004): GESTIONE  
DELLE AZIONI DI EDUCAZIONE FINANZIARIA

PERIODO 2018 -2020 - CIG 7289593A6F

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

*RELAZIONE TECNICA ED ECONOMICA*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

## **RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SU CAUSE, CONDIZIONI E PRESUPPOSTI PER DISPOSIZIONE VARIANTE**

OGGETTO: : "RICA - RIGENERARE COMUNITÀ E ABITARE VERSO HUMAN TECHNOPOLE" INTERVENTO NO.5.2.A (CUP H99D17000340004): GESTIONE DELLE AZIONI DI EDUCAZIONE FINANZIARIA

CONTRATTO IN DATA 11/10/2018

DITTA APPALTATRICE: Consorzio COOPERHO Lainate P.IVA: 04349070963

### RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SU CAUSE, CONDIZIONI E PRESUPPOSTI PER DISPOSIZIONE VARIANTE

premesso che:

- con Deliberazione CDA Sercop n. 87 del 19/10/2017 si approvava l'indizione di una procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione delle azioni di sviluppo di comunità (interventi NO.5.1.A), ed educazione finanziaria e contrasto del sovraindebitamento (interventi NO.5.2.A) del Progetto "RICA - RIGENERARE COMUNITÀ E ABITARE VERSO HUMAN TECHNOPOLE" (CUP H99D17000340004) per il periodo 2018 – 2020;
- con Deliberazione CDA n. 8 del 05/02/2018 si approvavano i verbali relativi alla gara d'appalto e si individuava, quale operatore economico al quale affidare la gestione delle azioni di cui sopra finanziaria la Ditta: Consorzio COOPERHO Lainate P.IVA: 04349070963;
- con contratto in data 11/10/2018 veniva formalizzato l'affidamento in oggetto alla Ditta sopraccitata;
- durante il corso delle prestazioni è stata evidenziata la necessità di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 lett.c. n. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il sottoscritto Annamaria Di Bartolo, nominato in data 12/06/2017 Responsabile unico del procedimento con Determina Dirigenziale n. 214, è chiamato a pronunciarsi sull'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre varianti in corso d'opera previa approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto evidenzia quanto segue:

Il progetto "RiCA - Rigenerare Comunità e Abitare verso Human Technopole" (CUP H99D17000340004) costituisce uno dei sei programmi di intervento nei quali si articola il progetto di candidatura "Welfare metropolitano e rigenerazione urbana - superare le emergenze e costruire nuovi spazi di coesione e di accoglienza", presentato dalla Città metropolitana di Milano e inserito nella graduatoria del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, approvata con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016.

RiCA costituisce, nello specifico, la proposta di intervento presentata da Sercop, in qualità di Azienda Speciale delegata dal Comune di Rho – capofila del "Patto dei comuni del Nord Ovest" – in associazione con l'Azienda Consortile Comuni Insieme e i Comuni di Garbagnate M., Pogliano M. e Vanzago.

Il progetto ha come obiettivo la rigenerazione delle aree urbane degradate delle periferie, anche come risposta all'esigenza di inclusione sociale e implementazione delle politiche abitative in risposta alle vulnerabilità ed impoverimento dei "ceti medi", fasce sempre più ampie della cittadinanza. A tal fine, gli interventi di Sercop sono suddivisi in 3 tipologie di azioni, tra le quali l'educazione finanziaria, finalizzata ad accompagnare le persone interessate dalle azioni del progetto a stili di vita e di consumo coerenti con le proprie reali possibilità economiche, fornendo strumenti di comprensione e gestione dei rapporti con le istituzioni finanziarie, attraverso specifici eventi formativi o percorsi di accompagnamento.

L'obiettivo perseguito è di favorire consapevolezza e maggiore comprensione riguardo la propria condizione patrimoniale e finanziaria, per evitare condizioni di sovra-indebitamento, spesso determinanti per lo scivolamento da una condizione di vulnerabilità a una di povertà.

La ripresa di condizioni di autonomia rientra infatti nell'alveo di un corpus di interventi che si propongono di contrastare il fenomeno della vulnerabilità del ceto medio.

L'azione si articola in:

- percorso educativo e dotazione di strumenti di pianificazione e cura delle proprie risorse individuali e familiari in grado di garantire una gestione responsabile del proprio budget;
- attività di sportello vero e proprio e di supporto/affiancamento agli operatori del servizio sociale comunale, con una presa in carico di nuclei bisognosi di un accompagnamento più puntuale di educazione finanziaria;
- attività diffusa a carattere promozionale rivolta alle famiglie;
- azione formativa per l'acquisizione di competenze che consentano di non ricadere nella condizione di criticità economica;
- coordinamento e armonizzazione degli interventi messi in atto da soggetti del pubblico e del privato sociale a favore della stessa persona o famiglia, per favorire il superamento della condizione economica critica, attraverso strumenti finanziari.

All'ente aggiudicatario è stato richiesto di mettere a disposizione del servizio figure professionali adeguate alle azioni, individuandone caratteristiche salienti e competenze e predisponendo per i medesimi un piano della formazione mirato.

L'intervento è nato con una forte connotazione innovativa: dopo la formazione dei due operatori per l'acquisizione delle competenze certificate necessarie al fine di operare sul territorio come figure di educatore finanziario, non stigmatizzate dall'etichetta di operatori dei servizi sociali, si è realizzato un percorso formativo al fine di trasferire alle assistenti sociali ed amministrativi del rhodense le competenze indispensabili per saper individuare - in termini di lettura degli indicatori finanziari, economici e di debito - situazioni critiche riconducibili al sovraindebitamento.

Ultimata la fase sperimentale del progetto, si è avviato un percorso di educazione finanziaria dedicato agli alunni delle scuole secondarie di primo grado e scuole primarie. Progressivamente i contatti si sono allargati e nel prosieguo dell'attuazione delle prestazioni contrattuali sono ulteriormente aumentati raggiungendo oltre 800 ragazzi delle scuole primarie e secondarie formati nell'area dell'educazione finanziaria.

Progressivamente si è registrato un allargamento delle adesioni da parte delle scuole e il coinvolgimento di insegnanti e genitori, che ha permesso di entrare in contatto con 50 nuclei familiari.

Nel complesso 130 sono state le consulenze nei percorsi di accompagnamento all'educazione finanziaria per le famiglie, 224 le consulenze individuali, 68 i percorsi di accompagnamento e 12 le ristrutturazioni del debito.

La crescita dei volumi di attività oltre le stime orientative dell'affidamento originario ha comportato una richiesta di ore operatori aggiuntive, con conseguente aumento del budget previsto contrattualmente.

Nel contempo, con il diffondersi dell'emergenza epidemiologica da COVID19, al fine di rispettare i protocolli e linee guida idonei a prevenire o ridurre il rischio di contagio, intervenuti dal mese di marzo 2020 (Decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, Decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'11 giugno 2020, Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 14 luglio 2020), il gestore si è trovato a dover sostenere oneri aggiuntivi per l'acquisto di adeguati dispositivi di protezione individuali, allo scopo di assicurare la continuità dei servizi erogati in condizioni di sicurezza.

Il servizio ha dovuto inoltre adeguarsi alle nuove condizioni ambientali venutesi a configurare, in continuo mutamento, rimodulando le proprie modalità di erogazione per improntarle alla massima flessibilità possibile, compiendo tuttavia un grosso sforzo organizzativo, che ha comportato un notevole aggravio anche delle spese generali.

L'adozione di una serie di misure, incidenti sugli aspetti operativi e gestionali, ha avuto ripercussioni infatti sui budget e sugli assetti funzionali relativi alle risorse umane impiegate.

Il maggior impegno economico conseguente a quanto sopra descritto assomma ad Euro € 57.142,00 oltre IVA 5%, come meglio indicato nel quadro economico di raffronto.

In considerazione pertanto delle condizioni di contesto sopra descritte e della normativa vigente, che consente di disporre di varianti nel corso del periodo di efficacia dei contratti di appalto, e rilevato che le variazioni alle prestazioni oggetto di perizia erano non prevedibili al momento della sottoscrizione del contratto, ricorrendone i presupposti:

il sottoscritto autorizza

- la Ditta appaltatrice ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto di cui al seguente quadro comparativo di raffronto di variante, alle condizioni ed ai prezzi attualmente in essere

Lì, .....

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Annamaria Di Bartolo

### QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO DI PERIZIA

QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO DI PERIZIA			
PRESTAZIONE: "RICA - RIGENERARE COMUNITÀ E ABITARE VERSO HUMAN TECHNOPOLE" INTERVENTO NO.5.2.A (CUP H99D17000340004) - CIG 7289593A6F: GESTIONE DELLE AZIONI DI EDUCAZIONE FINANZIARIA PERIODO 2018 -2020			
Prestazione	Importo contrattuale netto	stima di perizia	importo TOTALE
gestione delle azioni di sviluppo di comunità (interventi NO.5.1.A)	€ 1.387.878,68		€ 1.445.020,68
gestione ndelle azioni di educazione finanziaria e contrasto del sovraindebitamento (interventi NO.5.2.A)		€ 57.142,00	

IL RUP

Rho, .....



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE  
PER I SERVIZI ALLA PERSONA

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

TRA

- 1) Il sig, Primo Mauri, nato a ..... il ....., nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale dei Comuni del Rhodense per i servizi alla persona, domiciliato per la carica nella sede aziendale, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda che rappresenta

E

- 2) Il sig. ...., nato a ....., il ....., nella qualità di ....., in rappresentanza dell'impresa .....

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del CDA n. 87 del 19/10/2017 si approvava l'indizione di una procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione delle azioni di sviluppo di comunità, educazione finanziaria e contrasto del sovraindebitamento (interventi NO.5.1.A e NO.5.2.A) del Progetto Esecutivo "Rica - rigenerare comunità e abitare verso human technopole" (CUP H99D17000340004) per il periodo 2018 – 2020;

- con Deliberazione del CDA N. 8 del 05/02/2018 si approvavano i verbali della suddetta gara d'appalto e le prestazioni di cui sopra venivano affidate alla Ditta Consorzio COOPERHO Lainate P.IVA: 04349070963 per un importo complessivo relativo ad entrambe le azioni del progetto di sviluppo di comunità, educazione finanziaria e contrasto del sovraindebitamento (interventi NO.5.1.A e NO.5.2.A) di € 1.387.878,68 oltre IVA.

- con contratto in data 11/10/2018 veniva formalizzato l'affidamento di cui sopra alla Ditta sopraccitata;
- durante il corso delle prestazioni è stata evidenziata la necessità di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 lett.c. n. 1 del D.Lgs. 50/2016, autorizzata dal Responsabile del Procedimento (RUP) in data .....

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. L'Azienda Speciale dei Comuni del Rhodense per i servizi alla persona, come sopra rappresentato, affida al Consorzio COOPERHO Lainate P.IVA: 04349070963, che tramite il suo costituito rappresentante accetta, l'esecuzione delle variazioni, secondo quanto risulta dalla perizia di variante di cui in premessa e dal quadro di raffronto, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto ed al contratto principale.
2. L'importo relativo all'esecuzione di quanto sopra è determinato in € 57.142,00 oltre IVA 5%.
3. A garanzia del presente atto si estende il deposito cauzionale già costituito per il contratto principale.

Letto, confermato e sottoscritto.  
DITTA APPALTATRICE

LA CORDATA Soc. Coop. Sociale  
Rho, .....

Il Presidente del Consiglio di  
Amministrazione  
Primo Mauri