



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 10 del 13/01/2020

OGGETTO: Approvazione prosecuzione convenzione con Aler Milano per la collaborazione con SER.CO.P. in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale

L'anno 2020, il giorno 13 del mese di Gennaio alle ore 16:45, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
AMANN STEFANO	CONSIGLIERE	A
SMITH MATTEO	CONSIGLIERE	P
PERLA MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 4

Componenti assenti: 1

Il Presidente del CdA

PRIMO MAURI

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it Tel: 02 93207399 Fax: 02 93207317 P.E.C.: sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 05728560961 REA: MI-1844020

Approvazione prosecuzione convenzione con Aler Milano per la collaborazione con SER.CO.P. in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale

Il Direttore ricorda ai Consiglieri che, con Deliberazione del CdA N. 73 del 01/10/2019, veniva approvata una convenzione con Aler Milano, concernente il rapporto di collaborazione con SER.CO.P. in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, a seguito dell'entrata in vigore, in data 08/02/2018, della nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale (in attuazione di quanto disposto dall'art. 23, commi 9 e 10, della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16).

La collaborazione ha avuto esiti positivi: è stata pubblicata la ricognizione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici per gli anni 2018 e 2019, è stato redatto il piano annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici 2019 in base al quale, in data 14/10/19, è stato indetto il primo avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili d'ambito, con termine per la presentazione delle domande di assegnazione al 16/12/19. In concomitanza è stato aperto, sempre grazie alla collaborazione tra SER.CO.P. ed Aler Milano, il primo sportello unico d'ambito per l'assistenza dei cittadini nella presentazione di domanda di alloggio (che consiste ad oggi in una procedura interamente on line).

Lo Sportello ha rappresentato un punto di accoglienza ed informazione importante per l'utenza, stante la delicata fase di transizione ad una nuova normativa, che ha rappresentato una rivoluzione nel sistema di assegnazione della casa.

In data 20/12/19 è stato approvato dall'Assemblea dei Sindaci il Piano Annuale 2020, in base al quale saranno indetti gli avvisi pubblici del prossimo anno.

La redazione del Piano triennale, richiesta dalla normativa a partire dal 2020, avrà una funzione strategica per l'integrazione delle politiche abitative con le politiche sociali agite sul territorio, con particolare riguardo al contenimento del disagio abitativo ed al contrasto delle emergenze. Il Piano, oltre ad avere una funzione informativa e di rilevazione della consistenza e della qualità dell'offerta abitativa a livello di Ambito, prevede infatti che venga agita dagli Ambiti la promozione di azioni per sostenere l'accesso e il mantenimento dell'abitazione. Si potranno quindi ripensare, ottimizzare e mettere a sistema le diverse misure comunali, regionali e di Ambito in modo da evitare la dispersione o il sottoutilizzo delle risorse economiche esistenti, a tutto vantaggio dei cittadini.

La competenza portata come patrimonio di conoscenze da Aler ha permesso all'azienda di svolgere un importante ruolo di informazione/coordinamento rispetto all'evoluzione, non sempre lineare, della legge e relativi regolamenti in tema di Servizi Abitativi Pubblici, sia nei confronti dei tavoli tecnici che politici.

Il Direttore sottolinea dunque l'opportunità di dare continuità, alla luce di quanto esposto, al positivo e generativo rapporto di collaborazione con Aler Milano, visti i notevoli risultati conseguiti ed altresì in considerazione degli importanti adempimenti previsti per il nuovo anno.

Il Direttore quindi, avendo già informalmente ricevuto disponibilità in tal senso da Aler Milano, propone al Consiglio di Amministrazione di approvare la prosecuzione della convenzione in essere, alle medesime condizioni di contenuto ed economiche, per la durata di un ulteriore anno.

La collaborazione sopra descritta comporterà un onere a carico di SER.CO.P., a titolo di rimborso, pari all'importo massimo complessivo pari €30.000,00

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Richiamata la Deliberazione del CdA N. 73 del 01/10/2019, concernente il rapporto di collaborazione tra SER.CO.P. ed Aler Milano in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica, il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato;
- Fatte proprie le motivazioni di cui in premessa;
- Esaminata la convenzione in essere tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare la prosecuzione della convenzione in essere tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano, il cui contenuto forma parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, per la durata di un ulteriore anno;
- 2) Di prevedere un onere a carico di SER.CO.P., a titolo di rimborso, pari all'importo massimo complessivo pari €30.000,00;
- 3) Di dare mandato al Direttore per ogni adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

ALLEGATI

1. Convenzione in essere tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano