



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**DELIBERAZIONE N. 34 del 18/03/2019**

**OGGETTO: Presa d'atto della concessione in uso gratuito a Sercop da parte del Comune di Lainate dei minialloggi di proprietà comunale di Via Valsesia per servizio di housing sociale**

L'anno 2019, il giorno 18 del mese di Marzo alle ore 16:30, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
AMANN STEFANO	CONSIGLIERE	P
SMITH MATTEO	CONSIGLIERE	P
PERLA MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

Il Presidente del CdA

PRIMO MAURI

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: [www.sercop.it](http://www.sercop.it) Tel: 02 93207399 Fax: 02 93207317 P.E.C.: [sercop@legalmail.it](mailto:sercop@legalmail.it)

C.F. P.IVA: 05728560961 REA: MI-1844020

## **Preso d'atto della concessione in uso gratuito a Sercop da parte del Comune di Lainate dei minialloggi di proprietà comunale di Via Valsesia per servizio di housing sociale**

Il Direttore relaziona in merito ai minialloggi di Via Valsesia a Lainate. Il Comune di Lainate, nel 2011, aveva affidato in concessione la gestione dei minialloggi alla Cooperativa Sociale Coopselios, in quanto aggiudicataria dell'appalto per la gestione della RSA e RSD di Lainate, affinché fossero destinati ad anziani con residue autonomie. Successivamente, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 274 del 02/12/2013, il Comune di Lainate approvava una integrazione delle modalità di fruizione degli alloggi, consentendo a Sercop di utilizzare N. 6 delle 9 unità abitative complessive per progetti di housing sociale, attraverso convenzione con il gestore Coopselios.

In data 31/03/19 scadrà la concessione dei minialloggi in favore di Coopselios, stante l'aggiudicazione di RSA ed RSD a nuovo gestore, come da Deliberazione del consiglio di amministrazione di Sercop N. 91 del 25/12/18.

Il Comune di Lainate, richiamando il contratto di servizio sottoscritto con Sercop, che prevede in continuità con gli anni pregressi il conferimento all'Azienda dei servizi di housing sociale, ha valutato di conferire a Sercop la gestione dei 9 mini alloggi di proprietà comunale destinandoli a nuclei in condizione di fragilità o emergenza abitativa.

Il Direttore presenta quindi la bozza di accordo per la concessione, già approvata dal Comune di Lainate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 18/03/19, che dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante di Sercop e dal Responsabile Servizi Sociali di Lainate, e che avrà decorrenza dal 01/04/19 fino al 31/03/2022.

L'accordo prevede espressamente la possibilità per Sercop di concedere a sua volta l'uso dell'immobile a soggetti affidatari di progetti di housing sociale.

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Sentita la relazione del Direttore;
- Esaminata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 18/03/19;
- Esaminata l'allegata bozza di accordo tra Sercop ed il Comune di Lainate per la concessione in uso gratuito a Sercop dei minialloggi di proprietà comunale di Via Valsesia per servizio di housing sociale;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano.

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare e di far proprie le motivazioni di cui in premessa;
- 2) Di prendere atto della concessione in uso gratuito a Sercop dei minialloggi di proprietà comunale siti a Lainate in Via Valsesia N.1;
- 3) Di approvare la bozza di accordo tra Sercop ed il Comune di Lainate per la concessione in uso gratuito a Sercop dei 9 minialloggi sopra menzionati;
- 4) Di dare mandato al Rappresentante Legale di Sercop, Primo Mauri, per la sottoscrizione dell'accordo sopra citato;
- 5) Di dare mandato al Direttore per ogni ulteriore adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

---

### **ALLEGATI**

1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 18/03/19
2. Bozza di accordo tra Sercop ed il Comune di Lainate per la concessione in uso gratuito a Sercop dei minialloggi di proprietà comunale di Via Valsesia