CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 73 del 01/10/2018

OGGETTO: Approvazione convenzione con Aler Milano per la collaborazione con SER.CO.P. in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale

L'anno 2018, il giorno 01 del mese di Ottobre alle ore 17:00, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	A
AMANN STEFANO	CONSIGLIERE	P
SMITH MATTEO	CONSIGLIERE	P
PERLA MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 4

Componenti assenti: 1

Il Presidente del CdA

PRIMO MAURI

Approvazione convenzione con Aler Milano per la collaborazione con SER.CO.P. in relazione alla nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale

Il Direttore relaziona in merito all'entrata in vigore, in data 08/02/2018, della nuova disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale (in attuazione di quanto disposto dall'art. 23, commi 9 e 10, della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16).
Le nuove disposizioni, meglio declinate con Regolamento Regionale del 31/07/18, hanno introdotto importanti novità relativamente ai bandi, alle modalità di presentazione della domanda abitativa e di assegnazione degli alloggi pubblici. Il Direttore sottolinea, in particolare, che la gestione a livello comunale di bandi e graduatorie sarà sostituita da bandi sovracomunali e avvisi pubblici emanati dai Comuni capofila dei Piani di Zona. Richiama inoltre le decisioni adottate a riguardo dall'Assemblea dei Sindaci: nel corso della seduta N. 2 del 05/04/18 è stato infatti deliberato di nominare il Comune di Rho quale ente capofila per il coordinamento del percorso amministrativo finalizzato all'approvazione del Piano triennale ed annuale dell'offerta abitativa pubblica. È stato altresì deciso di affidare le funzioni amministrative previste dalla nuova disciplina a SER.CO.P., con il supporto di un Tavolo Tecnico per il monitoraggio degli aspetti specifici della normativa e della relativa area di intervento.
Il Direttore ricorda che le Aler sono lo strumento del quale la Regione e gli enti locali si sono sempre avvalsi per la gestione unitaria dei servizi abitativi pubblici e per l'esercizio delle proprie funzioni nel campo delle politiche abitative, con particolare attenzione alla loro funzione sociale. Appare pertanto evidente che siano proprio questi enti i principali depositari di esperienza, cognizioni e competenze specifiche necessarie per svolgere in modo ottimale l'attività ora demandata ai Comuni e delegata a SER.CO.P.
Si delinea quindi l'opportunità di formalizzare con Aler Milano, tramite la sottoscrizione di apposita convenzione, una collaborazione finalizzata a supportare SER.CO.P. nelle procedure introdotte con il nuovo Regolamento Regionale, anche dedicando apposita figura specialistica da distaccare a tempo pieno.
La convezione avrà la durata di un anno.
La collaborazione sopra descritta comporterà un onere a carico di SER.CO.P., a titolo di rimborso, pari all'importo massimo complessivo pari €30.000,00

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Fatte proprie le motivazioni di cui in premessa;
- Richiamate le decisioni assunte dall'Assemblea dei Sindaci nel corso della seduta N. 2 del 05/04/18;
- Richiamato il Regolamento Regionale avente ad oggetto "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici in attuazione di quanto disposto dall'art. 23, commi 9 e 10, della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16" di cui alla Deliberazione di Regione Lombardia n. 7004 del 31/07/18;
- Esaminata l'allegata bozza di convenzione tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare l'allegata bozza di convenzione tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano, il cui contenuto forma parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2) Di prevedere un onere a carico di SER.CO.P., a titolo di rimborso, pari all'importo massimo complessivo pari €30.000,00;
3) Di dare mandato al Direttore per ogni adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

ALLEGATI

1. Regolamento Regionale avente ad oggetto “Disciplina della programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale e dell’accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici in attuazione di quanto disposto dall’art. 23, commi 9 e 10, della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16” di cui alla Deliberazione di Regione Lombardia n. 7004 del 31/07/18
2. Estratto verbale della seduta N. 2 del 05/04/18 dell’Assemblea dei Sindaci;
3. Bozza di convenzione tra SER.CO.P. a.s.c. ed Aler Milano