

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
SEDUTA N. 5/2016 del 15 marzo 2016

Il giorno martedì 15 marzo 2016, alle ore 16:45, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia N. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i Signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assistono: il Direttore di Sercop, Guido Ciceri e, in qualità di segretaria verbalizzante, Barbara Carolo dell'Ufficio Amministrativo

Alla seduta odierna risultano presenti:

Primo Mauri
Mirella Costanza
Michele Perla

Presidente
Consigliere
Consigliere

Componenti presenti: 3

Componenti assenti: 2

DELIBERAZIONE N. 17	Concessione in uso gratuito a Sercop di due alloggi di proprietà comunale siti in via Metastasio N. 8, destinati al progetto "Housing sociale rhodense - l'abitare in rete"
----------------------------	--

Il Direttore comunica che sono stati ultimati i lavori di ristrutturazione e di arredo dei due alloggi di proprietà del Comune di Rho, inseriti nel patrimonio alloggiativo del progetto "Housing Sociale Rhodense - l'Abitare in rete" finanziato dalla Fondazione Cariplo, nel marzo 2013.

Tali alloggi sono siti a Rho in Via Metastasio e destinati a cittadini del Rhodense in condizioni di fragilità economica temporanea. Il Comune di Rho, partner di progetto insieme ai Comuni di Pero e Lainate ed al partner tecnico Cooperativa La Cordata, ha provveduto a realizzare opere di ristrutturazione grazie al contributo economico previsto dal progetto.

Esso, oltre alle azioni di recupero edilizio, prevede azioni di inserimento e sostegno all'autonomia abitativa che devono necessariamente avere carattere temporaneo.

La possibilità di permanenza nell'alloggio è quindi riferita ad un periodo di tempo limitato, con un affiancamento e un tutoring volto a promuovere autonomia.

Si tratta di progetto nel quale le Istituzioni Pubbliche svolgono un ruolo centrale, in particolare attraverso la responsabilità dell'indirizzo progettuale in qualità di capofila (Sercop) e la gestione virtuosa del proprio patrimonio immobiliare, destinato alla produzione di processi di autonomia abitativa (Comuni).

Il Direttore comunica che, in linea con le finalità del progetto, con Deliberazione di Giunta Comunale N.343 del 10/12/15, il Comune di Rho ha concesso a Sercop l'uso gratuito dei due alloggi sopra descritti.

Successivamente, con apposita Determinazione Dirigenziale N. 521 del 22/12/15, è stato predisposto l'accordo di collaborazione tra Sercop e Comune di Rho per la gestione e l'attivazione degli alloggi, che vanno così ad implementare la rete di housing territoriale.

Il Direttore precisa inoltre che, chiusa la procedura di acquisizione degli alloggi e perfezionati i passaggi amministrativi del caso, Sercop potrà sottoscrivere apposita convenzione con il partner tecnico del progetto, Cooperativa La Cordata, il quale destinerà immediatamente gli alloggi agli scopi previsti dal Progetto: produce quindi bozza di convenzione, che viene esaminata dai membri del CdA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Esaminati gli atti del Comune di Rho: Deliberazione di Giunta Comunale N.343 del 10/12/15 e Determinazione Dirigenziale N. 521 del 22/12/15, il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato e che formano parte sostanziale della presente Deliberazione;

- Esaminata la bozza di convenzione tra Sercop e la Coop. La Cordata per la gestione degli alloggi concessi in uso gratuito dal Comune di Rho, per l'immediata destinazione degli stessi alle azioni previste dal progetto "Housing sociale rhodense - l'abitare in rete"
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) Di approvare e di far proprie le motivazioni di cui in premessa;
- 2) Di prendere atto della concessione in uso gratuito a Sercop di due alloggi di proprietà comunale siti in via Metastasio N. 8, destinati al progetto "Housing sociale rhodense - l'abitare in rete";
- 3) Di approvare la bozza di convenzione tra Sercop e la Coop. La Cordata per la gestione dei suddetti alloggi e la loro immediata destinazione alle azioni progettuali che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante;
- 4) Di dare mandato al Direttore per ogni adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

ALLEGATI

1. Deliberazione di Giunta Comunale N.343 del 10/12/15
2. Determinazione Dirigenziale N. 521 del 22/12/15
3. Bozza di convenzione tra Sercop e la Coop. La Cordata per la gestione degli alloggi concessi in uso gratuito dal Comune di Rho