

| |
|---|
| VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SEDUTA N. 5/2014 del 07 aprile 2014 |
|---|

Il giorno lunedì 7 aprile 2014, alle ore 14,30, presso la sede amministrativa di Via Beatrice d'Este, 28 in Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il presidente Primo Mauri.

Assistono: il direttore di Sercop, Guido Ciceri e, in qualità di segretaria verbalizzante, Barbara Carolo dell'Ufficio Amministrativo

Alla seduta odierna risultano presenti:

Primo Mauri

Calogero Mancarella

Claudio Mariani

Walter Fossati

Presidente

Consigliere

Consigliere

Consigliere

Componenti presenti: 4

Componenti assenti: 1

| | |
|----------------------------|--|
| DELIBERAZIONE N. 23 | Approvazione preventivi e affidamento lavori di ristrutturazione presso la sede Sercop di Via B. D'Este, angolo Via Dei Cornaggia |
|----------------------------|--|

Il Direttore relaziona ai membri del C.d.A. circa le condizioni generali della nuova sede Via B. D'Este, angolo Via Dei Cornaggia. I locali destinati ad ospitare gli uffici di Sercop, posti al primo e secondo piano dello stabile, non necessitano di interventi strutturali. Tuttavia, per essere idonei alla funzione cui sono stati destinati, necessitano di alcuni interventi di manutenzione.

Ad esempio non sono dotati di scaldabagno, ed i servizi igienici sono in cattive condizioni.

È inoltre necessario rimuovere l'intonaco deteriorato e ripristinarlo. Alcune tegole del tetto sono sciolte ed il sotto grondaia deve essere rinforzato.

Sono inoltre necessari molti altri piccoli interventi (posa battiscopa, sostituzione serrature ecc.) per rendere i locali idonei ad ospitare uffici, in alcuni casi aperti all'accesso dei cittadini utenti.

Il Direttore sottolinea l'importanza di effettuare i lavori al più presto in modo da poter avviare il trasferimento degli uffici amministrativi, in quanto l'attuale sede appare ormai inadeguata al numero crescente di operatori impiegati, anche a seguito dei recenti conferimenti di nuovi servizi all'Azienda.

Nel pieno rispetto dell'art. 125 del Codice Appalti (D. Lgs. 163/06 – Lavori, servizi e forniture in economia), nonché del Regolamento di Sercop per l'acquisizione di beni e servizi in economia, il Direttore propone di affidare i lavori mediante procedura di cottimo fiduciario alla Lattoneria Moderna S. r. l. con sede in Inveruno (MI), Via Abruzzo N. 5, P. IVA 04805390152, che opera da anni nel campo delle costruzioni civili ed industriali con professionalità e competenza.

A tale impresa è stato richiesto l'invio di preventivi, al fine di effettuare un confronto tra i prezzi offerti e quelli praticati sul mercato. Dalle ricerche effettuate tramite siti web si è potuto accertare che i prezzi praticati da Lattoneria Moderna S. r. l. appaiono allineati a quelli di mercato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Esaminati i preventivi forniti da Lattoneria Moderna S. r. l. con sede in Inveruno (MI), Via Abruzzo N. 5, P. IVA 04805390152, che si allegano;
- Accertato che l'offerta presentata dalla suddetta impresa risulta essere economicamente vantaggiosa in quanto offre, a partire da un prezzo allineato a quelli praticati sul mercato, uno sconto ulteriore pari al 5% del totale;
- Ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori di restauro della nuova sede mediante procedura di cottimo fiduciario, nel rispetto di quanto previsto dal Codice Appalti e dal Regolamento di Sercop per l'acquisizione di beni e servizi in economia;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;

- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare e fare proprie le motivazioni di cui in premessa;
2. Di affidare i lavori restauro della nuove sede di Sercop alla Ditta Lattoneria Moderna S. r. l. con sede in Inveruno (MI), Via Abruzzo N. 5, P. IVA 04805390152;
3. Di prevedere per il suddetto affidamento un onere massimo complessivo di € 16.930,42, oltre IVA al 22% e dedotto il suddetto sconto del 5%;
4. Di dare mandato al Direttore per ogni adempimento connesso alla presente deliberazione.

La seduta viene chiusa alle ore 16.30

ESECUTIVITA'

Le deliberazioni assunte sono IMMEDIATAMENTE ESECUTIVE ai sensi di legge.
Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Primo Mauri

IL SEGRETARIO
Barbara Carlo