



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI LAINATE

Provincia di Milano



PROGETTISTI:  
Studio Morello Associati  
Ing. Marco Morello  
Arch. Massimo Morello  
Arch. lun. Giorgio Maria Baroni

Arch. Carlo Alberto Bonicalzi

RUP:  
Dott. Guido Ciceri

COMMITTENTE:

**SERCOP a.s.c.**  
Via Cornaggia, 33, 20017 Rho (MI)

INTERVENTO

**Comune di Lainate**  
Via Valsesia 1 - 20045 LAINATE (MI)



Realizzazione di ambienti di vita domestici ad alto livello di accessibilità e inclusione presso un edificio residenziale sito nel Comune di Lainate da finanziare nell'ambito del PNRR misura 5 - componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" sotto componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale"

- Investimento 1.3 - housing temporaneo e stazioni di posta:

Linea d'intervento 1.3.1 povertà estrema - housing first CUP: H94h22000110006

del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" finanziati dall'Unione Europea - next generation eu

Timbro e firma



PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE - H  
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - H

AGGIORNAMENTI

AUTORE

**Studio MORELLO Associati**  
Via A. Frank, 5  
21100 - VARESE

CONTATTI

tel 0332 830100 - fax 0332 830194  
info@morelost.it

TIMBRO e FIRMA

NOME FILE 202305\_DL\_ARC\_RE\_Perizia\_Computo Metrico-H

202305  
COD. COMMESSA

ARC  
DISC.

RE  
TIPO

DL  
LIVELLO PROGETT.NE

MM  
AUTORE

00  
REV.

**CME**  
ELABORATO

-  
SCALA

marzo 2024  
DATA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b> <b>SICUREZZA (SpCat 1)</b>			
1 A15030 a	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezione e quant'altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo, fino a 3,6mt (cad/mese) 1,000000	1,000000		
	SOMMANO mesi	1,000000	73,10	73,10
2 NP.1	Quadro elettrico generale eseguito completo di apparecchiatura di comando e di protezione differenziale e magnetotermica da 32 A 0,200000	0,200000		
	SOMMANO cadauno	0,200000	21,19	4,24
3 A15022 a	Ponteggio a telaio con altezza anche oltre i 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato compresi progetto e realizzazione tecnica quando necessari, pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguiti secondo le nore di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutato a mq di proiezione verticale sulla facciata: montaggio comprensivi di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni (mq) 20,817600	20,817600		
	SOMMANO m2	20,817600	12,80	266,47
4 A15025 a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di proiezione verticale della facciata: per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori 20,817600	20,817600		
	SOMMANO m2	20,817600	3,69	76,82
5 A15022 c	Smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, valutato al giunto per qualsiasi tipologia di ponteggio: con accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere 20,817600	20,817600		
	SOMMANO m2	20,817600	5,44	113,25
6 1E.01.010.00 40.c	Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, a norme CEI 64-8, CEI 81-1, sezione 50x50x5 mm, con bandiera a 3 fori diam. 11 mm, per allacciamenti di corde, tondi, piatti e funi, nelle lunghezze: - 2 m 1,000000	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	47,34	47,34
7 NP 2	Manutenzione e riordino settimanale del cantiere, con revisione e adattamento delle opere provvisionali, verifica delle apparecchiature di sicurezza ed emergenza; 6,000000	6,000000		
	SOMMANO h	6,000000	29,49	176,94
8 NP 3	Riunione di coordinamento tra i responsabili delle imprese ed il CSE prevista all'inizi dei lavori ed in ogni nuova fase o introduzione di nuova impresa esecutrice, valutata in 1 ora settimanale per n.1 responsabile. 5,000000	5,000000		
	SOMMANO h	5,000000	31,06	155,30
	A R I P O R T A R E			913,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			913,46
9 NP 4	DPI: Guanti, caschetto, scarponcini, gilet, cuffia anti rumore, occhiali, valutati considerando 14 addetti 2,800000	2,800000		
	SOMMANO cadauno	2,800000	120,98	338,74
10 SR5197 B	Cassetta di pronto soccorso completa di presidi chirurgici e farmaceutici, utilizzo mensile 1,000000	1,000000		
	SOMMANO m/s	1,000000	15,52	15,52
11 NP 5	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli con tamponatura 2.00x2.00 per area di stoccaggio materiali 15ml ed area stoccaggio rifiuti 15ml 6,000000	6,000000		
	SOMMANO m	6,000000	39,78	238,68
12 SR3150 f	Set di cartelli segnalatori in lamiera d'alluminio 5/10. Generale divieto di accesso: 500x700 (ingresso) 0,200000	0,200000		
	SOMMANO cadauno	0,200000	26,58	5,32
13 SR3150 c	Set di cartelli segnalatori in lamiera d'alluminio 5/10. Avvertimento/Divieto/Prescrizione: 330X500 (ZONE E SIMILI) 1,600000	1,600000		
	SOMMANO cadauno	1,600000	8,99	14,38
14 SR3150 a	Set di cartelli segnalatori in lamiera d'alluminio 5/10. Avvertimento/Divieto/Prescrizione: 120X80 (estintori) 0,538000	0,538000		
	SOMMANO cadauno	0,538000	5,38	2,89
15 SR3150 b	Set di cartelli segnalatori in lamiera d'alluminio 5/10. Avvertimento/Divieto/Prescrizione: 300x200 (uffici + spoliatoi) 0,848000	0,848000		
	SOMMANO cadauno	0,848000	8,99	7,62
16 SR5013 e	Prefabbricato monoblocco per ufficio di cantiere 5x2,40x2,70 0,800000	0,800000		
	SOMMANO mesi	0,800000	54,88	43,90
17 SR5013 h	Prefabbricato monoblocco per ufficio di cantiere 6x2,40x2,70 0,800000	0,800000		
	SOMMANO mesi	0,800000	58,88	47,10
18 SR5014	Trasporto, posizionamento e rimozione di prefabbricato monoblocco 0,400000	0,400000		
	SOMMANO cadauno	0,400000	367,34	146,94
19 SR5016	Bagno chimico 0,800000	0,800000		
	SOMMANO mesi	0,800000	132,92	106,34
20	Estintore portatile: 6kg 55A-233BC			
	A R I P O R T A R E			1'880,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'880,89
SR5091 d	1,000000	1,000000		
	SOMMANO cadauno	1,000000	2,91	2,91
	Parziale SICUREZZA (SpCat 1) euro			1'883,80
	APPRESTAMENTI DI CANTIERE (SpCat 2)			
21 NC.10.250.0 020.b	Nolo di betoniera ad azionamento elettrico, compreso operatore, consumo di f.e.m.: - capacità 350 l 0,152858*35,000000	5,350030		
	SOMMANO ora	5,350030	33,53	179,39
22 NP 6	Ripristini e sistemazione area di cantiere ammalorata dai mezzi di lavoro e dalle strutture depositate 0,152858*30,000000	4,585740		
	SOMMANO m2	4,585740	85,57	392,40
	Parziale APPRESTAMENTI DI CANTIERE (SpCat 2) euro			571,79
	DEMOLIZIONI (SpCat 3)			
23 A25049	Demolizione di pavimento in piastrella di ceramica, escluso il sottofondo, posto in opera a mezzo malta o colla 2,000000*4,900000	9,800000		
	SOMMANO m2	9,800000	9,40	92,12
24 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,122500	0,245000		
	SOMMANO m3	0,245000	49,35	12,09
25 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*0,281750	0,563500		
	SOMMANO t	0,563500	18,00	10,14
26 A25063	Demolizione di rivestimento in ceramica 2,000000*17,680000	35,360000		
	SOMMANO m2	35,360000	7,59	268,38
27 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,442000	0,884000		
	SOMMANO m3	0,884000	49,35	43,63
28 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*1,016600	2,033200		
	SOMMANO t	2,033200	18,00	36,60
	A R I P O R T A R E			2'918,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'918,55
29 1C.01.170.00 10	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. 2,000000*4,000000	8,000000		
	SOMMANO cad	8,000000	26,14	209,12
30 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,448000	0,896000		
	SOMMANO m3	0,896000	49,35	44,22
31 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*1,075000	2,150000		
	SOMMANO t	2,150000	18,00	38,70
	Parziale DEMOLIZIONI (SpCat 3) euro			755,00
	<b>OPERE EDILI (SpCat 4) Pavimenti e rivestimenti (Cat 1)</b>			
32 B45193 a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante compreso tagli sfridi e stuccatura dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita 20x20cm , spessore 8mm 2,000000*17,679990	35,359980		
	SOMMANO m2	35,359980	70,35	2'487,57
33 B45040 a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per zone ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento: 20x20 cm , antiscivolo (R9), spessore 9mm 2,000000*4,900000	9,800000		
	SOMMANO m2	9,800000	64,21	629,26
	Parziale Pavimenti e rivestimenti (Cat 1) euro			3'116,83
	<b>Controsoffitti (Cat 2)</b>			
34 B55004 a	Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso, reazione al fuoco Euroclasse A1-s1, d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600mm, compresa la stesura e la stuccatura dei giunti: Spessore lastra 12,5 mm 2,000000*4,550000	9,100000		
	SOMMANO m2	9,100000	29,99	272,91
35 B53094 c	Solo fornitura di botola con telaio in alluminio ed anta in cartongesso: 500x500 mm 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	57,95	115,90
36	Edile qualificato: b prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%			
	A R I P O R T A R E			6'716,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			6'716,23
M01003	2,000000*1,000000	2,000000	35,22	70,44
	SOMMANO h	2,000000		
	Parziale Controsoffitti (Cat 2) euro Parziale OPERE EDILI (SpCat 4) euro			459,25 3'576,08
	<b>SERRAMENTI (SpCat 5)</b> <b>Porte blindate (Cat 5)</b> <b>Rimozione e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
37	Smontaggio di porte in profilato di ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata compreso telaio , controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. 2,000000*1,890000	3,780000	28,22	106,67
A25119		SOMMANO m2		
		3,780000		
38	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,189000	0,378000	49,35	18,65
A25130		SOMMANO m3		
		0,378000		
39	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*0,567000	1,134000	18,00	20,41
A25136 a		SOMMANO t		
		1,134000		
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro			145,73
	<b>Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2)</b>			
40	Porta ingresso del tipo blindato eseguita con doppia lamiera, rivestita sulle due facce con pannelli impiallacciati in noce tanganika lucidato, serratura doppia mappa, serratura yale di cortesia, spioncino, limitatore di apertura, lama paraspifferi a ghigliottina a pavimento, maniglia di serie, completa di telaio in metallo e falsotelaio da murare. Misure standard (80/85/90x210 cm): per interno 2,000000*1,000000	2,000000	1'725,00	3'450,00
NP 7		SOMMANO cadauno		
		2,000000		
41	Sovrapprezzo per serratura elettrificata domotizzata con possibilità di azionamento da remoto tramite cavo o rete wifi 2,000000*1,000000	2,000000	530,04	1'060,08
NP 8		SOMMANO cadauno		
		2,000000		
	Parziale Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2) euro Parziale Porte blindate (Cat 5) euro			4'510,08 4'655,81
	<b>Serramenti (Cat 4)</b> <b>Rimozione e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
42	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi 2,000000*5,680000	11,360000		
A 25118				
	A R I P O R T A R E	11,360000		11'442,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	11,360000		11'442,48
43 A25130	SOMMANO m2	11,360000	23,17	263,21
	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,454400	0,908800		
	SOMMANO m3	0,908800	49,35	44,85
44 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*1,363200	2,726400		
	SOMMANO t	2,726400	18,00	49,08
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro Parziale Serramenti (Cat 4) euro			357,14 357,14
Oscuranti (Cat 3)				
45 A25115	Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti 2,000000*5,680000	11,360000		
	SOMMANO m2	11,360000	26,48	300,81
	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 2,000000*0,454400	0,908800		
46 A25130	SOMMANO m3	0,908800	49,35	44,85
	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*3,271680	6,543360		
	SOMMANO t	6,543360	18,00	117,78
48 1C.01.140.00 30.b	Rimozione di cassonetti coprirullo di avvolgibile - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento 2,000000*3,600000	7,200000		
	SOMMANO m	7,200000	4,02	28,94
	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 2,000000*0,345700	0,691400		
49 A25136 a	SOMMANO t	0,691400	18,00	12,45
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro Parziale Oscuranti (Cat 3) euro			504,83 504,83
	Serramenti (Cat 4) Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2)			
	A R I P O R T A R E			12'304,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			12'304,45
50 C25077 c	Serramento realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la normativa DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco; sistema caratterizzato da profili idonei per la zona climatica E-F, trasmittanza termica al nodo Uf=1,00 W/mqK, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 10/15, 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli; montato su controtelaio, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento... permeabilità all'aria classe 4 , tenuta all'acqua classe 7A, resistenza al vento B2 prestazione acustica Rw=36db 2,000000*2,460000 0,640000	4,920000 0,640000		
	SOMMANO m2	5,560000	574,72	3'195,44
51 C25077 e	Serramento realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la normativa DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco; sistema caratterizzato da profili idonei per la zona climatica E-F, trasmittanza termica al nodo Uf=1,00 W/mqK, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 10/15, 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli; montato su controtelaio, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento... permeabilità all'aria classe 4 , tenuta all'acqua classe 7A, resistenza al vento B2 prestazione acustica Rw=36db. Portafinestra 2 ante, a battente ,telaio su 4 lati, con traverso orizzontale 2,000000*3,220000	6,440000		
	SOMMANO m2	6,440000	665,15	4'283,57
	Parziale Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2) euro Parziale Serramenti (Cat 4) euro			7'479,01 7'479,01
	Oscuranti (Cat 3)			
52 C25089 c	Avvolgibili in resine sintetiche (materia plastica in pvc) con stecche dello spessore di 13: 14 x 45 mm, fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo in metallo, staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse ad U in ferro zincato, avvolgitore incassato con cassetta e barra terminale in legno o platstica, fornito e posto in opera compreso quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla lunghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq). Rinforzata con anima metallica 2,000000*5,680000 5,700000	11,360000 5,700000		
	SOMMANO m2	17,060000	77,00	1'313,62
53 C25091 b	Sovrapprezzi per l'installazione di: riduttore 2,00	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	71,50	143,00
54 C25091 e	Sovrapprezzi per l'installazione di: motore elettrico fino a 60kg 2,000000*2,460000 0,640000	4,920000 0,640000		
	SOMMANO m2	5,560000	198,00	1'100,88
55 C25091 f	Sovrapprezzi per l'installazione di: motore elettrico fino a 80kg 2,000000*3,220000	6,440000		
	SOMMANO m2	6,440000	225,50	1'452,22
56 C25095 b	Cassonetto in PVC colore bianco in massa, multicamera spessore 24mm, ad alto isolamento termoacustico e coperchio a scatto con doppia guarnizione, ispezione frontale, incluso trasporto e tiro ai piani: fino a 150x40 cm 2,000000*3,000000 1,000000	6,000000 1,000000		
	SOMMANO cadauno	7,000000	259,99	1'819,93
	A R I P O R T A R E			25'613,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			25'613,11
	Parziale Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2) euro Parziale Oscuranti (Cat 3) euro Parziale SERRAMENTI (SpCat 5) euro			5'829,65 5'829,65 18'826,44
	<b>SERRAMENTI PARTI COMUNI (SpCat 6)</b> <b>Serramenti (Cat 4)</b> <b>Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
57 A25118	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi 1,000000*2,420000	2,420000		
	SOMMANO m2	2,420000	23,59	57,09
58 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 1,000000*0,193600	0,193600		
	SOMMANO m3	0,193600	49,35	9,55
59 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*0,581000	0,581000		
	SOMMANO t	0,581000	18,00	10,46
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro Parziale Serramenti (Cat 4) euro			77,10 77,10
	<b>Oscuranti (Cat 3)</b>			
60 A25115	Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti 1,000000*2,420000	2,420000		
	SOMMANO m2	2,420000	26,48	64,08
61 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 1,000000*0,193600	0,193600		
	SOMMANO m3	0,193600	49,35	9,55
62 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*1,394500	1,394500		
	SOMMANO t	1,394500	18,00	25,10
63 1C.01.140.00 30.b	Rimozione di cassonetti coprirullo di avvolgibile - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento 1,000000*2,200000	2,200000		
	SOMMANO m	2,200000	4,02	8,84
64	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di			
	A R I P O R T A R E			25'797,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			25'797,78	
A25136 a	materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*0,211200	0,211200	18,00	3,80	
	SOMMANO t	0,211200			
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro				111,37
	Parziale Oscuranti (Cat 3) euro				111,37
	Serramenti (Cat 4) Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2)				
65 C25077 c	Serramento realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la normativa DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco; sistema caratterizzato da profili idonei per la zona climatica E-F, trasmittanza termica al nodo Uf=1,00 W/mqK, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 10/15, 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli; montato su controtelaio, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento... permeabilità all'aria classe 4 , tenuta all'acqua classe 7A, resistenza al vento B2 prestazione acustica Rw=36db 1,000000*2,420000	2,420000	574,72	1'390,82	
	SOMMANO m2	2,420000			
	Parziale Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2) euro				1'390,82
	Parziale Serramenti (Cat 4) euro				1'390,82
	Oscuranti (Cat 3)				
66 C25089 c	Avvolgibili in resine sintetiche (materia plastica in pvc) con stecche dello spessore di 13: 14 x 45 mm, fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo in metallo, staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse ad U in ferro zincato, avvolgitore incassato con cassetta e barra terminale in legno o platstica, fornito e posto in opera compreso quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla lunghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq). Rinforzata con anima metallica 1,000000*2,420000	2,420000	77,00	186,34	
	SOMMANO m2	2,420000			
67 C25095 b	Cassonetto in PVC colore bianco in massa, multicamera spessore 24mm, ad alto isolamento termoacustico e coperchio a scatto con doppia guarnizione, ispezione frontale, incluso trasporto e tiro ai piani: fino a 150x40 cm 1,000000*2,000000	2,000000	259,99	519,98	
	SOMMANO cadauno	2,000000			
	Parziale Fornitura e posa nuovo elemento (SbCat 2) euro				706,32
	Parziale Oscuranti (Cat 3) euro				706,32
	Parziale SERRAMENTI PARTI COMUNI (SpCat 6) euro			2'285,61	
	IMBIANCATURE (SpCat 7)				
68 NP 9	Pulizia, deragnazione e preparazione dell superfici interne per successive imbiancature 2,000000*169,900000	339,800000	3,92	1'332,02	
	SOMMANO m2	339,800000			
69 1C.24.100.00 20.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²) 2,000000*169,900000	339,800000			
	A R I P O R T A R E	339,800000		29'230,74	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	339,800000		29'230,74
70 B65002 a	SOMMANO m²	339,800000	3,19	1'083,96
		67,960000		
	SOMMANO m2	67,960000	5,20	353,39
71 B65015 b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile vermicida- fungicida 2,000000*169,900000	339,800000		
	SOMMANO m2	339,800000	9,02	3'065,00
	Parziale IMBIANCATURE (SpCat 7) euro			5'834,37
IMBIANCATURE PARTI COMUNI (SpCat 8)				
72 NP 9	Pulizia, deragnazione e preparazione dell superfici interne per successive imbiancature 0,150063*742,200000	111,376759		
	SOMMANO m2	111,376759	3,92	436,60
		111,376759		
73 1C.24.100.00 20.f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²) 0,150063*742,200000	111,376759		
	SOMMANO m²	111,376759	3,19	355,29
		16,707264		
74 B65002 a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: tra il 10-20% del totale, da valutare a mq per intera superficie 0,150063*111,335000	16,707264	5,20	86,88
	SOMMANO m2	16,707264		
		111,376759		
75 B 65015 b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile vermicida- fungicida 0,150063*742,200000	111,376759	8,95	996,82
	SOMMANO m2	111,376759		
	Parziale IMBIANCATURE PARTI COMUNI (SpCat 8) euro			1'875,59
ASSISTENZA IMPIANTO ELETTRICO (SpCat 9)				
76 NP 10	Assistenze murarie per l'installazione di impanto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione e manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto anche su eventuale impianto standard in predisposizione; impianto di illuminazione e forza motrice per stabili di tipo residenziale DISABILI 25,000000	25,000000		
	SOMMANO %	25,000000	7'797,30	1'949,33
	Parziale ASSISTENZA IMPIANTO ELETTRICO (SpCat 9) euro			1'949,33
ELEMENTI SANITARI PER ALLOGGI HOUSING (SpCat 10)				
	A R I P O R T A R E			37'558,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			37'558,01
77 015112 a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimansioni 36x54x59 cm 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	319,30	638,60
78 015113 c	Piatto doccia dato in opera collegato alla rete fognaria, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra fi 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in acrilico colore bianco delle dimensioni di 80x80x4 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	440,44	880,88
79 015124 c	box doccia ad angolo e quattro ante con apertura scorrevole, due fisse e due apribili, con vetro stampato spessore 3 mm: estensibilità 80-90 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	324,06	648,12
80 015109 a	Lavello in porcellana vetrificata, su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo di due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico dal" 1/4, sifone cromato regolabile dal 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70x55 cm 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	427,49	854,98
81 015093 a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti, con scarico a pavimento, completo di sedile in plastica 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	308,86	617,72
82 NP 11	Assistenze murarie per l'installazione di impianto idrosanitario esclusi apparecchi e rubinetterie in manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto completo e in predisposizione 2,000000*18,000000	36,000000		
	SOMMANO %	36,000000	1'820,15	655,25
	Parziale ELEMENTI SANITARI PER ALLOGGI HOUSING (SpCat 10) euro			4'295,55
	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SpCat 11)			
83 NP 12	Assistenze murarie per installazione impianto di riscaldamento e sanitaria CALDAIA HOUSING(coll.) 13,000000	13,000000		
	SOMMANO %	13,000000	9'850,13	1'280,52
84 NP 13	Assistenze murarie per la installazione di impianto di condizionamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori in percentuale sul prezzo dell'impianto completo, impianti autonomi di singoli alloggi e centralizzati HOUSING 15,000000	15,000000		
	SOMMANO %	15,000000	7'043,46	1'056,52
	Parziale ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SpCat 11) euro			2'337,04
	A R I P O R T A R E			44'190,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'190,60
	<b>RIPRISTINO FACCIATE (SpCat 12)</b> <b>Terrazzi (Cat 6)</b> <b>Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
85 A25049	Demolizione di pavimento in piastrella di ceramica, escluso il sottofondo, posto in opera a mezzo malta o colla 1,000000*51,500000 25,000000	51,500000 25,000000		
	SOMMANO m2	76,500000	9,40	719,10
86 A25085 b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato 25,00	25,000000		
	SOMMANO m2	25,000000	5,60	140,00
87 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 1,000000*1,819800 [0,983600+0,13185]	1,819800 1,115450		
	SOMMANO m3	2,935250	49,35	144,85
88 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*5,095770 0,960000	5,095770 0,960000		
	SOMMANO t	6,055770	18,00	109,00
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro			1'112,95
	<b>Impermeabilizzazioni, pavimentazione e zoccolatura (SbCat 3)</b>			
89 B25119	Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido asciugamento, anche a basse temperature e con sottofondi non perfettamente asciutti, a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, spessore finale pari a 2mm rinforzato con rete in fibra di vetro resistente agli alcali, peso 140- 150 g/mq, crack bridging statico a +20 °C dopo 28gg classe A4, applicato a spatola, compresa idonea bandella impermeabile di continuità tra orizzontale e verticale 1,000000*71,500000	71,500000		
	SOMMANO m2	71,500000	34,42	2'461,03
	Parziale Impermeabilizzazioni, pavimentazione e zoccolatura (SbCat 3) euro			2'461,03
	<b>Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
90 1C.01.120.00 20.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo 1,000000*7,413200	7,413200		
	SOMMANO m	7,413200	1,67	12,38
91 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto			
	A R I P O R T A R E			47'776,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			47'776,96
92 B45036 b	Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*1,452990	1,452990	18,00	26,15
	SOMMANO t	1,452990		
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro			38,53
	<b>Impermeabilizzazioni, pavimentazione e zoccolatura (SbCat 3)</b>			
	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per zone ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento 1,000000*71,500000	71,500000		4'119,12
93 B45237	SOMMANO m2	71,500000	57,61	
	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 1,000000*7,413200 50,000000	7,413200 50,000000	24,74	1'420,40
	SOMMANO m	57,413200		
	Parziale Impermeabilizzazioni, pavimentazione e zoccolatura (SbCat 3) euro			5'539,52
	Parziale Terrazzi (Cat 6) euro			9'152,03
	<b>Facciate (Cat 7) Ripristini e tinteggiature (SbCat 4)</b>			
94 A25043	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici (superfici esterne secondo indicazione DL) 1,000000*114,000000	114,000000	16,09	1'834,26
	SOMMANO m2	114,000000		
95 A75013	Intonaco a grezzo o rustico formato dalla stesura di due mani di malta applicate con predisposte guide e poste, tirato in superficie a frattazzo grezzo per la successiva stesura dello strato finale di intonaco (quest'ultimo non incluso del prezzo): con malta cementizia (a) per esterni 1,000000*114,000000	114,000000	24,37	2'778,18
	SOMMANO m2	114,000000		
96 B65005	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo 1,000000*114,000000	114,000000	2,85	324,90
	SOMMANO m2	114,000000		
97 B65003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione (per parti ammalorate come indicato dalla DL) 35% del totale 1,000000*10,000000	10,000000	17,58	175,80
	SOMMANO m2	10,000000		
	Parziale Ripristini e tinteggiature (SbCat 4) euro			5'113,14
	<b>Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1)</b>			
	A R I P O R T A R E			58'455,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			58'455,77
98 1C.01.120.00 20.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m	110,000000	1,67	183,70
99 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,000000*92,400000	92,400000		
	SOMMANO t	92,400000	18,00	1'663,20
	Parziale Rimozioni e smaltimenti (SbCat 1) euro			1'846,90
	<b>Ripristini e tinteggiature (SbCat 4)</b>			
100 1C.24.050.00 40	Pulizia di superfici con getto di vapore additivato con detergenti e sgrassanti. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie; esclusi i ponteggi esterni. 1,000000*380,000000	380,000000		
	SOMMANO m²	380,000000	8,76	3'328,80
101 1C.24.050.00 40	Pulizia di superfici con getto di vapore additivato con detergenti e sgrassanti. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie; esclusi i ponteggi esterni. 1,000000*211,250000	211,250000		
	SOMMANO m²	211,250000	8,76	1'850,55
	Parziale Ripristini e tinteggiature (SbCat 4) euro			5'179,35
	<b>Zoccolatura (SbCat 5)</b>			
102 NP14	Fresatura di intonaco in linea continua orizzontale per tutta la lunghezza delle facciate ad una altezza da definirsi con la DL 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m	110,000000	4,50	495,00
	Parziale Zoccolatura (SbCat 5) euro			495,00
	<b>Ripristini e tinteggiature (SbCat 4)</b>			
103 B65016 b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusiva la preparazione delle stesse:su superfici esterne:acrilica modificata, ad elevata resistenza all'abrasione e all'umidità 1,000000*380,000000	380,000000		
	SOMMANO m	380,000000	9,12	3'465,60
	Parziale Ripristini e tinteggiature (SbCat 4) euro			3'465,60
	<b>Zoccolatura (SbCat 5)</b>			
104 B35103 b	Converse e scossaline (banda del sole) in alluminio montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 10/10 1,000000*110,000000	110,000000		
	A R I P O R T A R E	110,000000		69'442,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	110,000000		69'442,62
	SOMMANO m	110,000000	37,95	4'174,50
	Parziale Zoccolatura (SbCat 5) euro			4'174,50
	Parziale Facciate (Cat 7) euro			20'274,49
	<b>Marcia piede esterno (Cat 8)</b>			
105 B25021 a	Piano di posa di manti impermeabili preparato mediante una mano di primer bituminoso: al solvente 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m2	110,000000	2,78	305,80
106 B25029 c	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti 8 710 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: armata con poliestere composito stabilizzato, spessore 4 mm 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m2	110,000000	18,78	2'065,80
107 1C.01.110.00 20.a	Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Comprese le opere di protezione e segnaletica: - con accatastamento nell'ambito del cantiere dei masselli di recupero e trasporto a discarica delle macerie residue 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m²	110,000000	7,98	877,80
108 1U.04.310.03 00	Posa su sabbia, in zona centrale o periferica, di pavimenti in masselli autobloccanti con spessore da cm 4 a cm 10, forniti in cantiere dal Committente. Compresi: lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; il letto di sabbia dello spessore soffice di 8 cm; gli adattamenti, la posa a disegno; la costipazione con piastra vibrante. In orario normale. In orario normale: 1,000000*110,000000	110,000000		
	SOMMANO m²	110,000000	10,18	1'119,80
	Parziale Marcia piede esterno (Cat 8) euro			4'369,20
	<b>Elementi in metallo (Cat 9)</b>			
109 B65066 a	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su opere in ferro, valutato al mq 1,000000*10,000000	10,000000		
	SOMMANO m2	10,000000	8,11	81,10
	Parziale Elementi in metallo (Cat 9) euro			81,10
	<b>Terrazzi (Cat 6) Ripristini e tinteggiature (SbCat 4)</b>			
110 B65066 a	Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su opere in ferro, valutato al mq 1,000000*23,500000	23,500000		
	SOMMANO m2	23,500000	8,11	190,59
	Parziale Ripristini e tinteggiature (SbCat 4) euro			190,59
	Parziale Terrazzi (Cat 6) euro			190,59
	A R I P O R T A R E			78'258,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			78'258,01
111 B65068 b	<b>Elementi in metallo (Cat 9)</b>			
	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico brillante 1,000000*33,500000	33,500000		
	SOMMANO m2	33,500000	18,87	632,15
	Parziale Elementi in metallo (Cat 9) euro Parziale RIPRISTINO FACCIATE (SpCat 12) euro			632,15 34'699,56
112 NP15	<b>PULIZIA POST LAVORI (SpCat 13)</b>			
	Accurata pulizia post intervento con rimozione di tutto il materiale di risulta, polvere di cantiere e lavaggio approfondito di ogni superficie 1,000000*1,000000	1,000000		
	SOMMANO cadauno	1,000000	6'000,00	6'000,00
	Parziale PULIZIA POST LAVORI (SpCat 13) euro			6'000,00
113 NPA 1	<b>ARREDI (SpCat 14)</b>			
	Fornitura e posa di cucina tradizionale composta da colonna elettrodomestici (lavastoviglie e forno), colonna frigo pensili, telaio in ferro, fascia copritelaio, top in laminato lavello in inox miscelatore cromato e cappa in inox . Compresi elettrodomestici. 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	6'855,59	13'711,18
114 NPA 2	Fornitura e posa di letto matrimoniale completo di:rete a doghe, materasso ortopedico ignifugo e comodino 40x40 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	2'118,11	4'236,22
115 NPA 3	Fornitura e posa di armadio a 4 ante con ripiani interni, tubi appendi abiti e cassetiera interna. 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	1'301,39	2'602,78
116 NPA 4	Divano a letto con materasso 160x195 categoria D. 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	1'698,34	3'396,68
117 NPA 5	Mobile porta TV per sala composto da 2 moduli e ripiano superiore. 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	456,68	913,36
118 NPA 6	Tavolo da pranzo 90x90 2,000000*1,000000	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	911,12	1'822,24
	Parziale ARREDI (SpCat 14) euro			26'682,46
	A R I P O R T A R E			111'572,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			111'572,62
	<b>IMPIANTO ELETTRICO UNITA' ABITATIVE (SpCat 15) Quadri elettrici (Cat 10)</b>			
119 1E.03.070.01 90.b	Centralino elettrico da arredo a parete in resina, grado di protezione IP40, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, predisposti per alloggiamento morsetti, etichette identificative targhetta autoadesiva, accessori meccanici di fissaggio, nelle tipologie: - da 36 moduli 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	55,17	110,34
120 1E.03.030.03 10.c	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 2P 6÷32 A sensibilità 0,03 A 4,000000*2,000000	8,000000		
	SOMMANO cad	8,000000	103,95	831,60
	Parziale Quadri elettrici (Cat 10) euro			941,94
	<b>Distribuzione agli utilizzi (Cat 12)</b>			
121 100.60.10.30 .10.10 100.060.10.0 30.010.010	Collegamento equipotenziale supplementare (a punto) 3,000000*2,000000	6,000000		
	SOMMANO cad.	6,000000	71,75	430,50
122 100.60.10.60 .20.10 100.060.10.0 20.10	Dorsali di linee interne, in tuboflessibile in PVC sotto traccia (quota fissa fino a 10 m o aggiuntiva per multipli di 10 m) Dorsale appartamento: 2-3 x 1,5 mm² 2,000000*2,000000	4,000000		
	SOMMANO cad.	4,000000	89,49	357,96
123 100.60.10.60 .20.20 100.060.10.0 60.020.020	Dorsali di linee interne, in tubo sottotraccia (quota fissa fino a 10 m o aggiuntiva per multipli di 10 m) Dorsale appartamento: 2-3 x 2,5 mm² 2,000000*2,000000	4,000000		
	SOMMANO cad.	4,000000	102,04	408,16
124 1E.02.060.00 35.i	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 climatizzatore unità esterna *1,000000*2,000000 climatizzatore unità interna *2,000000*2,000000	2,000000 4,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	46,82	280,92
125 1E.02.060.00 55.a	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato, per alimentazione apparecchi utilizzatori a tensione fino a 400 V. Grado di protezione IP55. Il tutto in opera comprese: linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione in rame ricotto isolato conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, sezionatore, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore monofase con linea fino a 4 mmq tapparelle *4,000000*2,000000 induzione *1,000000*2,000000 climatizzazione unità interna+esterna *3,000000*2,000000	8,000000 2,000000 6,000000		
	A R I P O R T A R E	16,000000		113'992,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	16,000000		113'992,10
	SOMMANO cad	16,000000	101,31	1'620,96
126 1E.02.060.00 15.e	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- pulsante in parallelo per comando di punto luce a relÃ" luce *6,000000*2,000000	12,000000		
	SOMMANO cad	12,000000	35,78	429,36
127 1E.02.060.00 15.f	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce comandato dal quadro elettrico, escluso l'organo di comando sul quadro 6,000000*2,000000 emergenze *1,000000*2,000000	12,000000 2,000000		
	SOMMANO cad	14,000000	36,47	510,58
128 1E.02.060.00 15.i	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 bagno *1,000000*2,000000 cucina *2,000000*2,000000	2,000000 4,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	41,66	249,96
129 1E.02.060.00 40.b	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - 2x16A + T, o bipasso 10/16 A, grado di sicurezza 2.2 2,000000*2,000000	4,000000		
	SOMMANO cad	4,000000	16,58	66,32
130 1E.02.060.00 15.d	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce a relÃ" con pulsante bipolare o con spia, compreso il relÃ" passo-passo bipolare da cassetta Comando oscuranti *4,000000*2,000000	8,000000		
	SOMMANO cad	8,000000	53,14	425,12
131 1E.02.060.00 90	Predisposizione per derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, compresa scatola da incasso e quota parte della scatola di derivazione, Il tutto in opera incassato nel muro, chiusura delle stesse al rustico con malta cementizia, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. allarmi *3,000000*2,000000 centralini BUS *2,000000*2,000000	6,000000 4,000000		
	SOMMANO cad	10,000000	24,51	245,10
	A R I P O R T A R E			117'539,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			117'539,50
132 1E.02.060.00 65.i	Reinflaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione con sostituzione di conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, frutti componibili, placche e supporti, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione ed assistenze per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 10,000000*2,000000	20,000000	37,66	753,20
	SOMMANO cad	20,000000		
	Parziale Distribuzione agli utilizzi (Cat 12) euro			5'778,14
	<b>Impianti speciali (Cat 13) Rete dati (SbCat 7)</b>			
133 100.50.10.50 .70.10 100.050.10.0 50.070.010	Presa RJ45 trasmissione dati completa di cavo linea entro 12 m (esclusa certificazione) 3,000000*2,000000	6,000000	99,00	594,00
	SOMMANO cad.	6,000000		
	Parziale Rete dati (SbCat 7) euro			594,00
	<b>Automazioni (SbCat 8)</b>			
134 100.130.10.5 0.30.10 100.130.10.0 50.030.010	Linea e collegamento elettroserratura esistente elettroserrature porta ingresso *1,000000*2,000000	2,000000	61,98	123,96
	SOMMANO cad.	2,000000		
	Parziale Automazioni (SbCat 8) euro Parziale Impianti speciali (Cat 13) euro			123,96 717,96
	<b>Apparecchi di Illuminazione (Cat 14)</b>			
135 1E.06.060.01 30.a	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Å 300 mm 2,000000*2,000000	4,000000	118,22	472,88
	SOMMANO cad	4,000000		
	Parziale Apparecchi di Illuminazione (Cat 14) euro			472,88
	<b>Impianti speciali (Cat 13) Impianto BUS (SbCat 6)</b>			
136 1E.06.060.01 30.b	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1750 lm potenza 20 w - Å 390 mm 3,000000*2,000000	6,000000	149,37	896,22
	SOMMANO cad	6,000000		
	Parziale Impianto BUS (SbCat 6) euro Parziale Impianti speciali (Cat 13) euro			896,22 896,22
	A R I P O R T A R E			120'379,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			120'379,76
	<b>Apparecchi di Illuminazione (Cat 14)</b>			
137 1E.06.070.00 80.a	Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguente, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore; nelle versioni:- autonomia 1 h tempo di ricarica 24 h 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	120,78	241,56
	Parziale Apparecchi di Illuminazione (Cat 14) euro			241,56
	<b>Impianti speciali (Cat 13) Rete dati (SbCat 7)</b>			
138 100.50.10.50 .80.10 100.160.010. 080.010	Prese TV/SAT complete di cavi per distribuzioni entro i 10 m, non sono compresi i montanti/dorsali con i rispettivi apparecchi di derivazione (vedi i punti sotto) oltre alle scatole, i supporti e le placche presa per segnalazione TV terrestre o SAT 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad.	2,000000	119,68	239,36
	Parziale Rete dati (SbCat 7) euro			239,36
	<b>Impianto BUS (SbCat 6)</b>			
139 NP.BUS01	Impianto BUS - Housing - Sistema BUS per comando e controllo impianto di illuminazione, automazione tapparelle, allarmi tecnici, regolazione termica, terminale di controllo, completo di attuatori da quadro e/o in scatola di derivazione. IN/OUT da comandi di gruppo, selettori, pulsanti, crepuscolari, rilevatori IR. Interfaccia IN/OUT per sistemi di controllo esterni. Completo di alimentatore e programmazione 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO a corpo	2,000000	7'538,19	15'076,38
	Parziale Impianto BUS (SbCat 6) euro			15'076,38
	<b>Automazioni (SbCat 8)</b>			
140 1E.13.020.00 10.a	Rivelatori a basso profilo, tipologie:- sensore ottico di fumo ad effetto Tyndall di tipo analogico/indirizzato. Equipaggiato di 2 led per la segnalazione delle condizioni di allarme oltre ad una uscita elettronica per il collegamento di una segnalazione remota a basso assorbimento. Il sensore dispone di camera ottica rimovibile e sostituibile localmente senza l'ausilio di attrezzature particolari e senza necessità di ricalibratura. Conforme alle norme EN54 pt.7, con dichiarazione DOP. Inclusa quota parte di cavo di segnale e controllo. 3,000000*2,000000	6,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	100,78	604,68
141 1E.13.020.00 40.a	Basi ed accessori: - base standard 3,000000*2,000000	6,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	25,95	155,70
142 1E.13.020.00 90.a	Segnalatori acustici indirizzabili, inclusa quota parte di cavo di segnale e controllo - Sirena elettronica indirizzabile alimentata da loop o con alimentazione esterna 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	150,73	301,46
	Parziale Automazioni (SbCat 8) euro			1'061,84
	Parziale Impianti speciali (Cat 13) euro			16'377,58
	A R I P O R T A R E			136'998,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			136'998,90
	Parziale IMPIANTO ELETTRICO UNITA' ABITATIVE (SpCat 15) euro			25'426,28
	<b>IMPIANTO MECCANICO UNITA' ABITATIVE (SpCat 16)</b>			
143 A03511130a 035130a	Motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, per sistemi di condizionatori autonomi multisplit a pompa di calore funzionante con R410A con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, predisposta per collegamento di più unità interne anche differenti tra loro, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornita e posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, con le seguenti caratteristiche: per un massimo di n. 2 unità interne, potenza frigorifera 3,9 kW, potenza termica 4,4 kW, assorbimento elettrico 1,22-1,19 kW, pressione sonora 47-43 1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	1'638,17	3'276,34
144 A03511131a 035131a	Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche: a parete alta: portata aria 612 mc/h, della potenzialità di 2,0 kW 2,000000*2,000000	4,000000		
	SOMMANO cad	4,000000	562,98	2'251,92
145 1M.11.200.0 010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria lavabo, bidet, doccia *3,000000*2,000000	6,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	188,07	1'128,42
146 1M.11.200.0 010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria wc *1,000000*2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	193,39	386,78
	Parziale IMPIANTO MECCANICO UNITA' ABITATIVE (SpCat 16) euro			7'043,46
	<b>CENTRALE TERMICA (SpCat 17)</b>			
147 A02537174c 025174c	Ripartitore elettronico per suddivisione spese di riscaldamento secondo effettivo consumo, con sistema di trasmissione dati wireless, completo di indicatore a cristalli liquidi multifunzionale per il conteggio del consumo, batteria di alimentazione per installazione su: radiatore tubolare in acciaio a colonne 4,000000*2,000000	8,000000		
	A R I P O R T A R E	8,000000		144'042,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O	8,000000		144'042,36
148 A02537175 025175	SOMMANO cad	8,000000	70,86	566,88
	Concentratore dei dati di consumo termico di ripartitori con interrogazione periodica automatica dei dati di consumo termico e storicizzazione locale su memoria interna, comprensivo di modem GSM per trasferimento dati a server FTP, alimentazione 230 V-1-50 Hz in opera escluso l'allaccio elettrico	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	1'241,97	1'241,97
149 A08502066b 085066b				
	Sistema ibrido con caldaia splittata idronica, pompa di calore aria/acqua, gas refrigerante R410A, alimentazione trifase, in opera esclusi i collegamenti elettrici, alla rete idraulica ed eventuale tiro in alto: installazione esterna, senza serbatoio: resa termica 26 kW, potenza caldaia 55 kW	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	20'409,77	20'409,77
150 A02525119b 025119b				
	Bollitore modulare, verticale, per produzione di acqua calda sanitaria, T massima di accumulo 90 °C, corredato di termostato e termometro, completamente coibentato, in opera: in acciaio zincato con uno scambiatore a piastre esterno, classe energetica E secondo direttiva ErP, della capacità di: 500 l	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	2'732,25	2'732,25
151 A01354539b 013539 b				
	Miscelatore termostatico regolabile con corpo in ottone cromato, campo di regolazione 40 ÷ 60 °C, attacchi filettati dei seguenti diametri: 3/4", kVs 1,8 mc/h	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	71,40	71,40
152 A04504057a 045057a				
	Termostato ad immersione per la regolazione della temperatura (condotte, canali, serbatoi e caldaie), attacco 3/4" con guaina in rame, custodia con grado di protezione IP 30: regolazione con manopola, scala 0 ÷ 90 °C	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	77,11	77,11
153 A04501019e 045019e				
	Valvola a 3 vie di regolazione equipercentuale a sfera, attacchi flangiati PN6, trafilamento assente, funzione di intercettazione compresa, bypass bilanciato con perdita di carico doppia, corpo in ottone cromato resistente fino a 2.760 kPa, parti interne acciaio inox, guarnizioni di tenuta in tecnopolimero antibloccaggio, corsa 90°, temperatura fluido +5 ÷ 110 °C, pressione differenziale di esercizio 200 kPa, pressione differenziale di chiusura di sicurezza 600 kPa: corpo valvola con servomotore modulante tramite segnale 0 ÷ 10 V c.c., alimentazione 24 V: Ø nominale 1" o 25 mm, kVs 10 mc/h	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	615,91	615,91
154 A02513063f 025063f				
	Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di: 25 l, attacco 3/4"	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	142,14	284,28
155 A02512058c 025058c				
	Scambiatore a piastre con elementi in acciaio inox AISI 316 S, guarnizioni in EPDM, per temperature sino a 130 °C, pressione di esercizio sino a PN 16, completi di telaio verniciato in epossidico, attacchi filettati o flangiati, idoneo per la produzione rapida di acqua calda sanitaria, in opera comprese le valvole d'intercettazione, valvole di ritegno, sonda termostatica, con esclusione dei rivestimenti delle tubazione, elettropompa di circolazione e strumenti di regolazione: con guarnizioni in EPDM: attacchi DN 32, n° 17 piastre, 755 mm x 200 mm (H x L)	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	3'362,83	3'362,83
	A R I P O R T A R E			173'404,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			173'404,76
156 A02520094g 025094g	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, dei seguenti diametri e spessori: 40 mm x 3,5 mm 50,000000	50,000000		
	SOMMANO m	50,000000	21,98	1'099,00
157 A02520094f 025094f	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, dei seguenti diametri e spessori: 32 mm x 3,0 mm 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	15,98	319,60
158 A02520094d 025094d	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, dei seguenti diametri e spessori: 20 mm x 2,5 mm 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	13,13	262,60
159 A02522099a 025099a	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 22 mm 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	24,07	481,40
160 A02522099c 025099c	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 35 mm 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	31,65	633,00
161 A02522099d 025099d	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 42 mm 50,000000	50,000000		
	SOMMANO m	50,000000	37,56	1'878,00
162 A02530148d 025148d	Valvola a sfera in ottone cromato con maniglia a farfalla rossa, attacchi filettati, passaggio standard: Ø 1" 4,000000	4,000000		
	SOMMANO cad	4,000000	22,26	89,04
163 A02530148c 025148c	Valvola a sfera in ottone cromato con maniglia a farfalla rossa, attacchi filettati, passaggio standard: Ø 3/4" 6,000000	6,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	16,95	101,70
164 A02527133c 025133c	Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia EN-GJL-250, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norme UNI EN 1092 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni: Ø 25 mm 2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	213,49	426,98
	A R I P O R T A R E			178'696,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			178'696,08
165 A02550255a 025255a	Circolatore ad alta efficienza (EEI <0,2) regolata elettronicamente a rotore bagnato con attacco a bocchettoni, corpo in ghisa grigia, alimentazione elettrica monofase, idoneo per impianti di riscaldamento e condizionamento (temperatura liquido -10 °C ÷ +110 °C) pressione di esercizio 6 bar, grado di protezione IP 44, classe di isolamento F, compresi accessori di montaggio, escluso il collegamento elettrico: interasse 130 mm, Ø attacchi 1/2", portata 0 ÷ 2,5 mc/h prevalenza 1 ÷ 4 m 2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	519,54	1'039,08
166 A02556279b 025279b	Valvola gas per caldaia autonoma murale, compresi smontaggio e rimontaggio mantello caldaia, smontaggio e rimontaggio pannello di comando, smontaggio vecchia valvola e rimontaggio nuova valvola, verifica del funzionamento: Ø 3/4" 1,000000	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	217,73	217,73
167 A02554270a 025270a	Condotto flessibile in acciaio a parete doppia, con parete interna in acciaio inox AISI 316 e parete esterna in acciaio inox 304, idoneo per installazioni all'interno di canne fumarie esistenti, in opera completo di pezzi speciali e accessori per il montaggio con esclusione del comignolo, delle opere murarie e del tratto orizzontale di raccordo tra il tratto verticale e la caldaia: Ø interno 180 mm 18,000000	18,000000		
	SOMMANO m	18,000000	107,36	1'932,48
168 1E.03.070.02 20.c	Centralino elettrico da parete in resina, grado di protezione IP55, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, predisposti per alloggiamento morsetti, etichette identificative targhetta autoadesiva, accessori meccanici di fissaggio, nelle tipologie: - da 48 moduli 1,000000	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	70,28	70,28
169 1E.03.030.03 10.c	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 2P 6÷32 A sensibilità 0,03 A 3,000000	3,000000		
	SOMMANO cad	3,000000	103,95	311,85
170 1E.03.030.03 10.h	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 4P 6÷32 A sensibilità 0,3 A 1,000000	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	201,97	201,97
171 1E.02.060.00 55.b	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato, per alimentazione apparecchi utilizzatori a tensione fino a 400 V. Grado di protezione IP55. Il tutto in opera comprese: linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione in rame ricotto isolato conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, sezionatore, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore trifase (con o senza neutro) con linea fino a 4 mmq 2,000000	2,000000		
	SOMMANO cad	2,000000	110,55	221,10
	A R I P O R T A R E			182'690,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			182'690,57
172 1E.02.040.00 65.e	Cavo pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x10 mm² 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	11,77	235,40
173 1E.02.010.00 30.c	Cavidotti corrugati a doppia parete per posa interrata a norme CEI-EN 50086-1-2-4 con resistenza allo schiacciamento di 450 NEWTON - diam. 63mm 20,000000	20,000000		
	SOMMANO m	20,000000	6,85	137,00
174 1E.02.060.01 00	Predisposizione per derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, compresa scatola a vista. Il tutto in opera, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. 6,000000	6,000000		
	SOMMANO cad	6,000000	39,11	234,66
175 MA.00.060.0 005	Operaio impiantista livello C3 48,000000	48,000000		
	SOMMANO ora	48,000000	30,35	1'456,80
	Parziale CENTRALE TERMICA (SpCat 17) euro			40'712,07
	<b>OPERE ACCESSORIE AI COLLETTORI TERMICI OPERE ACCESSORIE PER MODIFICA COLLETTORI TERMICI (SpCat 18)</b>			
176 NPV. 1	Fornitura e posa opere accessorie ai collettori termici. 2,00	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	556,09	1'112,18
	Parziale OPERE ACCESSORIE AI COLLETTORI TERMICI OPERE ACCESSORIE PER MODIFICA COLLETTORI TERMICI (SpCat 18) euro			1'112,18
	<b>FORNITURA E POSA DI PANNELLO DI CONTROLLO LOCALE A PARETE (SpCat 19)</b>			
177 MA.00.005.0 015	Operaio comune edile 1° livello 2,00	2,000000		
	SOMMANO ora	2,000000	32,81	65,62
178 35007	Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione e timer con orologio, funzioniback up e duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone 4,00	4,000000		
	SOMMANO cadauno	4,000000	177,16	708,64
	Parziale FORNITURA E POSA DI PANNELLO DI CONTROLLO LOCALE A PARETE (SpCat 19) euro			774,26
	<b>REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI ACCUMULO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO (SpCat 20)</b>			
179 105023 a	Sistema di accumulo energia con tecnologia ioni Litio, in involucro da parete grado di protezione IP65, protezione contro sovratensioni, interfaccia di connessione con l'inverter Modbus RTU (RS485), capacità di			
	A R I P O R T A R E			186'640,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			186'640,87
180 105012 a	utilizzo 90% DoD, tensione nominale 48V, compresa l'attivazione dell'impianto, energia totale accumulabile: 3,3 kWh, capacità 63 Ah, potenza massima 3 kW 3,00*0,300	0,900000		
	SOMMANO cadauno	0,900000	2'969,52	2'672,57
181 A25025 c	Inverter trifase multi-idirezionale per impianti residenziali connessi in rete (grid connected) e sistema di accumulo in sito, sistema di conversione DC/AC a ponte IGBT, protezione contro l'inversione di polarità, varistori di classe e controllore di isolamento lato corrente continua, varistori lato corrente alternata, sistema di protezione anti-isola, sistema di protezione di interfaccia integrato, dispositivo di distacco automatico dalla rete sistema di raffreddamento a ventilazione, 2 inseguitori MPPT, 2 ingressi c.c., range di tensione in ingresso 80-1000 V c.c., massima corrente in ingresso lato DC 22 A, tensione di uscita 400 V c.a. 50 Hz, fattore di potenza 0,8-1 e distorsione armonica < 3,5%, grado di efficienza massima 97,5%, interfacce WLAN-Ethernet LAN/, ingressi digitali, porte USB, RJ45, MODBUS RS485, involucro metallico da parete con grado di protezione IP 65, compresa l'attivazioine dell'impianto, potenza nominale in uscita: 6000 W 1,00*0,300	0,300000		
	SOMMANO cadauno	0,300000	3'212,66	963,80
182 A25038 c	Carotaggio eseguito con carotatrici con mototre elettrico o ad aria compressa, per prelievocampioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, aerazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: fi 110-150 mm 1,00*0,300	0,300000		
	SOMMANO m	0,300000	222,19	66,66
183 MO1024 b	Tracce nelle muratura, eseguite a mano , compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: della sezione 226-400 2,70*0,300	0,810000		
	SOMMANO m	0,810000	38,54	31,22
184 A25002 a	Installatore 5° categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresapari al 28,70% 11,00*0,300	3,300000		
	SOMMANO h	3,300000	36,50	120,45
185 A25009	Parziale REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI ACCUMULO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO (SpCat 20) euro			3'854,70
	FORMAZIONE DI PUNTO DI ALLACCIO IDRICO DI SERVIZIO ALL'AREA VERDE (SpCat 21)			
186 A25025 b	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo: per profondità a 2 m 0,35*0,222	0,077700		
	SOMMANO m3	0,077700	121,34	9,43
187 A25009	Rinterro di scavo eseguito a mano con materiale a bordo comprendente costipamento della terra e irrorazione d acqua 0,25*0,222	0,055500		
	SOMMANO m3	0,055500	32,19	1,79
188 A25025 b	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, aerazioni, daumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: fi foro 70-100 mm 0,20*0,222	0,044400		
	SOMMANO m3	0,044400	126,23	5,60
	A R I P O R T A R E			190'512,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			190'512,39
187 A25133	Scarriolatura di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luovo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico 0,10*0,222	0,022200		
	SOMMANO m3	0,022200	38,63	0,86
188 A25134	Compenso alla scarriolatura, per disagio dovuto a dislivelli e percorso lungo 0,10*0,222	0,022200		
	SOMMANO m3	0,022200	16,22	0,36
189 A25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 0,10*0,222	0,022200		
	SOMMANO m3	0,022200	49,35	1,10
190 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 0,20*0,222	0,044400		
	SOMMANO t	0,044400	18,00	0,80
191 D25023 o	Tubi in pvc rigido, forniti e posati in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1329-1, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa del rinfiacco in materiale idoneo:fi esterno 50 mm, spessore 3,0 mm [1,50-0,4464]*0,222	0,233899		
	SOMMANO m	0,233899	13,52	3,16
192 D25026 c	Pozzetti di raccordo realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e rinterro:pedonali, non diaframmati::50x50 x50 cm, peso 130kg 1,00*0,222	0,222000		
	SOMMANO cadauno	0,222000	161,97	35,96
193 D25029 a	Pozzetti di raccordo realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e rinterro: Chiusino pedonale in c.a.v. di dimensioni pari a: 52 × 52 cm, per pozzetti 40 × 40 cm, peso 43 kg 1,00*0,222	0,222000		
	SOMMANO cadauno	0,222000	28,81	6,40
194 A35015 c	Malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia di cava composta da: 400 kg di cemento per 1 m3 di sabbia 0,05*0,222	0,011100		
	SOMMANO m3	0,011100	224,28	2,49
195 015022 d	Tubo in c-pvc (cloruro di polivinile clorurato) per la distribuzione dell'acqua fredda ad uso sanitario, resistente ai trattamenti chimici realizzati sia a scopo preventivo che curativo e allo shock termico (70 °C, 30 minuti), adatto per la posa in ambienti ospedalieri e locali destinati ad uso pubblico (RSA, hotel, scuole, ecc.), di colore arancione saldato a freddo con specifico polimero di colore arancione, classificazione reazione al fuoco Euroclasse B-s1-d0, PN 16, compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, in opera esclusi eventuali pezzi speciali (compensatori di dilatazione, valvole, ecc.), scavi, tracce e rinterri: fi esterno 32			
	A R I P O R T A R E			190'563,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			190'563,52
196 015059 e	mm, spessore 2,4 mm 1,50*0,222	0,333000		
	SOMMANO m	0,333000	22,71	7,56
	Valvola d'arresto a sfera cromata, con maniglia a farfalla rossa, attacchi FF, passaggio a norma, data in opera comprese le guarnizioni e lavorazione, nonché ogni altro onere e magistero: fi 1"	0,222000		
	SOMMANO cadauno	0,222000	21,77	4,83
197 015182 c	Gruppo monoforo per lavabo con maniglie: normale, con scarico automatico fi 1"1/4 1,00*0,222	0,222000		
	SOMMANO cadauno	0,222000	139,21	30,90
	Parziale FORMAZIONE DI PUNTO DI ALLACCIO IDRICO DI SERVIZIO ALL'AREA VERDE (SpCat 21) euro			111,24
	OPERE ACCESSORIE PER INTEGRAZIONE CENTRALE TERMICA (SpCat 22)			
198 1M.04.040.0 010.a	Serbatoi inerziali verticali per acqua calda, in acciaio nero con verniciatura esterna antiruggine, condizioni d'esercizio massime 6 bar e 99 °C, completi di coibentazione in poliuretano espanso da 100 mm con guscio in PVC termoformato. Grandezze (l: capacità): - 500 l 1,00	1,000000		
	SOMMANO cad	1,000000	724,03	724,03
199 025258 b	Circolatore gemellare ad alta efficienza (EEI <0,23) regolata elettronicamente a rotore bagnato con attacco flangiato, corpo in ghisa grigia, motore a rotore bagnato, alimentazione elettrica monofase, idoneo per impianti di riscaldamento e condizionamento (temperatura liquido -20 °C ÷ +110 °C) pressione di esercizio 10 bar, grado di protezione IP X4 D, classe di isolamento F, compresi accessori di montaggio, escluso il collegamento elettrico: b interasse 220 mm, ! attacchi 32 mm, portata 0,0 ÷ 11,0 m3/h, prevalenza 0,5 ÷ 11 m 1,00	1,000000		
	SOMMANO cadauno	1,000000	3'994,14	3'994,14
200 025133 f	Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia EN-GJL-250, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norme UNI EN 1092 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni: fi 50 mm 1,00	1,000000		
	SOMMANO cadauno	1,000000	379,31	379,31
201 025147 h	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi filettati, passaggio standard: fi 2" 2,00	2,000000		
	SOMMANO cadauno	2,000000	53,25	106,50
	Parziale OPERE ACCESSORIE PER INTEGRAZIONE CENTRALE TERMICA (SpCat 22) euro			5'203,98
	OPERE INTERNE AGGIUNTIVE (SpCat 23)			
202 1C.01.120.00 20.b	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in legno, vinilici incollati o chiodati. 101,100000	101,100000		
	SOMMANO m	101,100000	0,61	61,67
	A R I P O R T A R E			195'872,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			195'872,46
203 1C.18.600.00 10.c	Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione [(455/9)*2]	101,111111		
	SOMMANO m	101,111111	6,49	656,21
204 A25043	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici (superfici esterne secondo indicazione DL) 33,00*0,300	9,900000		
	SOMMANO m2	9,900000	16,09	159,29
205 A25133	Scariolatura di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luovo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico 1,00*0,300	0,300000		
	SOMMANO m3	0,300000	38,63	11,59
206 A 25130	Trasporto e smaltimento materiale di risulta in pubblica discarica a distanza controllata secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36. Trasporto con autocarro di portata fino a 50q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica 1,000000*0,300	0,300000		
	SOMMANO m3	0,300000	57,79	17,34
207 A25136 a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo Dlgs 13 gennaio 2003 n.36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto Rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art.5 DM 27 settembre 2010) 1,00*0,300	0,300000		
	SOMMANO t	0,300000	18,00	5,40
208 A75059 a	Intonaco traspirante deumidificante ad elevata porosità (. 20%), igroscopicità, traspirabilità e ridotto assorbimento capillare d'acqua per murature in elevazione in mattoni, in pietra e miste soggette ad elevata umidità e risalita capillare, con l'impiego di malta costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, di granulometria 0 • € 2,5 mm, con coefficiente di resistenza al vapore acqueo   . 15, conducibilità termica . 0,47 W/mK, aria occlusa in fase d'impasto . 20%, per uno spessore finito di 20 mm, in due strati: applicato a mano 33,00*0,300	9,900000		
	SOMMANO m2	9,900000	55,18	546,28
	Parziale OPERE INTERNE AGGIUNTIVE (SpCat 23) euro			1'457,78
	<b>RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA SBARCO ASCENSORE PIANO PRIMO (SpCat 24)</b>			
209 1C.02.150.00 10.a	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità d 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre [5,996200+0,53804]*0,150	0,980136		
	SOMMANO mÂ³	0,980136	62,45	61,21
210 A25133	Scariolatura di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luovo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico 4,700000*0,150	0,705000		
	SOMMANO m3	0,705000	38,63	27,23
	A R I P O R T A R E			197'357,01

Num.Org. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			197'357,01
211 A25134	Compenso alla scarriolata, per disagio dovuto a dislivelli e percorso lungo   SOMMANO m3	0,705000  0,705000	16,22	11,44
212 A25085 b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato 30,000000*0,150  SOMMANO m2	4,500000 4,500000	5,60	25,20
213 M1002 b	Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% 20,000000*0,150  SOMMANO h	3,000000 3,000000	37,95	113,85
214 B25021 a	Piano di posa di manti impermeabili preparato mediante una mano di primer bituminoso: al solvente 30,000000*0,150  SOMMANO m2	4,500000 4,500000	2,78	12,51
215 B25036 c	Manto impermeabile prefabbricato per rifacimenti costituito da membrana bitume distillatopolimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -15 °C, con la faccia inferiore ricoperta per il 40% con strisce termoadesive a base di elastomeri, per l'incollaggio in semindipendenza, senza mano di primer, e la diffusione dell'umidità su vecchi manti bituminosi anche ardesiati, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli, armata con tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibra di vetro: autoprotetta in scaglie di ardesia 5 kg/m2. 30,000000*0,150  SOMMANO mq	4,500000 4,500000	22,32	100,44
216 B25147 b	Bocchettone in gomma EPDM da posizionare in presenza di impermeabilizzazioni bituminose, sifonato a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, completo di cupola per la sifenatura e griglia parafoglia, in opera su foro pulito e liscio: ? 90 mm 2,00*0,150  SOMMANO cadauno	0,300000 0,300000	36,84	11,05
	Parziale RIPRISTINO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA SBARCO ASCENSORE PIANO PRIMO (SpCat 24) euro			362,93
	Parziale LAVORI A CORPO euro			197'631,50
	T O T A L E   euro			197'631,50
A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>		
C	LAVORI A CORPO euro	197'631,50	100,000
C:001	SICUREZZA euro	1'883,80	0,953
C:002	APPRESTAMENTI DI CANTIERE euro	571,79	0,289
C:003	DEMOLIZIONI euro	755,00	0,382
C:004	OPERE EDILI euro	3'576,08	1,809
C:004.001	Pavimenti e rivestimenti euro	3'116,83	1,577
C:004.002	Controsoffitti euro	459,25	0,232
C:005	SERRAMENTI euro	18'826,44	9,526
C:005.003	Oscuranti euro	6'334,48	3,205
C:005.003.001	Rimozioni e smaltimenti euro	504,83	0,255
C:005.003.002	Fornitura e posa nuovo elemento euro	5'829,65	2,950
C:005.004	Serramenti euro	7'836,15	3,965
C:005.004.001	Rimozioni e smaltimenti euro	357,14	0,181
C:005.004.002	Fornitura e posa nuovo elemento euro	7'479,01	3,784
C:005.005	Porte blindate euro	4'655,81	2,356
C:005.005.001	Rimozioni e smaltimenti euro	145,73	0,074
C:005.005.002	Fornitura e posa nuovo elemento euro	4'510,08	2,282
C:006	SERRAMENTI PARTI COMUNI euro	2'285,61	1,157
C:006.003	Oscuranti euro	817,69	0,414
C:006.003.001	Rimozioni e smaltimenti euro	111,37	0,056
C:006.003.002	Fornitura e posa nuovo elemento euro	706,32	0,357
C:006.004	Serramenti euro	1'467,92	0,743
C:006.004.001	Rimozioni e smaltimenti euro	77,10	0,039
C:006.004.002	Fornitura e posa nuovo elemento euro	1'390,82	0,704
C:007	IMBIANCATURE euro	5'834,37	2,952
C:008	IMBIANCATURE PARTI COMUNI euro	1'875,59	0,949
C:009	ASSISTENZA IMPIANTO ELETTRICO euro	1'949,33	0,986
C:010	ELEMENTI SANITARI PER ALLOGGI HOUSING euro	4'295,55	2,174
C:011	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI euro	2'337,04	1,183
C:012	RIPRISTINO FACCIATE euro	34'699,56	17,558
C:012.006	Terrazzi euro	9'342,62	4,727
C:012.006.001	Rimozioni e smaltimenti euro	1'151,48	0,583
C:012.006.003	Impermeabilizzazioni, pavimentazione e zoccolatura euro	8'000,55	4,048
C:012.006.004	Ripristini e tinteggiature euro	190,59	0,096
C:012.007	Facciate euro	20'274,49	10,259
C:012.007.001	Rimozioni e smaltimenti euro	1'846,90	0,935
C:012.007.004	Ripristini e tinteggiature euro	13'758,09	6,961
C:012.007.005	Zoccolatura euro	4'669,50	2,363
C:012.008	Marciapiede esterno euro	4'369,20	2,211
C:012.009	Elementi in metallo euro	713,25	0,361
C:013	PULIZIA POST LAVORI euro	6'000,00	3,036
C:014	ARREDI euro	26'682,46	13,501
C:015	IMPIANTO ELETTRICO UNITA' ABITATIVE euro	25'426,28	12,865
C:015.010	Quadri elettrici euro	941,94	0,477
C:015.012	Distribuzione agli utilizzi euro	5'778,14	2,924
	A RIPORTARE		

[illegible]