



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 14 del 12/03/2024

OGGETTO: Esame e approvazione rettifica dell'accordo di programma con il Comune di Rho per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino n. 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 - "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di Marzo alle ore 21:00, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Oltolina Paolo Maria.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	P
BIANCHI MICHELE	CONSIGLIERE	P
OLTOLINA PAOLO MARIA	PRESIDENTE	P
VARRI CHIARA MARIA	CONSIGLIERE	P
NEGRINI LUIGI	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it **Tel:** 02 93207399 **Fax:** 02 93207317 **P.E.C.:** sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 05728560961 **REA:** MI-1844020

Il Presidente del CdA

Otolina Paolo Maria

Esame e approvazione rettifica dell'accordo di programma con il Comune di Rho per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino n. 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006

Il Direttore Generale di SER.CO.P. richiama ai Consiglieri la Deliberazione del CdA n. 50 del 19/04/2023, con la quale era stata approvata la bozza di accordo tra SER.CO.P., quale beneficiario delle risorse a valere sulla Linea d'Intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" Missione 5 Componente 2 - Sottocomponente 1 - Investimento 1.3 del PNRR, e il Comune di Rho in qualità di esecutore delle opere manutentive di n. 4 alloggi siti in Via Torino 18 a Rho (MI), da destinarsi a nuclei familiari o cittadini in grave condizione di povertà o estrema povertà.

Il Direttore Generale ricorda che il Decreto n. 98 del 9 Maggio 2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali - Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale, individua SER.CO.P. (per conto dei Comuni dell'Ambito territoriale sociale Rhodense), quale titolare del progetto e beneficiario delle risorse relative alla Linea d'Intervento del PNRR 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" per un importo di € 710.000,00 IVA inclusa (di cui € 210.000,00 per la gestione degli interventi di tutoring abitativo e € 500.000,00 per gli investimenti dedicati al recupero degli alloggi da destinare a cittadini in condizione di grave marginalità).

Il Comune di Rho ha individuato, in condominio misto privato e pubblico, sito in Via Torino n. 18 a Rho, n. 4 alloggi non locati di proprietà, in buone condizioni ma necessitanti di opere di manutenzione ordinaria per le quali l'Amministrazione comunale ha presentato un'ipotesi iniziale di recupero, assunta dall'Azienda e inserita nella Proposta di Intervento a valere sull'Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta per un importo di € 210.000,00 (IVA inclusa)

Con Deliberazione n. 43 del 05/04/2023, il Consiglio di Amministrazione di SER.CO.P. approvava l'accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016;

Successivamente all'adozione degli atti sopra richiamati, stante l'avanzamento dei lavori e l'adeguamento delle stime di spesa in sede di progettazione preliminare, è sorta la necessità di procedere alla ridefinizione dell'accordo di programma approvato con Deliberazione n. 50 del 19/04/2023 e sottoscritto dalle parti in data 26/06/2023. Ciò al fine di approvare un testo che definisca la nuova tempistica concordata tra le parti e il valore definitivo delle opere da realizzare.

Nello specifico, il Direttore spiega che occorre integrare l'accordo alla luce delle decisioni assunte dalle parti in occasione dell'ultimo Tavolo operativo di confronto del 08/02/2024, che riguardano i seguenti aspetti:

- Correzione della stima definitiva dei lavori, quantificata in € 240.000 IVA compresa in sede di progettazione preliminare (anziché € 210.000 IVA compresa, come quantificato in sede preliminare all'atto di presentazione del progetto la realizzazione di opere)
- Modifica del cronoprogramma (che originariamente prevedeva la consegna degli alloggi alla data 30/04/2024) con l'indicazione delle nuove tempistiche che prevedono la presentazione della progettazione esecutiva e direzione lavori entro e non oltre il 30/04/2024; la fine lavori e chiusura del cantiere entro e non oltre il 31/12/2024; la consegna degli alloggi a SER.CO.P. entro e non oltre il 28/2/2025

Nell'accordo infine verrà esplicitamente indicato come soggetto attuatore di secondo livello il Comune di Rho nella persona del Responsabile del Procedimento dott. ing. Giovanni Battista Fumagalli. Sarà inoltre sottoscritto dall'attuale Legale Rappresentante di SER.CO.P., entrato in carica il 15/11/2023, ovvero successivamente alla stipula del precedente accordo.

Richiamate le premesse di contesto non appena delineate, il Direttore Generale esprime la necessità di procedere all'approvazione della bozza di accordo di programma corretto ed integrato come sopra illustrato, necessario per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino n. 18, da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense con risorse del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next generation EU.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- sentita la relazione del Direttore generale di SER.CO.P.;
- Richiamato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

- (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next GenerationEU;
- Richiamata la Deliberazione del Cda n. 20 del 20 Aprile 2022 "Presenza d'atto presentazione domanda di ammissione al finanziamento di progetti dell'Ambito Territoriale del Rhodense a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU";
 - Richiamato il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali - Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale - n. 98 del 9 Maggio 2022 che individua SER.CO.P. quale beneficiario per la Linea d'intervento M5C2, Investimento 1.3, Linea di sub-investimento 1.3.1 Povertà estrema - Housing first del finanziamento di € 710.000 con CUP H94H22000110006 a seguito di presentazione di Scheda Progetto entro i termini previsti dal Decreto;
 - Richiamata la Deliberazione del CdA n. 55 del 09/08/2022 "Esame e approvazione bozza della Scheda Progetto per la Linea d'Intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" Missione 5 Componente 2 PNRR - CUP: H94H22000110006;
 - Richiamata la Deliberazione del CdA n. 43 del 05/04/2023 "Esame e approvazione bozza di accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU che prevede progettualità per l'implementazione dell'investimento 1.3 - "Housing First e stazioni di posta", sub-investimento 1.3.1. "Housing first" – CUP H94H22000110006;
 - Richiamata la Deliberazione del CdA n. 50 del 19/04/2023 che approvava la bozza di accordo tra SER.CO.P., quale beneficiario delle risorse a valere sulla Linea d'Intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" Missione 5 Componente 2 - Sottocomponente 1 - Investimento 1.3 del PNRR, e il Comune di Rho in qualità di esecutore delle opere manutentive di n. 4 alloggi siti in Via Torino 18 a Rho (MI), da destinarsi a nuclei familiari o cittadini in grave condizione di povertà o estrema povertà;
 - Considerata l'esigenza di approvare un testo rettificato dell'accordo di cui alla Deliberazione del CdA n. 50 del 19/04/2023, che definisca la nuova tempistica concordata tra le parti e il valore definitivo delle opere da realizzare;
 - Vista la Bozza di accordo di programma rettificato per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006;
 - accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
 - con voti unanimi, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) di approvare e fare proprie le motivazioni espresse in premessa;
- 2) di approvare la bozza di accordo di programma rettificato con il Comune di Rho per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006 che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare mandato al Direttore Generale di SER.CO.P., in qualità di Responsabile del procedimento per l'investimento 1.3 – "Housing First e stazioni di posta", sub-investimento 1.3.1. "Housing first", per ogni necessario adempimento derivante dalla presente deliberazione.

ALLEGATI

1. Bozza accordo di programma rettificato

