



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 11 del 12/02/2024

OGGETTO: Progetto "Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana" presentato dal Comune di Rho nell'ambito del Programma regionale FSE+ 2021-2027 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile (SSUS), presa d'atto del ruolo di SER.CO.P. quale ente attuatore delle azioni n.6 "Housing Sociale e servizi per l'abitare" e n.7 "Capacity building della comunità", approvazione delle relative schede e piano economico

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di Febbraio alle ore 21:00, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Oltolina Paolo Maria.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	A
BIANCHI MICHELE	CONSIGLIERE	P
OLTOLINA PAOLO MARIA	PRESIDENTE	P
VARRI CHIARA MARIA	CONSIGLIERE	P
NEGRINI LUIGI	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 4

Componenti assenti: 1

Il Presidente del CdA

Oltolina Paolo Maria

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it **Tel:** 02 93207399 **Fax:** 02 93207317 **P.E.C.:** sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 05728560961 **REA:** MI-1844020

Progetto “Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana” presentato dal Comune di Rho nell’ambito del Programma regionale FSE+ 2021-2027 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile (SSUS), presa d’atto del ruolo di SER.CO.P. quale ente attuatore delle azioni n.6 “Housing Sociale e servizi per l’abitare” e n.7 “Capacity building della comunità”, approvazione delle relative schede e piano economico

Il Direttore relaziona al CdA Come di seguito sintetizzato.

Il Comune di Rho è Ente beneficiario e capofila degli interventi previsti dalla Strategia di sviluppo urbano sostenibile dal titolo “Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana” finanziata da risorse PR FESR e FSE+ 2021-2027 di Regione Lombardia (PR FESR Asse 4 - OS 5.1 per le operazioni di natura materiale, PR FESR Asse 5 - Assistenza Tecnica per le operazioni che si qualificano come azioni di governance delle Strategie, PR FSE+ per le operazioni di natura immateriale).

Le strategie di sviluppo urbano sostenibili riguardano tutto l’abitato della frazione di Lucernate ed i quartieri San Michele e San Martino di Rho: luoghi dove non si incontrano le “grandi marginalità” che caratterizzano alcune parti dell’hinterland milanese, ma è consistente la presenza di un ceto medio impoverito e vulnerabile che, pur partendo da condizioni economiche decorose, scivola verso una condizione di povertà in ragione di eventi naturali della vita, come le emergenze sanitarie e le crisi economiche degli ultimi anni.

SER.CO.P., in fase di progettazione e nelle fasi successive sino alla sottoscrizione della convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Rho, è stata indicata come “ente attuatore” di alcune delle azioni previste dalla strategia:

- Azione 6 “Housing Sociale e servizi per l’abitare” (valore del progetto € 157.460,00):

Obiettivo dell’azione è avviare una fase attuativa della ricerca condotta dal Politecnico di Milano finalizzata all’incremento dell’offerta abitativa, realizzata nell’ambito del Progetto “RI.CA. Rigenerare comunità e abitare verso Human Techno-pole”, finalizzata all’incremento dell’offerta abitativa. L’incremento dovrebbe interessare 3 livelli: incremento dello stock abitativo pubblico (Comune e Aler), sensibilizzazione della platea di piccoli, medi e grandi proprietari all’immissione sul mercato di alloggi attualmente non locati, incremento della contrattazione a canone concordato. Il secondo obiettivo, presupposto per il raggiungimento del primo, consiste nel potenziamento dell’Agenzia dell’Abitare, che da circa 11 anni svolge, per l’intero Ambito territoriale, un’intensa attività di sostegno al bisogno abitativo dei cittadini del territorio.

- Azione 7 “Capacity building della comunità” (valore del progetto € 182.240,00):

La finalità dell’azione è migliorare le condizioni di vita nei quartieri interessati dalla SUSS, generare inclusione sociale, produrre nuovi legami di comunità e sostenere il coinvolgimento e la partecipazione attiva degli abitanti e delle loro aggregazioni formali e informali (la comunità). L’azione, oltre ad intervenire specificatamente nei tre quartieri scenario, potrà adeguatamente connettersi con le attività che il progetto di Welfare di Comunità del territorio del Rhodense #OltreiPerimetri già svolge da anni in città.

Il Direttore presenta quindi le schede relative alle azioni illustrate, che contengono una descrizione dettagliata degli interventi previsti, ed il piano economico. In questi documenti viene sottolineato come l’attitudine e l’esperienza di SER.CO.P. nel costruire e coordinare reti con il terzo settore, nonché nel coinvolgere i diversi attori locali nella definizione e realizzazione di iniziative di welfare sul territorio, abbia determinato la volontà del Comune di Rho di coinvolgerla attivamente nella realizzazione del progetto. Per questo stesso motivo, l’Azienda appare in grado di garantire l’integrazione delle azioni progettuali sopra descritte da un lato con l’intera Strategia SSUS, dall’altro con i servizi e progetti già presenti ed affermati sul territorio (Agenzia dell’Abitare, #OPCafé, centrale telefonica SoliMai, Job Family ecc.), partecipando alle eventuali riunioni operative previste dal Comune beneficiario e collaborando, in relazione al debito informativo con Regione Lombardia, alle attività rendicontative.

Il Direttore precisa infine che le schede contengono quale modalità operativa, al fine di formalizzare il ruolo di SER.CO.P. in relazione al Comune di Rho, ente beneficiario dei finanziamenti nonché capofila del progetto presentato, l’integrazione del contratto di servizio in essere con le attività descritte nelle schede di azione, che saranno dunque conferite a SER.CO.P. al pari degli altri servizi già oggetto del contratto di servizio, insieme al relativo budget.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Fatte proprie le argomentazioni di cui in premessa;
- Esaminati i documenti
 - Progetto "Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana" strategia definitiva, presentato dal Comune di Rho e finanziato nell'ambito del Programma regionale FSE+ 2021-2027 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile (SSUS);
 - Scheda Azione 6 "Housing Sociale e servizi per l'abitare"
 - Scheda Azione 7 "Capacity building della comunità"
- Accertata la propria competenza a deliberare sulla proposta in oggetto ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) Di prendere atto del progetto "Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana" presentato dal Comune di Rho nell'ambito del Programma regionale FSE+ 2021-2027 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile (SSUS);
- 2) Di approvare le schede relative alle azioni n. 6 "Housing Sociale e servizi per l'abitare" e n. 7 "Capacity building della comunità", in relazione alle quali SER.CO.P. è "ente attuatore" ,ed il relativo piano finanziario che, allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che le azioni derivanti dalla presente deliberazione sono coperte da finanziamento FSE+ 2021-2027 e da fondi del Comune di Rho, in relazione alla quota di cofinanziamento in capo all'ente capofila;
- 4) Di dare atto che i fondi necessari per l'implementazione delle azioni di cui sopra saranno trasferiti dal Comune di Rho a SER.CO.P. conseguentemente al conferimento delle stesse, tramite integrazione al contratto di servizio in essere.

ALLEGATI

1. Progetto "Ponti, cerniere e modelli gestionali per la rigenerazione urbana" strategia definitiva, presentato dal Comune di Rho e finanziato nell'ambito del Programma regionale FSE+ 2021-2027 - Strategie di sviluppo urbano sostenibile (SSUS)
2. Scheda Azione 6 "Housing Sociale e servizi per l'abitare"
3. Scheda Azione 7 "Capacity building della comunità"