

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE****DELIBERAZIONE N. 34 del 15/03/2023**

**OGGETTO: Procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari all'interno degli Asili Nido di Arese, Lainate, Pero e coordinamento Pogliano Milanese, periodo 28/09/2020 - 27/08/2023: adeguamento dell'importo contrattuale a seguito di richiesta di adeguamento prezzi servizi all'Indice ISTAT - presa d'atto delle varianti oggetto del servizio e approvazione della modifica al contratto vigente**

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di Marzo alle ore 17:30, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	P
MAGGIO DOMENICO	CONSIGLIERE	P
BIANCHI MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

Il Presidente del CdA



**Procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari all'interno degli Asili Nido di Arese, Lainate, Pero e coordinamento Pogliano Milanese, periodo 28/09/2020 – 27/08/2023: adeguamento dell'importo contrattuale a seguito di richiesta di adeguamento prezzi servizi all'Indice ISTAT - presa d'atto delle varianti oggetto del servizio e approvazione della modifica al contratto vigente**

Il Responsabile delle Unità d'Offerta Asili Nido conferite in gestione all'Azienda dai Comuni di Arese, Lainate, Pero, e Pogliano M.se, illustra l'argomento in oggetto.

La gestione dei suddetti servizi è attualmente affidata all'Associazione Temporanea d'Impresa tra la mandataria TRE EFFE Cooperativa Sociale ONLUS di Legnano, Cod. Fiscale e P.IVA 11117080157, la mandante STRIPES Cooperativa Sociale ONLUS di Rho, Cod. Fiscale e P. IVA 09635360150 e la mandante "Progetto A" Società Cooperativa Sociale, di Bergamo, P.IVA e codice fiscale n. 01647320066 (subentrata a SOLIDARIETÀ E SERVIZI Cooperativa Sociale di Busto Arsizio, Cod. Fiscale e P. Iva 00782980122 per cessione di ramo d'azienda) individuata a esito di procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il periodo 2017 – 2020.

Con Deliberazione del CDA n. 78 del 16/12/2019, in considerazione delle seguenti circostanze:

- conferimento della titolarità della gestione del nido da parte del Comune di Pero (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 27/06/2018)
- richieste ulteriori di personale resesi necessarie a causa del pensionamento e di inidoneità sopravvenute di personale comunale degli Asili Nido di Arese e Lainate in precedenza in organico, nonché della necessità di garantire rapporti educatore/bambino individualizzati
- riconoscimento dell'adeguamento dei prezzi applicati agli intervenuti aumenti previsti dal rinnovo del Contratto dei Lavoratori e delle Lavoratrici delle Cooperative Sociali per la finestra temporale coincidente con la durata residua del contratto

si approvava l'ampliamento del contratto nei limiti del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D.Lgs. 50/16, per un importo pari complessivamente ad € 596.725,80, con decorrenza 1° gennaio 2020.

In seguito il contratto, ricorrendone i presupposti, è stato rinnovato per un ulteriore triennio (2020 – 2023), con Deliberazione del CDA n. 52 del 27/07/2020, per un importo pari ad € 3.580.354,92, IVA esclusa.

Con Deliberazione del CDA n. 64 del 26/10/2020 si approvava l'adeguamento dei prezzi applicati agli aumenti previsti dal rinnovo del Contratto dei Lavoratori e delle Lavoratrici delle Cooperative Sociali per un importo pari ad € 116.835,17 con decorrenza 1° gennaio 2021.

Il capitolato speciale relativo alla gara d'appalto svoltasi nel 2017, le cui condizioni sono parte integrante e sostanziale anche del contratto di rinnovo, prevede, per la revisione dei prezzi, la possibilità di ricorrere all'applicazione della variazione dell'indice ISTAT "FOI (net) 3.3. - Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati generale. Variazioni percentuali dell'anno indicato rispetto all'anno precedente".

In data 03/10/2022 TRE EFFE Coop. Soc., capofila dell'ATI, presentava richiesta di adeguamento dei prezzi orari per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari per gli asili nido di Arese, Lainate, Pero e per il coordinamento del nido di Pogliano Milanese (Allegato 1: protocollo n. 10820/22 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione), con decorrenza settembre 2022, sulla base dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati rilevato alla variazione media annua rispetto a quella dell'anno solare precedente, pari al 5,5%.

Alla richiesta non è stato dato seguito, in considerazione del fatto che la quasi totalità dei costi complessivi dell'appalto è determinata dalla componente di personale, che non è interessata dagli aumenti Istat e della impossibilità di modifica degli equilibri economici per SER.CO.P. e per i Comuni Soci.

La cooperativa capofila presentava una ulteriore precisazione (Allegato 2: protocollo 13825/2022 del 21/12/2022 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione) nella quale, evidenziando come, in diversa misura, la rivalutazione del TFR e le anzianità del personale risentono degli aumenti Istat, così come le altre voci di costo esposte nell'offerta economica, richiedeva un incremento del 3,54% sui prezzi in vigore, per l'anno educativo 22/23.

Quest'ultima richiesta risulta allineata alla crescita dei prezzi al consumo al netto dei beni energetici e degli alimenti freschi (Fonte ISTAT) prevista dal capitolato d'appalto all'articolo 4. Tale adeguamento inoltre è stato autorizzato dal Consiglio di Amministrazione di SER.CO.P. anche per altri servizi, come indirizzo generale dell'Amministrazione finalizzato alla tutela dell'occupazione e delle imprese. La richiesta è pertanto risultata meritevole di accoglimento, come meglio descritto nella relazione tecnica ed economica del Direttore dell'esecuzione - DEC (Allegato 3: parte integrante e sostanziale della presente deliberazione).

L'adeguamento ISTAT rende necessario pertanto provvedere ad una armonizzazione dei corrispettivi riconosciuti alla impresa fornitrice sulla base del contratto in essere, con decorrenza gennaio 2023, con conseguente aumento dell'importo contrattuale, con decorrenza da gennaio 2023 fino a luglio 2023, pari complessivamente ad € 33.936,00 oltre IVA, come meglio descritto nella relazione tecnica ed economica del Direttore dell'esecuzione (Allegato 3: parte integrante e sostanziale della presente deliberazione).

Nella citata relazione il DEC sottopone anche la richiesta di un ampliamento dell'importo contrattuale derivante dalla considerazione di una serie di circostanze impreviste ed imprevedibili al momento dell'aggiudicazione e del conseguente rinnovo, tra le quali le principali sono da ricondursi a:

1. l'intervenuto adeguamento dei prezzi contrattuali a seguito di rinnovo del CCNL enti locali – riconosciuti alla ditta appaltatrice a tutela dell'occupazione e delle imprese;
2. la gestione del servizio durante la pandemia da covid-19, che ha modificato gli standard di servizio ed in particolare i rapporti educatore-bambini, rendendo necessario un ampliamento delle risorse economiche disponibili, per garantire la tutela e la sicurezza della salute del personale impiegato e degli utenti iscritti al servizio;
3. l'avvio del percorso di conferimento del servizio nido da parte del Comune di Pogliano M.se a luglio 2022, ancora in corso.

La proposta di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. sottoposta al Rup, corrisponde ad un aumento dell'importo contrattuale complessivo pari ad € 433.394,40 oltre IVA, per il periodo settembre 2020 – luglio 2023, come da tabella di seguito:

Importo contrattuale netto	RINNOVO CONTRATTUALE CCNL settembre 2020 - luglio 2023	importo TOTALE contratto	stima di perizia		importo TOTALE contratto
			GESTIONE PROTOCOLLI EMERGENZA COVID settembre 2020 - luglio 2022	€ 192.996,00	
			VARIE OCCORRENZE GESTIONALI settembre 2020 - febbraio 2023	€ 206.462,40	
			AUMENTO ISTAT gennaio 2022 - luglio 2023	€ 33.936,00	
<b>€ 3.580.354,64</b>	<b>€ 116.835,17</b>	<b>€ 3.697.189,81</b>		<b>€ 433.394,40</b>	<b>€ 4.130.584,21</b>

Il Responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, in base alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) e c) del D.Lgs. 50/2016, ha espresso giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia di variante in argomento (Allegato 4: Relazione del RUP, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione).

Per quanto sopra premesso, si è configurata la necessità di una modifica del contratto in essere durante il suo periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a), che costituisce contestualmente una variante disciplinata dall'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la relazione e le motivazioni esposte, che si intendono integralmente riportate;
- richiamate le seguenti Delibere del CDA:
  - la Deliberazione n. 52 del 22/06/2017 di aggiudicazione della procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari all'interno degli Asili Nido di Arese, Lainate e Pero – periodo 28/08/2017 – 27/08/2020
  - la Deliberazione n. 78 del 16/12/2019 di approvazione dell'ampliamento del contratto nei limiti del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D.Lgs. 50/16, a seguito di adeguamento dei prezzi applicati agli intervenuti aumenti previsti dal rinnovo del Contratto dei Lavoratori e delle

Lavoratrici delle Cooperative Sociali e del conferimento della titolarità della gestione del nido da parte del Comune di Pero

- la Deliberazione n. 52 del 27/07/2020 di rinnovo del contratto per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari all'interno degli Asili Nido di Arese, Lainate e Pero per il triennio 2020 – 2023;
  - la Deliberazione n. 64 del 26/10/2020 di approvazione dell'adeguamento dei prezzi applicati agli aumenti previsti dal rinnovo del Contratto dei Lavoratori e delle Lavoratrici delle Cooperative Sociali con decorrenza settembre 2020 – agosto 2023;
- preso atto della richiesta di adeguamento dei prezzi orari per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari per gli asili nido di Arese, Lainate, Pero e del coordinamento Pogliano M.se (protocollo n. 10820/22 allegato 1 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione), presentata dalla Cooperativa TreEffe Coop. Soc., capofila dell'ATI affidataria;
  - preso atto della seconda richiesta di revisione dei prezzi presentata dalla Cooperativa capofila dell'ATI (protocollo 13825/2022 del 21/12/2022 – allegato 2 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione)
  - vista la relazione tecnica ed economica per perizia suppletiva e di variante presentata dal Direttore dell'esecuzione (allegato 3);
  - vista l'autorizzazione alla modifica del contratto del Responsabile del procedimento, (allegato 4);
  - preso atto che la suddetta modifica non altera la natura generale del contratto in essere e comporta una variazione del valore iniziale del contratto come evidenziato nella tabella di raffronto di cui alla relazione del RUP (allegato 4)
  - Visto l'art. 4 "Revisione prezzi" del capitolato speciale relativo alla gara d'appalto per la gestione dei servizi educativi e ausiliari Asili nido di Arese, Lainate e Pero periodo agosto 2017 – agosto 2020;
  - Visto l'art. 106 comma 1 lett. a) e c) del D.Lgs. 50/2016;
  - Visto l'art. 22 del Decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti n. 49 del 7 marzo 2018;
  - Visto l'art. 1661 c.1 del codice civile;
  - accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto
  - Con voti unanimi, espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare e fare proprie le motivazioni e deduzioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante della presente Deliberazione;
- 2) Di prendere atto della perizia di variante al contratto per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari all'interno degli Asili Nido di Arese, Lainate, Pero e coordinamento Pogliano Milanese, periodo 28/09/2020 - 27/08/2023 presentata dal Direttore dell'esecuzione del contratto ed autorizzata dal Responsabile unico del procedimento,
- 3) Di prendere atto che la modifica al valore complessivo del contratto, derivante dalla variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e lett. c), pari complessivamente ad € 433.394,40 oltre IVA, si riferisce al periodo settembre 2020 – luglio 2023,
- 4) Di dare atto che il suddetto adeguamento comporta un aumento complessivo dell'importo contrattuale pari al 12,10%;
- 5) Di dare atto che la citata perizia si compone dei seguenti documenti:
  - Relazione del DEC (allegato 3)
  - Relazione del Rup su cause, condizioni e presupposti per disposizione variante (allegato 4)

- schema atto di sottomissione (allegato 5)
- 6) Di approvare la modifica del contratto vigente, con decorrenza 1/04/2023 fino al 31/07/2023;
- 7) Di dare mandato al RUP per ogni adempimento derivante dalla presente deliberazione e per procedere alle comunicazioni nei confronti dell'aggiudicatario

---

#### **ALLEGATI**

1. Richiesta di adeguamento dei prezzi orari per la gestione dei servizi educativi ed ausiliari per gli asili nido di Arese, Lainate, Pero e del coordinamento Pogliano M.se (protocollo n. 10820/22)
2. Richiesta di revisione dei prezzi presentata dalla Cooperativa capofila dell'ATI (protocollo 13825/2022);
3. Relazione tecnica ed economica per perizia suppletiva e di variante presentata dal Direttore dell'esecuzione;
4. Relazione del RUP su cause, condizioni e presupposti per disposizione della variante;
5. Schema di atto di sottomissione