



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE

PER I SERVIZI ALLA PERSONA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 93 del 26/07/2023

OGGETTO: Presa d'atto dell'accordo per la concessione in uso gratuito a SER.CO.P. di alloggi di proprietà del Comune di Settimo Milanese per la realizzazione delle attività finanziate nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro), CUP H94H22000100006

L'anno 2023, il giorno 26 del mese di Luglio alle ore 17:30, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	P
MAGGIO DOMENICO	CONSIGLIERE	P
BIANCHI MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

Il Presidente del CdA

Primo Mauri

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it **Tel:** 02 93207399 **Fax:** 02 93207317 **P.E.C.:** sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 05728560961 **REA:** MI-1844020

Presa d'atto dell'accordo per la concessione in uso gratuito a SER.CO.P. di alloggi di proprietà del Comune di Settimo Milanese per la realizzazione delle attività finanziate nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro), CUP H94H22000100006

Il Direttore relazione al CdA in merito all'alloggio di proprietà comunale finalizzato all'attuazione degli obiettivi annunciati dal dispositivo PNRR di aumento dell'autonomia delle persone disabili. L'unità immobiliare, precedentemente vincolata dalla stessa Amministrazione Comunale a progettualità abitativa per persone con disabilità nell'ambito del progetto di unità sociale d'offerta "CASA SAN MARTINO", è sita sul territorio del comune di Settimo Milanese e è individuata come di seguito:

- Alloggio sito in via San Martino n. 13, identificato al catasto al foglio 26, particella 575, sub 15

Si tratta di una porzione dello stabile (piano terra) in cui si favorisce la riqualificazione dello stesso attraverso l'installazione nel gruppo appartamento identificato di dotazioni, anche domotiche, adatte alle esigenze individuali dei beneficiari, nonché l'attivazione di idonei sostegni a distanza e domiciliari.

Il Comune di Settimo Milanese con DD n. 4070/2013 concedeva l'alloggio a SERENA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE di Lainate (MI), capofila e mandatario dell'Associazione Temporanea di Imprese costituita tra la stessa, la Cooperativa Sociale GP2 SERVIZI Soc. Coop. di Pregnana Milanese, LA CORDATA Società Cooperativa Sociale di Milano, la FONDAZIONE ISTITUTO SACRA FAMIGLIA ONLUS di Cesano Boscone, NAZARET Società Cooperativa Sociale ONLUS di Arese e BETEL Società Cooperativa Sociale di Settimo Milanese, per il periodo 2013/2023 al fine della coprogettazione del servizio di gestione del "Progetto San Martino – Centro Polifunzionale per Persone con Disabilità", articolato in un Centro Socio Educativo e in una Comunità Alloggio Disabili.

Successivamente, con deliberazione della Giunta Comunale n.174 del 22 ottobre 2019, il Comune approvava il riconoscimento di servizio sperimentale ai sensi dell'art.13, comma 1 della L.R. n. 3/2008, del progetto di unità sociale d'offerta "CASA SAN MARTINO" rivolto all'accoglienza di persone disabili in un appartamento appositamente strutturato per la vita indipendente, presentato da SERENA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in via Re Umberto I, n.103, 20020 Lainate, mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) costituita il 23 luglio 2013 rep. 10508 racc. 2998 (reg. Rho 25/07/2013 n. 1818 serie 1T) e composta dalla stessa e dalle Cooperative Sociali GP2 SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA ONLUS di Pregnana Milanese, LA CORDATA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE di Milano, NAZARET SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE di Arese e dalla Fondazione ISTITUTO SACRA FAMIGLIA di Cesano Boscone.

Il Direttore presentata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 116 del 11-07-2023 con cui il Comune di Settimo Milanese ha approvato l'accordo con l'azienda speciale consortile SER.CO.P. per la concessione degli spazi sopra identificati, mediante comodato d'uso gratuito. Viene infine esaminata la bozza di accordo e il Direttore illustra gli aspetti più rilevanti dello stesso: lo spazio è idoneo per l'attivazione di un gruppo appartamento con 6 posti letto per la realizzazione delle attività previste nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), in attuazione della Linea di investimento rivolta alle persone con disabilità per la realizzazione di percorsi verso l'autonomia abitativa e lavorativa, tramite accompagnamento e raccordo con i servizi territoriali, in una prospettiva di lungo periodo e previa valutazione multidimensionale e interdisciplinare dei bisogni della persona con disabilità, attraverso il coinvolgimento di professionalità diverse (assistenti sociali, medici, psicologi, educatori, ecc.) e la collaborazione di ASST Rhodense.

Inoltre si esplicita che il Comune autorizza SER.CO.P. a co-gestire eventualmente lo spazio con altri soggetti incaricati alle attuazioni delle progettualità individualizzate in favore delle persone con disabilità beneficiari del dispositivo (es. fornitori di affidamenti o partner di coprogettazione) e a intervenire sullo stabile per l'installazione di supporto e dotazioni, anche domotiche e supporti a distanza che favoriscano il benessere delle persone inserite nel gruppo appartamento

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Esaminato l'atto del Comune di Settimo Milanese: Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 11/07/2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE ACCORDO CON L'AZIENDA

SPECIALE CONSORTILE SER.CO.P. PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR);

- Esaminata l'allegata bozza di accordo tra SER.CO.P. ed il Comune di Settimo Milanese per la concessione in uso gratuito a SER.CO.P. del citato alloggio che avrà la durata di 36 mesi, con decorrenza dalla data di stipula e termine al 30/06/2026, salvo proroga della linea di investimento PNRR 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità - CUP H94H22000100006;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) Di approvare e di far proprie le motivazioni di cui in premessa;
- 2) Di prendere atto della concessione in uso gratuito a SER.CO.P. di una porzione dello stabile (piano terra) dell'immobile sito a Settimo Milanese in via San Martino n. 13, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 11/07/2023, il cui contenuto si intende qui integralmente richiamato e che forma parte sostanziale della presente Deliberazione;
- 3) Di approvare la bozza di accordo tra SER.CO.P. ed il Comune di Settimo Milanese per la concessione dell'immobile sopra citato per la durata di 36 mesi, con decorrenza dalla data di stipula e termine al 30/06/2026, salvo proroga della linea di investimento PNRR 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità - CUP H94H22000100006; accordo che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- 4) Di dare mandato al Direttore per ogni adempimento derivante dalla presente Deliberazione.

ALLEGATI

1. Deliberazione di Giunta Comunale di Settimo Milanese n. 116 del 11/07/2023
2. Bozza di accordo tra SER.CO.P. ed il Comune di Settimo Milanese per la concessione in uso gratuito dell'immobile di proprietà comunale utilizzato per la realizzazione delle attività finanziare nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)
3. Planimetria dell'immobile