

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 90 del 12/07/2023

OGGETTO: Esame ed approvazione progetti esecutivi di manutenzioni straordinarie di unità immobiliari site a Lainate da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3. - "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, Linea di Finanziamento 1.3.1 - Housing first - CUP: H94H22000110006

L'anno 2023, il giorno 12 del mese di Luglio alle ore 17:30, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza la vice Presidente Simona Regondi.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Federica Rivolta dell'Ufficio Amministrativo

Presente, in qualità di Direttore, Guido Ciceri.

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	A
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
PRAVETTONI MANUELA	CONSIGLIERE	A
MAGGIO DOMENICO	CONSIGLIERE	P
BIANCHI MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 3

Componenti assenti: 2

Il Presidente del CdA

PRIMO MAURI

Esame ed approvazione progetti esecutivi di manutenzioni straordinarie di unità immobiliari site a Lainate da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3. - "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, Linea di Finanziamento 1.3.1 - Housing first - CUP: H94H22000110006

Il dott. Ciceri, in qualità di Responsabile del Procedimento relativamente alla Linea di investimento 1.3.1 "Housing First" del PNRR relaziona ai Consiglieri come di seguito sintetizzato.

- SER.CO. P. ha partecipato all'Avviso pubblico 1/2022 PNRR NEXT GENERATION, del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali, presentando domanda di ammissione a proposte di intervento nelle Linee di attività relative alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore", "Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" Investimenti 1.1.2 – 1.1.3 - 1.2 e 1.3.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- Con Decreto n. 98 del 9 Maggio 2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali - Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale, individuava SER.CO.P. (per conto dei Comuni dell'Ambito territoriale sociale Rhodense), quale titolare del progetto e beneficiario delle risorse relative alla Linea d'Intervento del PNRR 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" per un importo di € 710.000,00 IVA inclusa (di cui € 210.000,00 per la gestione degli interventi di tutoring abitativo e € 500.000,00 per gli investimenti dedicati al recupero degli alloggi da destinare a cittadini in condizione di grave marginalità).
- Con Deliberazione n. 55 del 09/08/2022 il Consiglio di Amministrazione di SER.CO. P. approvava la Bozza di Scheda Progetto per la Linea d'Intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" Missione 5 Componente 2 PNRR CUP H94H22000110006, che individua l'Ambito Rhodense in qualità di capofila progettuale.
- Con Deliberazione n. 43 del 05/04/2023, il Consiglio di Amministrazione di SER.CO.P. approvava l'accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU che prevede progettualità per l'implementazione dell'investimento 1.3 - "Housing First e stazioni di posta", sub-investimento 1.3.1. "Housing first". Tale accordo è un documento previsto dall'Avviso 1/1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next GenerationEU, che disciplina diritti e obblighi connessi al finanziamento riconosciuto a SER.CO.P. e fornisce indicazioni sulle modalità di esecuzione del progetto, in coerenza con i principi e gli obiettivi generali del PNRR nonché con i target e i milestone di progetto dichiarati.
- Con Deliberazione n. 50 del 19/04/2023 il Consiglio di Amministrazione di SER.CO.P. approvava un accordo di programma con il Comune di Rho per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006. L'accordo è stato sottoscritto ed il Comune di Rho ha presentato la documentazione tecnica necessaria per procedere alla realizzazione dei lavori di recupero dei beni immobili da destinare al progetto di housing first sopra citato.

All'interno della scheda progetto, allegata all'accordo tra SER.CO.P. e il Ministero del Lavoro delle Politiche sociali sopra richiamato, sono previsti interventi di riqualificazione di immobili siti nei comuni Rho e Lainate.

Il progetto da realizzare per gli immobili individuati di concerto con il Comune di Rho è già stato oggetto di deliberazione e accordo con il suddetto comune attraverso la Deliberazione CdA n. 50 del 19 Aprile 2023 sopra richiamata.

Il R. P. procede quindi ad illustrare gli ulteriori progetti, da finanziare anch'essi sulla Linea 1.3.1, da realizzare in due immobili siti nel Comune di Lainate, e nello specifico:

- Via Valsesia n. 1: la struttura è costituita da una palazzina di nove minialloggi di proprietà comunale, concessi a SER.CO.P. in comodato a titolo gratuito e da alcuni spazi comuni interni ed esterni (di cui una sala comune ricreativa, una lavanderia e una ampia zona verde esterna). Gli interventi manutentivi e di miglioramento dell'abitabilità da effettuarsi nella palazzina, saranno destinati a creare un unico contesto comunitario presidiato, rivolto alla sperimentazione di un sistema di alloggi e ambienti di vita rivolti ad anziani in condizioni di non autosufficienza, persone disabili inseriti in percorsi di autonomia "dopo di noi" e persone in condizioni di emergenza abitativa

temporanea e costruire intorno a loro un sistema di aiuto e di singoli progetti di autonomia.

Per questo motivo gli interventi saranno finanziati anche con risorse provenienti dalle Linee di intervento 1.1.2, 1.3.1 e dall'Investimento 1.2., di cui SER.CO.P. è destinataria.

- Via Stradivari: il progetto consiste nel recupero funzionale di un alloggio confiscato ad una organizzazione mafiosa e trasferito al Comune, da destinare alla realizzazione di azioni riconducibili alla linea di investimento del PNRR 1.3 – “housing temporaneo”

Richiamando quanto sopra esposto, con la presente Deliberazione si richiede mandato al Consiglio di Amministrazione per procedere all'inoltro della Dichiarazione di inizio attività al Ministero per l'attivazione della linea di investimento 1.3.1 nella contezza di aver provveduto a predisporre tutta la documentazione necessaria relativa agli immobili da destinare alle azioni di cui alla linea di investimento del PNRR 1.3 – “housing temporaneo”, come da nota di chiarimenti, prot. n. 8463 del 30/09/2022 (adottata e sottoscritta dal Direttore della Direzione Generale della lotta alla povertà e dalla Direttrice dell'Unità di Missione del PNRR). In base a tale nota infatti, l'avvio delle attività, per la linea 1.3.1 PNRR, viene definito come: “la comunicazione da parte del Soggetto attuatore dell'avvio della progettazione tecnica dell'intervento di ristrutturazione o riqualificazione degli immobili, corredata dal progetto di fattibilità tecnico economico (PFTE)”.

Il R.P. inoltre richiama al Consiglio di Amministrazione tutti gli altri procedimenti che antecedentemente alla data di sottoscrizione dell'accordo o di definizione dei progetti da inoltrare con DIA, sono stati conclusi da SER.CO.P. e che sono coerenti con quanto definito nella scheda progetto autorizzata dall'Unità di Missione.

- Individuazione del referente tecnico di progetto della linea di investimento 1.3.1, come da Deliberazione CdA n. 80 del 30/11/2022: Approvazione del libro verbali della commissione esaminatrice relativo alla procedura selettiva ad evidenza pubblica per l'individuazione di un referente di progetto per le attività relative alla Linea di intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito della misura 5 - componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore" - sotto componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" - investimento 1.3 "Housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU e approvazione dello schema di incarico di collaborazione coordinata continuativa (CUP: H94H22000110006)
- Individuazione della cooperativa che supporterà gli operatori di SER.CO.P. nella realizzazione dei progetti di autonomia abitativa in favore dei beneficiari target della linea di investimento, come da Deliberazione del CdA n. 45 del 5/04/2023: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma Sintel della Regione Lombardia per l'affidamento dell'attività di realizzazione di progetti di autonomia abitativa avviati dall'attuale Sistema dell'abitare Rhodense da finanziare nell'ambito del PNRR misura 5 - componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo settore", sotto componente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" - investimento 1.3 housing temporaneo e stazioni di posta - linea di intervento 1.3.1 - housing temporaneo, CUP H94H22000110006, del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" finanziati dall'Unione Europea - Next GenerationEU - CIG 9687173C0A: approvazione verbali - aggiudicazione gara;

Tali deliberazioni, seppur concluse antecedentemente la trasmissione della Dichiarazione di Inizio Attività sono da considerarsi spese ammissibili per SER.CO.P. perché rispondenti alle prescrizioni previste all'art 9 “Spese Ammissibili” dell'Avviso 1/22 in quanto necessarie per l'attuazione degli interventi. Tale articolo prevede l'ammissibilità infatti delle spese a far data dal 1 Febbraio 2020, purché soddisfino i requisiti previsti dal dall'art. 17 del Regolamento 2021 (art. 9 c.2 – Avviso 1/22)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione e le motivazioni esposte, che si intendono integralmente riportate in Deliberazione;
- Richiamato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next GenerationEU;
- Richiamata la Deliberazione del Cda n. 20 del 20 Aprile 2022 “Presenza d'atto presentazione domanda di ammissione al finanziamento di progetti dell'Ambito Territoriale del Rhodense a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" finanziato dall'Unione Europea - Next GenerationEU”;
- Richiamato il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali - Direzione generale per la

lotta alla povertà e per la programmazione sociale - n. 98 del 9 Maggio 2022 che individua SER.CO.P. quale beneficiario per la Linea d'intervento M5C2, Investimento 1.3, Linea di sub-investimento 1.3.1 Povertà estrema - Housing first del finanziamento di € 710.000 con CUP H94H22000110006 a seguito di presentazione di Scheda Progetto entro i termini previsti dal Decreto;

- Richiamata la Deliberazione del CdA n. 55 del 09/08/2022 “Esame e approvazione bozza della Scheda Progetto per la Linea d'Intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" Missione 5 Componente 2 PNRR - CUP: H94H22000110006;
- Richiamata la Deliberazione CdA n. 80 del 30/11/2022 Approvazione del libro verbali della commissione esaminatrice relativo alla procedura selettiva ad evidenza pubblica per l'individuazione di un referente di progetto per le attività relative alla Linea di intervento 1.3.1 "Povertà estrema - Housing first" del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito della misura 5 - componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore" - sotto componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" - investimento 1.3 "Housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU e approvazione dello schema di incarico di collaborazione coordinata continuativa (CUP: H94H22000110006)
- Richiamata la Deliberazione del CdA n. 43 del 05/04/2023 “Esame e approvazione bozza di accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU che prevede progettualità per l'implementazione dell'investimento 1.3 - "Housing First e stazioni di posta", sub-investimento 1.3.1. "Housing first" – CUP H94H22000110006
- Richiamata la Deliberazione CdA n. 45 del 05/04/2023 “Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma Sintel della Regione Lombardia per l'affidamento dell'attività di realizzazione di progetti di autonomia abitativa avviati dall'attuale Sistema dell'abitare Rhodense da finanziare nell'ambito del PNRR misura 5 - componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo settore", sotto componente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" - investimento 1.3 housing temporaneo e stazioni di posta - linea di intervento 1.3.1 - housing temporaneo, CUP H94H22000110006, del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" finanziati dall'Unione Europea - Next GenerationEU - CIG 9687173C0A: approvazione verbali - aggiudicazione gara”
- Richiamata la Deliberazione n. 50 del 19/04/2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di SER.CO.P. approvava un accordo di programma con il Comune di Rho per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di alloggi siti a Rho in via Torino 18 da destinare alla realizzazione di un progetto di housing first dell'Ambito territoriale sociale Rhodense nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 “inclusione e coesione”, componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 “servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, investimento 1.3 – “housing temporaneo e stazioni di posta”, finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006
- Visti:
 - il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
 - il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
 - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
 - il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
 - il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
 - il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
 - il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;

- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
 - l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
 - l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze -Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
 - il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178";
 - l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
 - le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.;
 - i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
 - la legge 16 gennaio 2003, n. 3 art. 11 istitutivo del Codice unico di progetto degli investimenti pubblici (CUP);
 - la Deliberazione del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
 - il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- Esaminati i progetti esecutivi di manutenzioni straordinarie di unità immobiliari da destinare piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006, siti a
 - Rho, via Torino n.18;
 - Linate, via Valsesia n. 1
 - Linate, via Stradivari
 - Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
 - Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare e fare proprie le motivazioni e le deduzioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante della presente Deliberazione;
- 2) Di approvare i progetti esecutivi di manutenzioni straordinarie di unità immobiliari da destinare piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.3.1 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006, siti a
 - Rho, via Torino n.18;
 - Linate, via Valsesia n. 1

- Lainate, via Stradivari
come da allegato, il cui contenuto forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 3) Di dare mandato al responsabile del progetto (Dott. Guido Ciceri) all'inoltro della Dichiarazione di inizio attività della Linea di investimento 1.3.1 – "housing temporaneo e stazioni di posta", finanziato dall'unione europea - Next GenerationEU, CUP: H94H22000110006
- 4) Di prendere atto che tutte le spese sostenute antecedentemente all'inoltro della Dichiarazione Inizio Attività costituiscono spese ammissibili per SER.CO.P., senza oneri aggiuntivi a carico dell'Azienda e dei Comuni soci, ai sensi dell'art. 9 "Spese Ammissibili" dell'avviso 1/2022 "Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu.

ALLEGATI

1. Progetti esecutivi di manutenzioni straordinarie di unità immobiliari da destinare piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Linea di investimento 1.3.1 – "housing temporaneo e stazioni di posta"