



**AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE
PER I SERVIZI ALLA PERSONA**

In data 29 Novembre 2022, alle ore 15:00, presso la sede di SER.CO.P. a.s.c sita in via dei Cornaggia, 33 a Rho si è riunita la Cabina di regia di cui all'art. 5 dell'allegato 3 al contratto di servizio tra SER.CO.P. ed il comune di Lainate in data 16/07/2018 ("Condizioni tecniche per la gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale e la Residenza Sanitaria per Disabili di Lainate"), composta dai membri di seguito elencati

MARIA CECILIA SCALDALAI	Assessore ai Servizi alla persona, abitare, welfare di comunità e lavoro, scuola (delegata dal Sindaco)
MARCO CASARA	Responsabile del Settore Servizi alla Persona
GUIDO CICERI	Direttore generale di SER.CO.P. (delegato dal Presidente del CdA)

L'ordine del giorno prevede la trattazione dei seguenti argomenti:

1. Modifica tariffe per l'accoglienza di ospiti presso la RSA
2. Varie ed eventuali

1. Modifica tariffe per l'accoglienza di ospiti presso la RSA

La Cabina di regia si riunisce per valutare un aumento delle tariffe, a seguito dell'aumento dei costi di gestione della struttura.

Considerato che:

- Le tariffe attualmente applicate sono ancora quelle fissate all'apertura della struttura nel 2010, ad eccezione della tariffa riservata agli ospiti lainatesi; in relazione alla cd "tariffe residenti" infatti la gestione SER.CO.P. aveva praticato una riduzione nell'aprile 2019
- È in corso, da alcuni mesi, uno straordinario incremento dei costi di gestione, con particolare riferimento ai costi delle utenze, che hanno subito un incremento nella misura del 220%, nonché al costo del personale infermieristico, dovuto alla modificazione del mercato del lavoro, che registra ad oggi un eccesso di domanda rispetto a tale professionalità, con conseguente aumento dei prezzi della libera professione nell'ordine del 50%
- Lo straordinario momento inflazionistico ha comportato un generalizzato aumento dei costi di gestione della struttura che attraversa tutte le attività

Tutto ciò premesso, il Direttore generale di SER.CO.P. propone una ipotesi di incremento rette RSA, per i soli ospiti ordinari, pari a:

- 5% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta residenti: attuale = € 67,94 - nuova retta € 71,00 - delta € 3,06
- 7% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta dei non residenti: attuale = € 71,54 - nuova retta € 76,00 - delta € 4,46

AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago

Sede legale e sede operativa: via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

Sito web: www.sercop.it

Tel: 02 93207399

Fax: 02 93207317

P.E.C: sercop@legalmail.it

C.F. P.IVA: 0572 8560961

REA: MI-1844020



Rimangono pertanto escluse dalla roposta di aumento le rette del nucleo Alzheimer e quelle della RSD in quanto già in fascia alta rispetto ai prezzi di mercato

L'incremento complessivo dei ricavi stimato su base annua sarebbe pari a circa € 132.000,00, variabile in relazione alla composizione tra ospiti lainatesi e non lainatesi, e con una saturazione pari al 95%.

Segue un confronto tra i membri della Cabina di regia, ad esito del quale si concorda di modificare la proposta del Direttore generale e definire gli aumenti nella misura di seguito sintetizzata:

- 3% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta residenti: attuale = € 67,94 - nuova retta € 70,00 - delta € 2,06
- 5% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta dei non residenti: attuale = € 71,54 - nuova retta € 75,00 - delta € 3,46

L'incremento complessivo dei ricavi stimato su base annua sarebbe pari a circa € 95.000,00, variabile in relazione alla composizione tra ospiti lainatesi e non lainatesi, e con una saturazione pari al 95%.

In base all'art. 6 comma 3 del già citato documento "Condizioni tecniche per la gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale e la Residenza Sanitaria per Disabili di Lainate", in base al quale "Ogni modifica o variazione delle tariffe definite come indicato nel precedente comma 1 dovrà ottenere la preventiva autorizzazione del Comune", la Cabina di regia concorda di inviare il presente verbale ai competenti organi comunali.

La riunione si conclude alle ore 16:00

MARIA CECILIA SCALDALAI _____

MARCO CASARA _____

GUIDO CICERI _____



Città di Lainate

Codice Ente 11004

G.C. n. 225 del 05/12/2022

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	MODIFICA DELLE TARIFFE DI ACCOGLIENZA DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI LAINATE
-----------------	---

L'anno duemilaventidue, addì cinque del mese di Dicembre alle ore 16:30
Tenuto conto del DPCM 13 ottobre 2020 la Giunta Comunale si è riunita in modalità a distanza, utilizzando la piattaforma Hangouts, come disciplinato con ordinanza del Sindaco di Lainate n. 79 del 03 aprile 2020, nonché nel rispetto delle formalità già prescritte dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.
All'appello risultano:

TAGLIAFERRO ANDREA	Sindaco	si
MADDONINI DANILA	Vice Sindaco	no
DI FOGGIA GIACOMO	Assessore	si
LUI MAURIZIO	Assessore	si
SCALDALAI MARIA CECILIA	Assessore	si
ZANNINI NATALINO	Assessore	si

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE dott. Biondi Claudio, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Andrea Tagliaferro assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:	MODIFICA DELLE TARIFFE DI ACCOGLIENZA DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI LAINATE
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267 dai responsabili dei servizi interessati

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visto l'articolo 48 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267;

Dopo che il presidente ha dichiarato chiusa la discussione;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente per alzata di mano;

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Successivamente

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto

Visto l'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267; che testualmente recita: "Nel caso di urgenza le deliberazioni del Consiglio o della Giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti";

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

IL SINDACO
atto sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
atto sottoscritto digitalmente

Copia conforme all'originale detenuto presso l'archivio elettronico dell'Ente, in carta libera per uso amministrativo

Lainate, li 12/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Biondi Claudio

Oggetto: MODIFICA DELLE TARIFFE DI ACCOGLIENZA DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI LAINATE

PROPOSTA

L'Assessore ai Servizi alla Persona

- Richiamata la Deliberazione del C.C. n. 35 del 02/07/2018 “AFFIDAMENTO IN HOUSE ALL’AZIENDA SPECIALE CONSORTILE SER.CO.P. DELLA GESTIONE DEI SERVIZI ALLA PERSONA IN AMBITO SOCIO-ASSISTENZIALE, SOCIO-EDUCATIVO E SOCIO-SANITARIO PER GLI ANNI 2018-2027: APPROVAZIONE DEL CONTRATTO DI SERVIZIO”;
- Visto in particolare l’art. 5 dell’allegato 3 del citato contratto di servizio tra SER.CO.P. “Condizioni tecniche per la gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale e la Residenza Sanitaria per Disabili di Lainate” che prevede che le proposte delle tariffe di accoglienza venga effettuata dalla “Cabina di regia” che è composta da due membri dell’Amministrazione Comunale e da uno dell’Azienda Speciale Consortile SER.CO.P.
- Preso atto che nella riunione della “Cabina di regia” del 29/11/2022 è stato proposto un adeguamento delle tariffe di accoglienza della Residenza Sanitaria Assistenziale a partire dall’1/1/2023 come di seguito riportato:

Aumento del 3% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta residenti: attuale = € 67,94 - nuova retta € 70,00 - delta € 2,06

Aumento del 5% (arrotondata per difetto all'euro) per la retta dei non residenti: attuale = € 71,54 - nuova retta € 75,00 - delta € 3,46

Rimangono invariate le rette del nucleo Alzheimer e quelle della Residenza Sanitaria per Disabili;

- Considerato che l’art. 6 comma 3 del già citato documento “Condizioni tecniche per la gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale e la Residenza Sanitaria per Disabili di Lainate”, prevede che ogni modifica o variazione delle tariffe dovrà ottenere la preventiva autorizzazione dell’Amministrazione Comunale;
- Preso atto che:
 - Le tariffe attualmente applicate sono ancora quelle fissate all’apertura della struttura nel 2010, ad eccezione della tariffa riservata agli ospiti lainatesi che era stata ridotta nell’aprile 2019;
 - È in corso, da alcuni mesi, uno straordinario incremento dei costi di gestione, con particolare riferimento ai costi delle utenze, che hanno subito un incremento nella misura del 220%, nonché al costo del personale infermieristico, dovuto alla modificazione del mercato del lavoro, che registra ad oggi un eccesso di domanda rispetto a tale professionalità, con conseguente aumento dei prezzi della libera professione nell’ordine del 50% ;

- Lo straordinario momento inflazionistico ha comportato un generalizzato aumento dei costi di gestione della struttura che attraversa tutte le attività
- Ritenuto pertanto opportuno accogliere la proposta di modifica delle tariffe presentata dalla competente “Cabina di regia” come sopra riportato che porterà ad un 'incremento complessivo dei ricavi stimato su base annua di circa € 95.000,00, variabile in relazione alla composizione tra ospiti lainatesi e non lainatesi, e con una saturazione pari al 95%;
- Visto il d.lgs. 267/2000 e, in particolare, l’art. 48 per quanto riguarda le competenze della giunta comunale;

Formula alla Giunta Comunale la seguente proposta di Deliberazione

1. di approvare la modifica delle tariffe giornaliere di accoglienza della Residenza Sanitaria Assistenziale di Lainate dall’1/1/2023 come segue:
retta residenti: € 70,00;
non residenti: € 75,00;
2. di comunicare all’Azienda Speciale Consortile SER.CO.P. gli estremi delle presente deliberazione per le determinazioni di propria competenza ;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

Lainate li 02/12/2022

Il Responsabile
CASARA MARCO / InfoCamere S.C.p.A.

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Oggetto: MODIFICA DELLE TARIFFE DI ACCOGLIENZA DELLA RESIDENZA SANITARIA
ASSISTENZIALE DI LAINATE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Lainate, li 02/12/2022

La Responsabile
PARINI SIMONA / InfoCamere S.C.p.A.

Note:

La presente non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Il presente documento, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.