



AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE  
PER I SERVIZI ALLA PERSONA

**AFFIDAMENTO DI SERVIZI SOCIO SANITARI, ASSISTENZIALI, ALBERGHIERI E MANUTENTIVI NECESSARI PER IL FUNZIONAMENTO DELLE RSA E RSD "DI LAINATE" NONCHÈ DELLA FORNITURA DI PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE E ASSISTENZIALI PER SERVIZI DOMICILIARI E ALTRI SERVIZI TERRITORIALI CORRELATI**

**Periodo: 2019-2028**

**PROCEDURA APERTA IN AMBITO UE EX ARTT. 35 E 60 D. LGS. 50/16**

**CIG 75701204A5**

**IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO € 47.659.965,00 oltre agli oneri per la sicurezza per rischi da interferenza pari ad € 53.000,00 non soggetti a ribasso.**

**VERBALE N. 1 SEDUTA DEL 24 SETTEMBRE 2018**

Nella sede di Sercop a. s. c., l'anno 2018, il giorno 24 del mese di settembre, alle ore 9.30

**PREMESSO CHE**

- con Delibera del CDA n. 51 del 16/07/2018 è stata approvata la documentazione relativa alla definizione di una procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la gestione di servizi socio sanitari, assistenziali, alberghieri e manutentivi necessari per il funzionamento delle RSA e RSD "di Lainate" nonchè della fornitura di prestazioni socio sanitarie e assistenziali per servizi domiciliari e altri servizi territoriali correlati periodo 2019-2028 composta da:
  - bozza del capitolato speciale d'appalto
  - bozza del disciplinare di gara
  - relazione tecnico-illustrativa
  - DUVRI
  - schema contratto
  - quadro economico
- nel Disciplinare si prevede che un apposito seggio di Gara proceda in seduta pubblica a verificare la completezza della documentazione presentata per quanto attiene alla Busta A – "documentazione amministrativa";
- la gara è stata preceduta dalle pubblicazioni del relativo bando sul sito istituzionale di Sercop, mentre l'avviso è stato inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 18/07/2018 e pubblicato sulla medesima il 20/07/2018, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 20/07/2018 nonchè su 1 giornale a livello nazionale in data 23/07/2018 e su 2 periodici locali in data 24/07/2018;
- l'appalto viene aggiudicato mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 92, c.2 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- le offerte in busta sigillata sono state presentate entro le ore 12.00 del 21/09/2018;
- le prestazioni oggetto di gara sono disciplinate dal Capitolato speciale d'appalto approvato con Delibera del CDA n. 51 del 16/07/2018;

**AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE PER I SERVIZI ALLA PERSONA**

**Comuni di Arese, Cornaredo, Lainate, Nerviano, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese, Vanzago**

**Sede legale e sede operativa:** via Dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)

**Sito web:** [www.sercop.it](http://www.sercop.it)

**Tel:** 02 93207399

**Fax:** 02 93207317

**P.E.C.:** [sercop@legalmail.it](mailto:sercop@legalmail.it)

**C.F. P.IVA:** 0572 8560961

**REA:** MI-1844020

- il bando approvato con la sopra citata delibera prevede che all'interno del plico d'invio debbano essere contenute tre buste separate, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con indicati all'esterno la denominazione o ragione sociale e l'indirizzo della concorrente, nonché riportanti rispettivamente la dicitura: "Busta A – documentazione amministrativa", "Busta B – Offerta tecnica", "Busta C – Offerta economica";

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Rup, alla presenza del testimone Dott.ssa Laura Raimondi individuato con Deliberazione n. 51 del 16/07/2018, dichiara aperta la seduta pubblica per l'ammissione delle Ditte partecipanti alla gara in oggetto, alla presenza di alcuni rappresentanti delle Ditte medesime, che, producendo copia di documento di identità valido e/o procura, si identificano a richiesta nelle persone di:

NOME E COGNOME	ESTREMI DOCUMENTO	DITTA
Silvana Bertoglio	C.I. n. .... Comune .....	NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara
Paolo Vietti	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Maria Martorelli	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Sociale REMBRANDT Saronno
Davide Peri	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Sociale REMBRANDT Saronno
Elisa Codeluppi	C.I. n. .... Comune .....	CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia
Antonietta Serri	C.I. n. .... Comune .....	CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia

Il RUP accerta che nei termini previsti dal bando di gara sono pervenuti 4 plichi presentati dalle seguenti Ditte:

DITTA	Ragione sociale	Prot.	Data consegna
1	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI	8633	21/09/2018

	EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335		
2	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028	8634	21/09/2018
3	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	8638	21/09/2018
4	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandataria) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	8641	21/09/2018

Il seggio di gara procede, secondo l'ordine di consegna dei singoli plichi contenenti l'Offerta delle Ditte, alla verifica della presenza nei plichi d'invio pervenuti delle 3 seguenti Buste separate:

1. Busta A – Documentazione amministrativa
2. Busta B – offerta tecnica
3. Busta C – offerta economica

	<b>DITTA</b>	<b>Busta A</b>	<b>Busta B</b>	<b>Busta C</b>
1	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	Presente	Presente	Presente
2	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028	Presente	Presente	Presente
3	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA:	Presente	Presente	Presente

	006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037			
4	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandatara) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	Presente	Presente	Presente

Il seggio procede all'esame della Documentazione di ammissione alla Gara contenuta nella Busta A "Documentazione amministrativa" relativa alle offerte degli operatori economici di cui sopra, ad esito del quale risulta quanto segue:

<b>Ditta 1</b>	documentazione completa e regolare
<b>Ditta 2</b>	documentazione completa e regolare
<b>Ditta 3</b>	documentazione completa e regolare
<b>Ditta 4</b>	documentazione completa e regolare

A conclusione della fase di verifica documentale per la parte della documentazione amministrativa Busta A, di cui sopra, il seggio adotta le seguenti conclusioni:

Si ammettono alla gara, avendo presentato documentazione completa e regolare, i seguenti operatori economici:

<b>DITTA</b>	<b>Ragione sociale</b>
1	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandatara) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335
2	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028
3	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandatara) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037
4	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandatara) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158



---

La delegata della Ditta NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara richiede che sia messa a verbale la dichiarazione, di cui all'allegato 1.

Il RUP dichiara conclusa la fase di ammissione dei concorrenti e rinvia gli atti di gara alla Commissione, che procederà in seduta pubblica all'apertura della Busta B contenente l'Offerta Tecnica, al fine del solo controllo formale della presenza del documento e del corredo documentale prescritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

I lavori del Seggio di gara si concludono alle ore 13.30.

**IL RUP**  
**Dott. Guido Ciceri**

---

**IL TESTIMONE**  
**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

**VERBALE N. 2 SEDUTA DELL'8 OTTOBRE 2018**

Nella sede di Sercop a. s. c., l'anno 2018, il giorno 8 del mese di ottobre, alle ore 14.00 si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Deliberazione CDA n. 71 dell'1/10/2018 nelle persone di seguito indicate:

- Dott. Guido Ciceri – Presidente
- Dott. Daniele Cattaneo - Componente esperto
- Dott. Viginio Marchesi – Componente esperto
- Ing. Marco Morello – Componente esperto
- Dott. Marco Noli – Componente esperto
- Dott.ssa Laura Raimondi – Componente esperto con funzioni di segretario verbalizzante

I componenti della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 51 del CPC, presa visione dell'elenco delle Ditte partecipanti, dichiarano con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e smi, che non sussistono cause di incompatibilità e di astensione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lvo n. 50/16 e smi.

Sono presenti i seguenti signori in rappresentanza delle Ditte a fianco riportate, individuate mediante documento di identità:

NOME E COGNOME	ESTREMI DOCUMENTO	DITTA
Annalisa Bianchetto Bucci	C.I. n. .... Comune .....	NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara
Paolo Vietti	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Davide Peri	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Sociale REMBRANDT Saronno
Antonietta Serri	C.I. n. .... Comune .....	CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia

Il Presidente della Commissione di Gara dichiara riaperta la seduta pubblica per procedere alla verifica del contenuto della Busta "B" – Offerta Tecnica e procede, secondo l'ordine di consegna dei singoli plichi contenenti l'Offerta delle Ditte, all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

Valutata la regolarità del corredo documentale presentato da tutti i concorrenti ammessi, la seduta pubblica viene conclusa al fine di consentire alla Commissione di procedere alla valutazione delle offerte della Busta B ed alla attribuzione dei relativi punteggi. Ad esito della valutazione delle offerte tecniche verrà comunicata ai concorrenti mediante posta elettronica certificata l'ora, il giorno ed il luogo in cui avrà luogo la seduta pubblica nella quale la Commissione di Gara darà lettura dei punteggi tecnici attribuiti.



---

**PRESIDENTE**

**Dott. Guido Ciceri**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Daniele Cattaneo**

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Virginio Marchesi**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Ing. Marco Morello**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Marco Noli**

---

**SEGRETARIA DI COMMISSIONE**

**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

### VERBALE N. 3 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno duemiladiciotto, addì 15 del mese di ottobre alle ore 15.00 nella sede di Sercop a. s. c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, procede i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Il progetto gestionale viene valutato sulla base dei criteri di cui alla seguente griglia di valutazione:

a	b	c	d	e	f
n.	criterio di valutazione - capitolo offerta tecnica	sub criterio	contenuti	valore per sub criterio	totale criterio
1	RSA - modello organizzativo e gestionale dei servizi di assistenza alla persona	Assistenza medica	organico offerto (minutaggio), profilo professionale, specializzazione, esperienza in servizi analoghi	3	16
		Assistenza alla persona	organico offerto (minutaggio) organizzazione del personale, gestione del personale, metodologie adottate,	3	
		Assistenza infermieristica	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative del personale, verifiche relative ai farmaci e ai presidi sanitari, raccordo con le altre figure professionali	3	
		Attività socio educative	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative e gestionali, metodologie e finalità del servizio, legami con il territorio	2	
		Assistenza riabilitativa	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative e gestionali, integrazione con le altre figure professionali	2	
		Presidi per l'incontinenza e prodotti linea igiene	tipologia e caratteristiche dei prodotti assorbenti (materiale, potere assorbente, confort) e dei prodotti per l'igiene mediante fornitura di scheda prodotto	3	
2	RSD - modello organizzativo e gestionale dei servizi di assistenza alla persona	Assistenza medica	organico offerto (minutaggio), profilo professionale, specializzazione, esperienza in servizi analoghi	1	12
		Assistenza alla persona	organico offerto (minutaggio) organizzazione del personale, gestione del personale, metodologie adottate	3	
		Assistenza infermieristica	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative del personale, verifiche relative ai farmaci e ai presidi sanitari, raccordo con le altre figure professionali	2	
		Attività socio educative	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative e gestionali, metodologie e finalità del servizio, legami con il territorio	3	
		Assistenza riabilitativa	organico offerto (minutaggio), modalità organizzative e gestionali, integrazione con le altre figure professionali	3	
3	RSA RSD modello organizzativo e gestionale personale, qualità e formazione	coordinamento	organico offerto, competenze, ruolo all'interno dell'organizzazione, modalità di condivisione dei protocolli	2	14
		procedure e protocolli	metodologie impiegate per l'applicazione delle procedure, protocolli e linee guida utilizzati per l'erogazione dei servizi, ivi compresa la redazione del PAI	2	
		FASAS	applicativi offerti per la gestione di attività sanitarie e socio sanitarie (asas, valutazione multidimensionale ..)	1	
		tracciabilità	modalità della progettazione, pianificazione e tracciabilità degli interventi attuati	1	
		turn over	misure di contenimento con particolare riferimento al personale medico	2	
		connessione con la stazione appaltante	modalità organizzative di coordinamento tra il personale dipendente dell'appaltatore e la struttura di direzione del committente	2	
		farmaci	modalità di approvvigionamento e gestione dei farmaci e dei presidi sanitari e connessione con la direzione sanitaria	2	
4	RSA, RSD - servizi alberghieri	reception e accoglienza	organizzazione e gestione dei servizi	1	7
		ristorazione	modalità organizzative ed operative di produzione e somministrazione pasti e tracciabilità fase e sistemi di autocontrollo del processo di produzione e somministrazione	3	
		ristorazione	caratteristiche delle materie prime e articolazione del menù	1	
		servizi di lavanderia	modalità organizzative e gestionali del servizio, sistemi di tracciatura dei capi	1	
		servizi di pulizia	modalità organizzative con riferimento al personale impiegato, orari e tempi degli interventi	1	
5	qualità dei servizi all'utenza	rete territoriale	costruzione di una rete di territoriale di volontariato e di partnership a sostegno del benessere relazionale degli ospiti	1	5
		qualità della vita	proposte per il miglioramento della qualità della vita degli ospiti all'interno delle unità di offerta RSA e RSD	2	
		rapporti con l'utenza	metodologia relazionale utilizzata nell'approccio agli ospiti e famiglie e servizi offerti	2	
6	gestione della struttura	manutenzioni	schema di Piano delle manutenzioni finalizzato al mantenimento della funzionalità ed efficienza della struttura (il Piano esecutivo completo e dettagliato dovrà essere presentato nei tempi e con le modalità previsti nell'art. 2 dell'allegato 3 al Capitolato)	2	4
		emergenze	Piano di risoluzione delle emergenze (modalità, tempi, procedure e impatto su utenza)	2	
7		aree esterne	allestimento con arredi al fine di rendere maggiormente fruibili le aree esterne	1	7

a	b	c	d	e	f
	offerte migliorative (le offerte devono essere comprese nel prezzo della giornata assistenziale e devono dettagliare valori unitari, modalità e tempi di realizzazione)	arredi, attrezzature e presidi	arredi e attrezzature aggiuntive finalizzate al miglioramento della qualità dei servizi e dei livelli di comfort abitativo degli ospiti	2	
		servizi agli ospiti	se costituiscono una effettiva miglioria e non un elemento di qualità del progetto già evidenziato nei precedenti oggetti 1,2 e 5	1	
		servizi ai cittadini non ospiti	proposta di servizi aggiuntivi socio sanitari a favore dei cittadini non ospiti delle unità di offerta anche mediante realizzazione di interventi edilizi all'interno dell'area di pertinenza della struttura	2	
		efficientamento energetico	interventi finalizzati al perseguimento del risparmio energetico e della sostenibilità ambientale	1	
8	lavori e interventi manutentivi su edifici	interventi manutentivi interni	relazione tecnica progettuale relativa ai lavori, con particolare riferimento alle modalità organizzative e gestionali che l'appaltatore intende proporre per la realizzazione degli interventi relativi al rifacimento delle pavimentazioni, dei controsoffitti e dei serramenti esterni e di tutte le lavorazioni da realizzare internamente alla struttura con la presenza degli ospiti	7	15
			materiali proposti per la realizzazione dei lavori di manutenzione	1	
		camera mortuaria	modalità e tempi di esecuzione dei lavori di cui all'item precedente progetto per la realizzazione della camera mortuaria, tempi di realizzazione	2 5	
<b>PUNTEGGIO MASSIMO OFFERTA TECNICA</b>					<b>80</b>

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica avviene, ai sensi dell'art. 18.2 del Disciplinare di gara, secondo le seguenti modalità: ogni membro della commissione di gara esprime la propria valutazione tramite un parametro che oscilla tra zero (valutazione minima) e uno (valutazione massima), con numeri fino a due decimali, utilizzando la seguente scala:

giudizio	parametro
ottimo	1,00
molto buono	0,90
buono	0,80
discreto	0,70
sufficiente	0,60
quasi sufficiente	0,50
insufficiente	0,40
mediocre	0,30
gravemente insufficiente	0,20
incompleto	0,10
manca di elementi atti a consentire la valutazione	0,00

La valutazione complessiva di ciascun criterio sarà il risultato del seguente algoritmo:

- i. Sommatoria della valutazione espressa da ciascun membro della commissione per ciascun sub criterio (colonna c), tramite il parametro di cui sopra;
- ii. Il risultato di cui al punto i. verrà diviso per il numero dei componenti della commissione di gara, ottenendo così la media della commissione per sub criterio;
- iii. Il risultato di cui al punto ii. verrà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al sub criterio ottenendo così il punteggio totale conseguito per il sub criterio;
- iv. Si procederà quindi alla somma semplice di tutti i punteggi relativi ai sub criteri (di cui al punto iii) per ciascuno dei criteri (colonna c), ottenendo così il punteggio totale per ogni criterio;
- v. Il risultato di cui al punto iv. verrà riparametrato dividendo il voto conseguito da ciascuna offerta per il voto ottenuto dalla migliore offerta riferita a quel criterio;
- vi. Il risultato di cui al punto v. verrà moltiplicato per il punteggio massimo relativo al criterio oggetto di valutazione (colonna f) per ciascun concorrente; tale risultato costituirà il punteggio attribuito al

concorrente.

Con tale modalità si procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per ogni singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso (colonna f) e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Le proposte migliorative verranno prese in considerazione e valutate esclusivamente se esplicite e dettagliate anche nei tempi di realizzazione, che costituiranno impegno contrattuale per il contraente aggiudicatario della gara. Non sono considerate offerte migliorative ore aggiuntive di personale/servizio, se non esplicitamente dedicate a funzioni non previste nel capitolato.

**Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice dei Contratti, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 49 punti sul punteggio tecnico complessivo conseguito.**

**Non saranno ritenute idonee e quindi non saranno ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica, gli operatori la cui offerta tecnica non avrà ottenuto un punteggio minimo di 49 punti su 80, fermo restando che per ogni singolo criterio oggetto di valutazione del punteggio della qualità dovrà essere raggiunto un punteggio non inferiore al 50% di quello stabilito (riferimento alla colonna f della tabella dei criteri di valutazione punto 18.1 del Disciplinare di gara) ad esito delle operazioni sopra descritte.**

**Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla sopraddetta soglia.**

Per ciascun candidato ammesso si procede alla lettura dell'elaborato tecnico secondo l'ordine dei criteri di valutazione di cui all'allegato 2, parte integrante e sostanziale.

Alle ore 19.00 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 16 ottobre alle ore 15.00.

**PRESIDENTE**

**Dott. Guido Ciceri**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Daniele Cattaneo**

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Virginio Marchesi**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Ing. Marco Morello**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Marco Noli**

---

**SEGRETARIA DI COMMISSIONE**

**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

**VERBALE N. 4 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 16 del mese di ottobre alle ore 15.00 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.00 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 22 ottobre alle ore 14.30.

**VERBALE N. 5 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 22 del mese di ottobre alle ore 14.30 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.00 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 23 ottobre alle ore 14.30.

**VERBALE N. 6 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 23 del mese di ottobre alle ore 14.30 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.30 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 29 ottobre alle ore 14.30.

---

**VERBALE N. 7 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 29 del mese di ottobre alle ore 14.30 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.00 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 5 novembre alle ore 14.30.

**VERBALE N. 8 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 5 del mese di novembre alle ore 14.30 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti, procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.30 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 9 novembre alle ore 15.00

**VERBALE N. 9 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 9 del mese di novembre alle ore 15.00 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte.

Alle ore 18.30 La Commissione decide di sospendere i lavori e riconvocarsi per il giorno 12 novembre alle ore 14.30.

**VERBALE N. 10 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemiladiciotto, addì 12 del mese di novembre alle ore 14.30 nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza di tutti i suoi componenti procede a prelevare i plichi delle offerte custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

La Commissione, in seduta riservata, prosegue i lavori con l'esame delle offerte tecniche presentate dalle Ditte e ne conclude la valutazione.

Ad esito delle operazioni di valutazione dei progetti tecnici risultano ammesse all'apertura dell'offerta economica le seguenti Ditte, di cui si riportano i punteggi conseguiti:

	<b>DITTA</b>	<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>APERTURA OFFERTA ECONOMICA</b>
1	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028	<b>79,662</b>	ammessa
2	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	<b>71,736</b>	ammessa
3	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandataria) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	<b>63,495</b>	ammessa
4	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>41,728</b>	non ammessa

La Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335 non è ammessa alla fase di apertura dell'offerta economica avendo conseguito, per il criterio di valutazione n. 7 "offerte migliorative", ad esito delle operazioni previste al punto 18.2 del Disciplinare di



---

gara, un punteggio inferiore al 50% di quello massimo stabilito per lo stesso criterio nella tabella di cui al punto 18.1 del Disciplinare di gara (allegato 2 al presente verbale).

Letto, approvato e sottoscritto

**PRESIDENTE**

**Dott. Guido Ciceri**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Daniele Cattaneo**

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Virginio Marchesi**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Ing. Marco Morello**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Marco Noli**

---

**SEGRETARIA DI COMMISSIONE**

**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

**VERBALE N. 11 SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2018**

L'anno duemiladiciotto addì 20 del mese di novembre alle ore 15.00, nella sede di Sercop a.s.c., la Commissione, alla presenza dei seguenti componenti

- Dott. Guido Ciceri – Presidente
- Dott. Daniele Cattaneo - Componente esperto
- Dott. Viginio Marchesi – Componente esperto
- Ing. Marco Morello – Componente esperto

procede a prelevare i plichi delle offerte economiche custoditi in apposito armadio chiuso a chiave, verificato che il medesimo sia ancora chiuso.

Il Presidente dispone per l'apertura degli stessi.

Verificato che l'armadio è ancora chiuso come è stato lasciato, il Presidente dispone per l'apertura dello stesso e il prelievo dei plichi.

Viene aperta al pubblico la sala riunioni al fine di consentire ai rappresentanti delle Ditte di accedere per la fase finale della procedura con l'apertura delle Buste "C" contenenti le offerte economiche.

Sono presenti alcuni rappresentanti delle Ditte partecipanti, che, producendo copia di documento di identità valido e/o procura, si identificano a richiesta nelle persone di:

NOME E COGNOME	ESTREMI DOCUMENTO	DITTA
Stella Pavese	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Paolo Vietti	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Valerio Mercorillo	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Antonietta Serri	C.I. n. .... Comune .....	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza
Silvana Bertoglio	C.I. n. .... Comune .....	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara SITVERBA S.r.l. Verbania(– FERLEGNO S.r.l Cormano (MI) – e PROXEDIL S.r.l. Verbania
Davide Peri	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Sociale REMBRANDT Saronno

Si procede a dare lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti ammessi, ad esito della fase di valutazione delle offerte tecniche, all'apertura delle offerte economiche:

	DITTA	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	APERTURA OFFERTA ECONOMICA
1	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028	<b>79,662</b>	ammessa
2	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandatara) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	<b>71,736</b>	ammessa
3	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandatara) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	<b>63,495</b>	ammessa
4	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandatara) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>41,728</b>	non ammessa all'apertura dell'offerta economica non avendo superato le soglie di sbarramento di cui all'art. 18.1 del Disciplinare di gara

La Commissione procede all'apertura delle Buste "C – offerta economica" dei concorrenti ammessi e all'assegnazione dei relativi punteggi.

La valutazione dell'offerta economica viene effettuata attribuendo i punti complessivamente disponibili secondo la formula di cui all'articolo 18 punto 3 del Disciplinare di gara, applicata al prezzo complessivo offerto dalla ditta, come risultante dalla compilazione dei Modelli 3 e 3 bis.

Si procede all'attribuzione del punteggio, prendendo in considerazione il prezzo netto offerto, attraverso la seguente formula:

$$X = \frac{P_i \times C}{PO}$$

PO

Ove:

**X = Punteggio da attribuire al concorrente in esame**

**P<sub>i</sub> = Prezzo più basso offerto**

**C = Punteggio massimo attribuibile (20)**

**PO = Prezzo offerto dal concorrente in esame**

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente.

Vengono rilevati i punteggi per l'offerta economica attribuiti ai concorrenti:

Ditta	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	€ 47.566.336,00	19,774
Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	€ 47.027.915,00	20,000
Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandataria) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	€ 47.187.315,00	19,932
Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>non ammessa all'apertura dell'offerta economica</b>	

A conclusione della procedura di apertura delle tre buste previste dalla gara e di attribuzione dei punteggi la Commissione effettua il calcolo del punteggio complessivo ed elabora la seguente graduatoria finale tecnico-economica provvisoria, risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica:

Ditte	totale punteggio offerta tecnica	totale punteggio offerta economica	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	79,662	19,774	99,435
Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandatara) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	71,736	20,000	91,736
Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandatara) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	63,495	19,932	83,428
Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandatara) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>41,728</b>	<b>non ammessa all'apertura dell'offerta economica</b>	

La Commissione effettua, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, la rilevazione delle offerte anormalmente basse, prendendo in considerazione ai fini dell'anomalia il punteggio effettivo conseguito da ciascuna offerta, prima dell'attività di riparametrazione effettuata ai sensi dell'art. 18.2 del Disciplinare di gara:

Ditte	totale punteggio offerta tecnica	totale punteggio offerta economica	rilevazione soglia anomalia
Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	79,662	19,774	<b>ANOMALA</b>
Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandatara) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	71,736	20,000	<b>NON ANOMALA</b>
Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandatara) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	63,495	19,932	<b>NON ANOMALA</b>

Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI  
QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia  
(Mandatara) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di  
BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA:  
00258470335

**non ammessa all'apertura dell'offerta  
economica**

Ad esito del riscontro di cui sopra, l'offerta della seguente Ditta supera la soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 3:

1. Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato P.IVA: 01776240028

La Commissione procederà a dare comunicazione al RUP di quanto sopra, per procedere secondo l'art. 22 del Disciplinare di gara.

La seduta è chiusa alle ore 15.30.

Letto, approvato e sottoscritto

**PRESIDENTE**

**Dott. Guido Ciceri**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Daniele Cattaneo**

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Virginio Marchesi**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Ing. Marco Morello**

---

**SEGRETARIA DI COMMISSIONE**

**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

**VERBALE N. 13 SEDUTA DEL 14 DICEMBRE 2018**

Nella sede di Sercop a. s. c., l'anno 2018, il giorno 14 del mese di dicembre, alle ore 15.00, il Presidente con l'intervento degli altri componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica per la comunicazione degli esiti del procedimento di valutazione di congruità delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Sono presenti alcuni rappresentanti delle Ditte partecipanti, che, producendo copia di documento di identità valido e/o procura, si identificano a richiesta nelle persone di:

NOME E COGNOME	ESTREMI DOCUMENTO	DITTA
Stella Pavese	C.I. n. .... Comune .....	Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato
Leonardo Virgilio	C.I. n. .... Comune .....	Consorzio Cooperative OSociali Quarantacinque Soc. Coop. Sociale Reggio Emilia

Il Presidente comunica che, al termine della seduta pubblica del 20 novembre 2018 di apertura delle offerte economiche, l'offerta che ha superato la soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 è risultata quella presentata dalla seguente Ditta:

Ditte	totale punteggio offerta tecnica	totale punteggio offerta economica	rilevazione soglia anomalia
Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	79,662	19,774	<b>ANOMALA</b>

Alla Ditta di cui sopra sono state richieste le spiegazioni delle voci di prezzo ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Si è proceduto all'analisi delle spiegazioni fornite ed in particolare ad un puntuale confronto tra il monte ore per figura professionale offerto nel progetto tecnico ed il monte ore esplicitato nella scomposizione delle voci di prezzo fornita, con esito positivo. Si è verificato inoltre, in considerazione del costo del personale, che rappresenta la componente prevalente del costo complessivo da sostenere, il rispetto delle tabelle ministeriali relative al CCNL delle Cooperative applicato.

Ad esito di tale esame le spiegazioni prodotte, esaminate dal RUP, sono risultate congrue, esaustive e sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata, pertanto la Commissione procede a formulare la proposta di aggiudicazione in favore della seguente Ditta, che ha presentato la migliore offerta:

<b>Ditte</b>	<b>totale punteggio offerta tecnica</b>	<b>totale punteggio offerta economica</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	79,662	19,774	99,435

La seduta si chiude alle ore 15.30.

La Commissione procede a trasmettere la proposta di aggiudicazione al CDA, organo competente, per l'approvazione.

L'aggiudicazione definitiva avverrà previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Tutti gli atti e i documenti di gara vengono trasmessi al RUP ai fini dei successivi adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto

**PRESIDENTE**

**Dott. Guido Ciceri**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Daniele Cattaneo**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Virginio Marchesi**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Ing. Marco Morello**

---

**MEMBRO ESPERTO**

**Dott. Marco Noli**

---

**SEGRETARIA DI COMMISSIONE**

**Dott.ssa Laura Raimondi**

---

**Le firme originali sono depositate agli atti**

Allegato 1 al verbale di gara n. 1 del 24/09/2018

[omissis]



**Procedura aperta in ambito UE ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs. 50/16 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento di servizi sociosanitari, assistenziali, alberghieri e manutentivi necessari per il funzionamento delle Rsa e Rsd "di Lainate" nonché della fornitura di prestazioni socio sanitarie e assistenziali per servizi domiciliari e altri servizi territoriali correlati, periodo 2019-2028- CIG 75701204A5 - proposta di aggiudicazione gara**

L'anno 2018, il giorno 13 del mese di dicembre il sottoscritto Guido Ciceri, Responsabile del Procedimento della procedura di gara in oggetto, individuato con Deliberazione del CDA n. 51 del 16/07/2018,

VISTI

- la Deliberazione CDA n. 51 del 16/07/2018 di indizione di una procedura aperta in ambito UE ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici), da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per il periodo 2019 – 2028;
- il verbale redatto in data 24/09/2018 dal seggio di gara per la verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici e l'ammissione dei concorrenti;
- la Deliberazione CDA n. 71 dell'01/10/2018 di nomina della Commissione di aggiudicazione;
- l'esito, riportato di seguito, della valutazione dei progetti tecnici presentati dai concorrenti ammessi, effettuata dalla Commissione nelle sedute riservate tenutesi in data 8/10/2018-15/10/2018-16/10/2018-22/10/2018-23/10/2018-29/10/2018-5/11/2018-9/11/2018-12/11/2018:

	<b>DITTA</b>	<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b>	<b>APERTURA OFFERTA ECONOMICA</b>
1	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) – P.IVA: 01776240028	<b>79,662</b>	ammessa
2	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	<b>71,736</b>	ammessa
3	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandataria) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	<b>63,495</b>	ammessa
4	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>41,728</b>	non ammessa

- il verbale della seduta pubblica della Commissione, tenutasi in data 20/11/2018, nella quale si è provveduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, all'assegnazione dei relativi punteggi e alla elaborazione della seguente graduatoria finale tecnico-economica, risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica:

	<b>Ditte</b>	<b>totale punteggi offerta tecnica</b>	<b>totale punteggi o offerta economica</b>	<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>
1	Coop. Sociale ELLEUNO (Casale Monferrato) P.IVA: 01776240028	79,662	19,774	99,435
2	Costituenda ATI tra NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale Novara (Mandataria) P.IVA: 01684780032 e SITVERBA S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037 – FERLEGNO S.r.l (Mandante) Cormano (MI) – P.IVA: 006284330159 e PROXEDIL S.r.l. Verbania (Mandante) – P.IVA: 02326750037	71,736	20,000	91,736
3	Costituenda ATI tra UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale (Mandataria) – P.IVA: 01818390302 – REMBRANDT Coop. Sociale (Mandante) Saronno (VA) – P.IVA: 01957760133 e SODEXO Italia S.P.A. (Mandante) Cinisello Balsamo (MI) P.IVA: 00805980158	63,495	19,932	83,428
4	Costituenda RTI tra CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOC. COOP. SOC. Reggio Emilia (Mandataria) – P.IVA: 01587670355 e M.B.R. snc di BARILLI EMILIO & c. – Piacenza (Mandante) – P.IVA: 00258470335	<b>41,728</b>	<b>non ammessa all'apertura dell'offerta economica</b>	

- la rilevazione effettuata dalla Commissione, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, dell'offerta anormalmente bassa, risultante essere quella della seguente Ditta:  
Coop. Soc. Elleuno s.c.s. Casale Monferrato P.IVA: 01776240028;
- la richiesta all'operatore Coop. Soc. Elleuno s.c.s delle giustificazioni, ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016, al fine di valutare la congruità dell'offerta (prot. SERCOP n. 11127 del 22/11/2018);
- la nota con la quale l'operatore Coop. Soc. Elleuno s.c.s. ha fornito le giustificazioni richieste (prot. SERCOP) n. 11606 del 05/12/2018;
- la nota con la quale, a seguito dell'esame della documentazione prodotta, il RUP ha richiesto all'operatore Coop. Soc. Elleuno s.c.s. ulteriori chiarimenti e specifiche riguardo il confronto tra il monte ore per figura professionale offerto nel progetto tecnico ed il monte ore esplicitato nella scomposizione delle voci di prezzo fornita (prot. SERCOP n. 11650 del 06/12/2018);
- la nota (prot. SERCOP n. 11696 del 07/12/2018) con la quale l'operatore Coop. Soc. Elleuno s.c.s. ha fornito le giustificazioni richieste con esito positivo: in particolare, le giustificazioni rese in riferimento al costo del personale, componente prevalente del costo complessivo da sostenere, e al



**AZIENDA SPECIALE DEI COMUNI DEL RHODENSE  
PER I SERVIZI ALLA PERSONA**

---

rispetto delle tabelle ministeriali relative al CCNL delle Cooperative applicato sono risultate congrue, esaustive e sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata:

provvede a formulare la

#### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

della procedura di gara in esame, ai sensi degli artt. 32 c.5 e 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti della seguente Ditta:

Coop. Sociale ELLEUNO, con sede in Casale Monferrato - P.IVA: 01776240028

Tale proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione, organo competente, ai sensi degli artt. 32 c.5 e 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 20 del Regolamento e procedure per l'affidamento di Contratti Pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di Sercop, approvato dall'Assemblea dei Soci in data 27/10/2017.

IL RUP  
Dott. Guido Ciceri

Firma originale depositata agli atti