

bozza convenzione

Attività' connessa all'accordo tra il comune di Milano e l'azienda speciale consortile "SER.CO.P. per l'attuazione del progetto MI3.1.1.B – *agenzia sociale per la locazione metropolitana* – programma operativo nazionale città' metropolitane 2014 – 2020

Tra

Fondazione Welfare Ambrosiano (di seguito Fwa) nella persona del Direttore Generale Romano Guerinoni

e

L'Azienda Servizi Comunali alla Persona (di seguito Ser.Co.P.) con sede in Via dei Cornaggia, 33 - 20017 Rho (MI)
C.F./P.IVA: 05728560961 nella persona del Direttore Guido Ciceri

premessi che

- Fwa ha come missione istituzionale le attività di sostegno alle persone in temporanea difficoltà e rischio esclusione sociale e che è anche l'Ente convenzionato con il Comune di Milano per gestire il progetto sperimentale dell'Agenzia sociale per la locazione "Milano Abitare" utilizzando a tal fine risorse nazionali, regionali e comunali
- in data..... è stato sottoscritto l'accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 tra il Comune di Milano e L'Azienda Servizi Comunali alla Persona, SER.CO.P." per l'attuazione del progetto MI 3.1.1.b – *Agenzia sociale per la locazione metropolitana (azione 2)* – nell'ambito del programma operativo nazionale Città' metropolitane 2014 – 2020 – Comune di Milano.
- SER.CO.P., così come previsto dall'Accordo succitato, contribuirà alla realizzazione dell'Azione 2 del progetto MI 3.1.1.b attraverso l'adesione della propria Agenzia dell'Abitare rhodense alla rete delle Agenzie sociali per la locazione metropolitana, in attuazione delle attività previste dal progetto stesso.

si concorda che

- 1) per quanto riguarda le attività di MICROCREDITO a favore degli utenti regolarmente registrati ad uno sportello dell'Agenzia dell'Abitare Rhodense (di seguito ADAR) FWA, a seguito di una propria valutazione della domanda di accesso al fondo, emetterà, su mandato di SER.CO.P.-ADAR, le garanzie necessarie per l'attivazione dei finanziamenti a valere sul Fondo microcredito nell'ambito della Convenzione in essere con il Comune di Milano e con applicazione dei relativi criteri.
- 2) Per quanto riguarda il FONDO DI GARANZIA MOROSITA' INCOLPEVOLE , Fwa emetterà su mandato di SER.CO.P.-ADAR la quale ne valida e certifica i requisiti formali manlevando Fwa dalla verifica della sussistenza degli stessi (così come previsto dal Programma Operativo di cui l'art.7), le garanzie per le eventuali future morosità incolpevoli a favore dei proprietari che sottoscriveranno il canone concordato tramite l'adesione all'Accordo locale rhodense. Tali garanzie, con modalità e condizioni come già in essere nella convenzione tra Fwa e Comune di Milano, saranno contabilizzate sul fondo appositamente costituito e oggetto di specifica rendicontazione.

- 3) per i punti 1 e 2 del presente accordo la disponibilità massima di risorse messe a disposizione da Fwa è di euro 250.000 e l'utilizzo sarà tempo per tempo correlato alla sussistenza di risorse nei relativi fondi a tal fine destinati e gestiti dall'Agenzia sociale per la locazione Milano Abitare.
- 4) Fwa metterà a disposizione, entro un importo massimo di euro 40.000, le risorse assegnate con i provvedimenti regionali per il "fondo salvasfratti" per erogare le relative misure, con i criteri definiti in convenzione con il Comune di Milano. Tali misure si riconosceranno alla conclusione di contratti di locazione a canone concordato riguardanti immobili nel territorio dei comuni del rhodense e che interessino locatari in mobilità dal Comune di Milano verso tali comuni.
- 5) Ser.Co.P. fornirà a Fwa tutti i dati necessari per le rendicontazioni previste dalla convenzione tra Fwa e Comune di Milano.
- 6) Ser.Co.P. garantirà, con le modalità gestionali definite nel Programma operativo di cui all'art 7 della presente convenzione, l'attività di promozione e di eventuale diretta fruizione dei progetti di FWA di volta in volta concordati.
- 7) Fwa e Ser.Co.P. definiranno entro 30 giorni dalla sottoscrizione della convenzione un Programma operativo per la gestione delle attività e la dotazione della modulistica necessaria che gli sportelli dell'ADAR e altri sportelli del sistema di welfare di comunità #Oltreiperimetri, dovranno predisporre e produrre.
- 8) Ser.Co.P., riconoscerà a Fwa un contributo annuale di euro 5.000,00.

La convenzione ha durata fino al 27 marzo 2020, salvo la possibilità tra le parti di definire eventuali disdette anticipate, restando invece in essere oltre tale scadenza, come previsto dalla convenzione tra Fwa e Comune di Milano, le garanzie emesse da Fwa.

Rho o Milano

Fondazione welfare Ambrosiano

Azienda Servizi Comunali alla Persona

il Direttore Generale

il Direttore

Romano Guerinoni

Guido Ciceri