

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DELIBERAZIONE N. 28 del 14/05/2018**

OGGETTO: Presa d'atto della proroga del contratto di servizio fino al 31/12/18 e del conferimento a SER.CO.P. della gestione amministrativa e sociale di azioni e interventi di housing sociale fino al 31/12/2018 da parte del Comune di Arese

L'anno 2018, il giorno 14 del mese di maggio alle ore 16:00, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia n. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Barbara Carolo dell'Ufficio Amministrativo

Alla seduta odierna risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	(P) PRESENTE (A) ASSENTE
MAURI PRIMO	PRESIDENTE	P
REGONDI SIMONA	CONSIGLIERE	P
AMANN STEFANO	CONSIGLIERE	P
SMITH MATTEO	CONSIGLIERE	P
PERLA MICHELE	CONSIGLIERE	P

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: 0

Il Presidente del CdA MAURI PRIMO

Il Direttore comunica ai membri del CdA che il Comune di Arese, con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 38 del 11/04/18, ha approvato il conferimento a SER.CO.P. della gestione amministrativa e sociale di azioni e interventi di housing sociale fino al 31/12/2018. Nel testo dell'atto si dà conto di come i Servizi Sociali Comunali e il Servizio Gestione del Patrimonio/Ufficio Case di Arese rilevano sul territorio un esponenziale aumento del disagio abitativo e dei provvedimenti di sfratto esecutivo che non trovano soluzione nelle normali reti familiari, amicali e sociali allargate, disagio che coinvolge in maniera trasversale ogni fascia di popolazione. A fronte di ciò gli strumenti fino ad oggi utilizzati per trovare risposte alle situazioni di disagio ed emergenza abitativa (graduatoria ERP, assegnazioni di alloggi comunali, etc.) non sono più sufficienti ad accogliere il crescente bisogno rilevato e mutato che coinvolge nuove fasce di popolazione considerate vulnerabili. In considerazione dell'esperienza maturata negli anni da SER.CO.P. nella gestione del servizio di housing, nonché in coerenza con la normativa regionale e le linee di sviluppo delle politiche abitative pubbliche, il Comune di Arese ritiene coerente conferire all'Azienda la gestione di interventi a favore dei cittadini areisini in situazione di fragilità/emergenza abitativa, oltre ad azioni volte al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno del mantenimento dell'abitazione in locazione.

Il servizio di housing sociale di SER.CO.P. è affidato tramite procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/16 (si veda Deliberazione N.111 del /12/16)

Precisa che il conferimento prevede altresì la possibilità di attivare, al bisogno ed in locali idonei messi a disposizione dall'amministrazione comunale, sportelli accessibili ai cittadini finalizzati a fornire informazioni e indicazioni utili per l'accesso alle diverse misure dell'Ambito Territoriale ed garantire azioni di orientamento e di supporto per la stipulazione di contratti di locazione a canone concordato sia a favore dei proprietari che degli inquilini.

Il Direttore specifica che, con la medesima deliberazione, il Comune ha prorogato il contratto di servizio in essere con SER.CO.P., di prossima scadenza, fino al 31/12/18, inserendo una integrazione necessaria al fine del conferimento di cui sopra.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Sentita la relazione del Direttore;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale di Arese N. 38 del 11/04/18 "PROROGA CONTRATTO DI SERVIZIO FINO AL 31/12/2018 TRA COMUNE DI ARESE E L'ASC. SERCOP - APPROVAZIONE ATTO DI CONFERIMENTO DELLA GESTIONE AMMINISTRATIVA E SOCIALE DI AZIONI E INTERVENTI DI HOUSING SOCIALE ALL'ASC SER.CO.P DI RHO CON DECORRENZA 01/05/2018 FINO AL 31/12/2018 E APPROVAZIONE CONTRATTO INTEGRATIVO - CONTESTUALE MODIFICA E AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018-20 - I.E."
- Dato atto che la Deliberazione sopra citata con i relativi allegati, allegata alla presente Deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia, ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare e fare proprie le argomentazioni esposte in premessa;
- 2) Di prendere atto del conferimento da parte del Comune di Arese a SER.CO.P. della gestione amministrativa e sociale di azioni e interventi di housing sociale dal 01/05/2018 fino al 31/12/2018, così come disposto dalla Deliberazione del Consiglio Comunale di Arese N. 38 del 11/04/18, il cui contenuto si intende qui integralmente riportato;
- 3) Di prendere atto della proroga del contratto di servizio SER.CO.P fino al 31/12/18 e della integrazione inserita al fine di poter procedere al suddetto conferimento;
- 4) Di dare atto che la presente Deliberazione non comporta di per sé oneri aggiuntivi a carico di SER.CO.P.

ALLEGATI

1. Deliberazione del Consiglio Comunale di Arese N. 38 del 11/04/18 e relativi allegati