

Progetto esecutivo “RiCA - Rigenerare Comunità e Abitare vero Human Technopole” -

Premessa- riepilogo generale del progetto

“RiCA - Rigenerare Comunità e Abitare vero Human Technopole” è la proposta di intervento n. 5 presentata da Sercop, in qualità di Azienda Speciale delegata dal Comune di Rho – capofila del “Patto dei comuni del Nord Ovest” – a valere nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate (D.P.C.M. 25 maggio 2016) promosso dal Ministero dei trasporti e delle infrastrutture.

Il suddetto progetto ha come obiettivo la rigenerazione delle aree urbane degradate delle periferie, anche come risposta all’esigenza di inclusione sociale e implementazione delle politiche abitative in risposta alle vulnerabilità ed impoverimento dei “ceti medi”, fasce sempre più ampia della cittadinanza. A tal fine, le azioni progettuali sono suddivise in 4 assi di intervento: 1) rigenerazione di comunità (contrasto della vulnerabilità sociale tramite lo sviluppo legami di prossimità tra persone, creando quindi comunità coese in grado di generare attivazione e innovazione); 2) educazione finanziaria, per accompagnare le persone interessate dalle azioni del progetto a stili di vita e di consumo coerenti con le proprie reali possibilità; 3) abitare (realizzare una forte integrazione tra l’offerta abitativa ed i percorsi di promozione dell’autonomia: “social matching e community” a contrasto del disagio abitativo), 4) cultura dell’accoglienza. Il presente progetto esecutivo, conferma obiettivi e finalità dei 4 assi di intervento descritti nel progetto definitivo, approvato da Sercop con Delibera CDA n. 46 del 8 Giugno 2017, e di seguito brevemente riepilogati e ne declina dettagliatamente le modalità di realizzazione

- **ASSE 1 - SVILUPPO DI COMUNITA’:** Garantire lo sviluppo di opportunità d’aiuto al di fuori dei consueti perimetri del sistema tradizionale dei servizi sociali, ampliando così l’area di prossimità e di rigenerazione dei legami, favorendo l’incontro tra le persone e ridefinizione graduale del sistema di welfare, che colloca la comunità locale al centro del sistema: comunità come attivazione di persone intorno a luoghi che generano relazioni capaci di produrre risposte concrete alla condizione di difficoltà dei cittadini.
- **ASSE 2 –EDUCAZIONE FINANZIARIA:** Accompagnare le persone verso stili di vita e di consumo coerenti con le proprie possibilità economiche, e fornire strumenti di comprensione e gestione dei rapporti con le istituzioni finanziarie, attraverso specifici eventi formativi o percorsi di accompagnamento. Coordinare e armonizzare gli interventi messi in atto da soggetti del pubblico e del privato sociale a favore della stessa persona o famiglia, per favorire il superamento della condizione economica critica attraverso strumenti finanziari che prevedano anche l’erogazione delle risorse necessarie alla momentanea risoluzione del problema e la concomitante azione formativa per l’acquisizione di competenze che consentano di non ricadere nella condizione di criticità economica .
- **ASSE 3- SERVIZI PER L’ABITARE:** Potenziare un articolata rete d’offerta per l’abitare che risponda ad un diffuso bisogno di soluzioni utili riguardanti l’emergenza abitativa e l’accompagnamento all’autonomia abitativa delle persone o dei nuclei in temporanea difficoltà. Altresì attivare un livello di coordinamento e progettazione innovativa, tra i due territori, in materia di Housing sociale e di politiche per l’abitare.
- **ASSE 4 – AZIONI PER L’ACCOGLIENZA:** Sviluppare un percorso di sostegno di comunità volto a costruire una rete solidale per l’accoglienza denominata “RETE CASA SOLIDALE” (collegata all’obiettivo precedente e alle misure di accoglienza attivate dai Comuni in particolare sull’accoglienza ai profughi) che attraverso uno specifico intervento di comunità e una piattaforma tecnologica (prevista dalle azioni dell’obiettivo precedente), concorra a promuovere una piccola rete di accoglienza diffusa di famiglie e soggetti privati che rendano disponibili alloggi o accoglienza familiare in situazioni di particolare emergenza. (modello sperimentale)

Nota metodologica esplicativa

Di seguito vengono riepilogate le attività esecutive, i relativi budget e la documentazione (capitolati, relazioni tecnico-illustrative, tabelle di personale, bozze di disciplinari) che costituiscono gli elementi essenziali per l'attivazione degli assi di intervento progettuali.

1. Attività sostenute attraverso il finanziamento del Programma

Per ogni asse di intervento si riporta il Piano Finanziario suddiviso per finanziamento richiesto dal programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie e co-finanziamento a copertura del costo complessivo delle attività dettagliate nel presente progetto esecutivo:

Asse di Intervento	TOTALI FINANZIAMENTO	TOTALI CO- FINANZIAMENTO
1.Sviluppo di Comunità	€ 1.605.000,00	€ 499.500,00
2.Educazione finanziaria	€ 400.000,00	€ 90.000,00
3.Abitare	€ 1.190.000,00	€ 560.500,00
4.Coordinamento cultura accoglienza	€ 102.000,00	€ 30.000,00
TOTALE	€ 3.297.000,00	€ 1.180.000,00

Per un maggior livello di dettaglio sull'utilizzo della quota di finanziamento da destinare al singolo asse di intervento, si esplicitano le attività ad esse collegate, con dettaglio delle modalità di gestione individuate e relativi allegati a supporto, parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo.

1.Sviluppo di Comunità	TOTALI FIN	Allegati
Appalto	€ 1.276.947,00	All.1: relazione tecnico illustrativa/capitolato
Personale dedicato	€ 128.553,00	All.2: personale in organico finanziato
Incarichi professionali	€ 109.000,00	All.3: professionisti incaricati per lo svolgimento di attività progettuali (risorse a finanziamento)
Fondo Microcredito	€ 90.500,00	All.4 - regolamento Fondo
Totale	€1.605.000,00	

2.Educazione finanziaria		Note
Appalto	€ 239.757,52	All.1: relazione tecnico illustrativa/capitolato
Incarichi professionali	€ 90.000,00	All.3: professionisti incaricati per lo svolgimento di attività progettuali (risorse a finanziamento)
Arredi e Attrezzature	€ 70.242,48	All.5: relazione tecnica

TOTALE	€ 400.000,00	
---------------	---------------------	--

3.Abitare		
Appalto	€ 838.000,00	All.6: relazione tecnico illustrativa/capitolato
Personale dedicato	€ 36.250,00	All.2: personale in organico finanziato
Incarichi professionali	€ 45.750,00	All.3: professionisti incaricati per lo svolgimento di attività progettuali (risorse a finanziamento)
Fondo Garanzia	€ 200.000,00	All.11 - regolamento fondo
Arredi e Attrezzature/	€ 70.000,00	All.5: relazione tecnica
TOTALE	€ 1.190.000,00	

4.Accoglienza		
Incarichi professionali	€ 35.000,00	All.3: professionisti incaricati per lo svolgimento di attività progettuali (risorse a finanziamento)
Personale dedicato	€ 67.000,00	All.2: personale in organico finanziato
TOTALE	€ 102.000,00	

12 Attività co-finanziate a sostegno del Programma

Interventi	TOTALI FIN	TOTALI CO-FIN
1.Sviluppo di Comunità	€ 1.605.000,00	€ 499.500,00
2.Educazione finanziaria	€ 400.000,00	€ 90.000,00
3.Abitare	€ 1.190.000,00	€ 560.500,00
4.Coordinamento cultura accoglienza	€ 102.000,00	€ 30.000,00
TOTALE	€ 3.297.000,00	€ 1.180.000,00

Le quote di Co-finanziamento fanno riferimento:

1. al progetto sperimentale #Oltreiperimetri: generare capitale sociale nel Rhodense, finanziato con risorse private derivante da Fondazione Cariplo, del quale RiCA costituisce uno sviluppo progettuale innovativo che comporta:

- l'apertura di nuovi Hub Territoriali, secondo il modello già impostato con #Oltreiperimetri:

- il potenziamento degli Hub esistenti
- lo sviluppo di nuovi interventi connessi ai laboratori di comunità
- lo sviluppo ed il potenziamento delle attività connesse all'intervento Asse 2 – Educazione Finanziaria.

Il progetto #Oltreiperimetri si è avviato nel 2015 e terminerà nel 2018 ed è gestito attraverso un'ampia partnership territoriale pubblico-privata con capofila Sercop. Si allega copia della Convenzione sottoscritta da tutti gli enti partner del progetto. (Convenzione Fondazione Cariplo e Rho_Convenzione_Anno2 – allegati 8-11). Le attività del progetto #Oltreiperimetri attualmente in corso, si integreranno e armonizzeranno con gli interventi che saranno avviati con il progetto RiCA, costituendo un *corpus* unitario di azioni e servizi rivolti al ceto medio impoverito e alla fascia di cittadini in condizione di vulnerabilità.

2. Personale in organico Sercop dedicato direttamente alle attività di progetto in particolare per quanto riguarda:

- Coordinamento generale del progetto
- Interventi di housing sociale, nell'Ambito dei quali vengono integrati gli interventi previsti da RiCA (Asse 3 – Abitare)
- Interventi connessi allo sviluppo di una cultura territoriale dell'accoglienza (Asse 4 – cultura dell'accoglienza)

3. Risorse dirette di Sercop, derivate dai comuni e da Regione Lombardia, per interventi di tutoring educativo dei nuclei familiari vulnerabili finalizzato al recupero dell'autonomia abitativa che costituiscono un sistema di azioni già attivo che andranno ad armonizzarsi ed integrarsi con quelle derivanti dal progetto RiCA, nello specifico Asse 3 – Abitare.

1.Sviluppo di Comunità					
RIFERIMENTO FONTE FIN.	TOTALI CO-FIN PRIVATO	NOTE	TOTALI CO-FIN PUBBLICO	NOTE	TOTALE
#Oltreiperimetri	€ 474.000,00	All. Accordo/Convenzione			€ 474.000,00
Personale in organico	0		€ 25.500,00	All.12: personale in organico co-finanziato	€ 25.500,00
totale	€ 474.000,00		€ 25.500,00		€ 499.500,00

2.Educazione finanziaria					
RIFERIMENTO FONTE FIN.	TOTALI CO-FIN PRIVATO	NOTE	TOTALI CO-FIN PUBBLICO	NOTE	TOTALE
#Oltreiperimetri	€ 90.000,00	All. Accordo/Convenzione			€ 90.000,00
totale	€ 90.000,00		€ 0,00		€ 90.000,00

3.Abitare					
RIFERIMENTO FONTE FIN.	TOTALI CO-FIN PRIVATO	NOTE	TOTALI CO-FIN PUBBLICO	NOTE	TOTALE
#Oltreiperimetri		All. Accordo/Convenzione			€ 0,00
Interventi Housing Sercop			€ 290.056,00	All.13: Delibera CDA Sercop 111/2016	€ 290.056,00
Fondo Regionale			€ 179.944,00	All.14: Dgr 6465/2017	€ 179.944,00
Personale in organico			€ 90.500,00	All.12: personale in organico co-finanziato	€ 90.500,00
totale	€ 0,00		€ 560.500,00		€ 560.500,00

4. Cultura dell'Accoglienza					
RIFERIMENTO FONTE FIN.	TOTALI CO-FIN PRIVATO	NOTE	TOTALI CO-FIN PUBBLICO	NOTE	TOTALE
Personale in organico			€ 30.000,00	All.12: personale in organico co-finanziato	
totale	€ 0,00		€ 30.000,00		€ 30.000,00