

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SEDUTA N. 13/2017 del 8 giugno 2017

Il giorno giovedì 8 giugno 2017, alle ore 15:30, presso la sede amministrativa di Via dei Cornaggia N. 33 a Rho, convocati con mail su incarico del Presidente, i signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Presidente Primo Mauri.

Assiste, in qualità di segretaria verbalizzante, Barbara Carolo dell'Ufficio Amministrativo

Alla seduta odierna risultano presenti:

Primo Mauri
Mirella Costanza
Michele Perla
Simona Regondi
Celesta Spotti

Presidente
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere

Componenti presenti: 5

Componenti assenti: /

DELIBERAZIONE N. 45	Approvazione progetto riorganizzazione uffici sede aziendale di via Cornaggia e delega al Direttore per l'affidamento di incarico professionale per il coordinamento e la realizzazione dei lavori
----------------------------	---

Il Direttore relaziona in merito all'ipotesi di riorganizzazione degli spazi interni della sede di via dei Cornaggia, resasi necessaria a seguito del costante aumento di personale e delle relative postazioni di lavoro, intervenuto successivamente all'insediamento dell'azienda nel nuovo stabile. Nello specifico la ripartizione degli spazi, che risale alla destinazione originaria a scuola dell'edificio, non risulta ottimizzare pienamente la superficie disponibile (es. larghi corridoi inutilizzabili nell'assetto attuale). È risultato pertanto necessario affidare ad un professionista la progettazione di una ipotesi di riorganizzazione degli ambienti che rispondesse alle nuove esigenze.

Lo studio di fattibilità elaborato (studio di fattibilità allegato 1, scheda planimetrica allegato 2 e stima di massima del costo delle opere allegato 3) è stato redatto con l'obiettivo di incrementare le attuali postazioni di lavoro mediante la creazione di nuovi spazi e attraverso un intervento il meno invasivo possibile, sia sotto il profilo delle opere da realizzare che della compatibilità con lo svolgimento dell'attività ordinaria.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Considerato che, a seguito del costante incremento di personale e delle postazioni di lavoro, l'attuale numero degli uffici da destinare ai servizi amministrativi presso la sede di via dei Cornaggia risulta insufficiente;
- Rilevato che l'attuale ripartizione degli spazi, che risale alla destinazione scolastica originaria dell'edificio occupato, non risulta ottimizzare pienamente la superficie disponibile;
- Presa visione del progetto di redistribuzione funzionale degli ambienti redatta da idoneo professionista e corredato da una stima dei costi di realizzazione relativamente alle opere edili e impiantistiche;
- Ritenuto di dare avvio ai suddetti lavori;
- Accertata la propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 31 dello Statuto;
- Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare e fare proprie le motivazioni e deduzioni di cui in premessa;
- 2) Di approvare la realizzazione dei lavori di riorganizzazione degli uffici della sede di via Cornaggia (di cui allo studio di fattibilità allegato 1, scheda planimetrica allegato 2 e stima di massima delle opere allegato 3);
- 3) Di dare mandato al Direttore per provvedere al conferimento di incarico a professionista per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed il collaudo tecnico amministrativo.

ALLEGATI

1. Studio di fattibilità
2. Scheda planimetrica
3. Stima di massima delle opere